

## UCHWAŁA NR LXXVII/686/2024

### RADY GMINY OSTROWITE z dnia 19 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 240/17, położonej w miejscowości Mieczownica, obręb Mieczownica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz., 344 ze zm.)

**u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ostrowite o pow. 4,2106 ha, położonej w miejscowości Mieczownica oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 240/17, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00022084/0, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 4P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz 14ZL-tereny leśne.

**§ 2.** Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

**§ 3.** Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

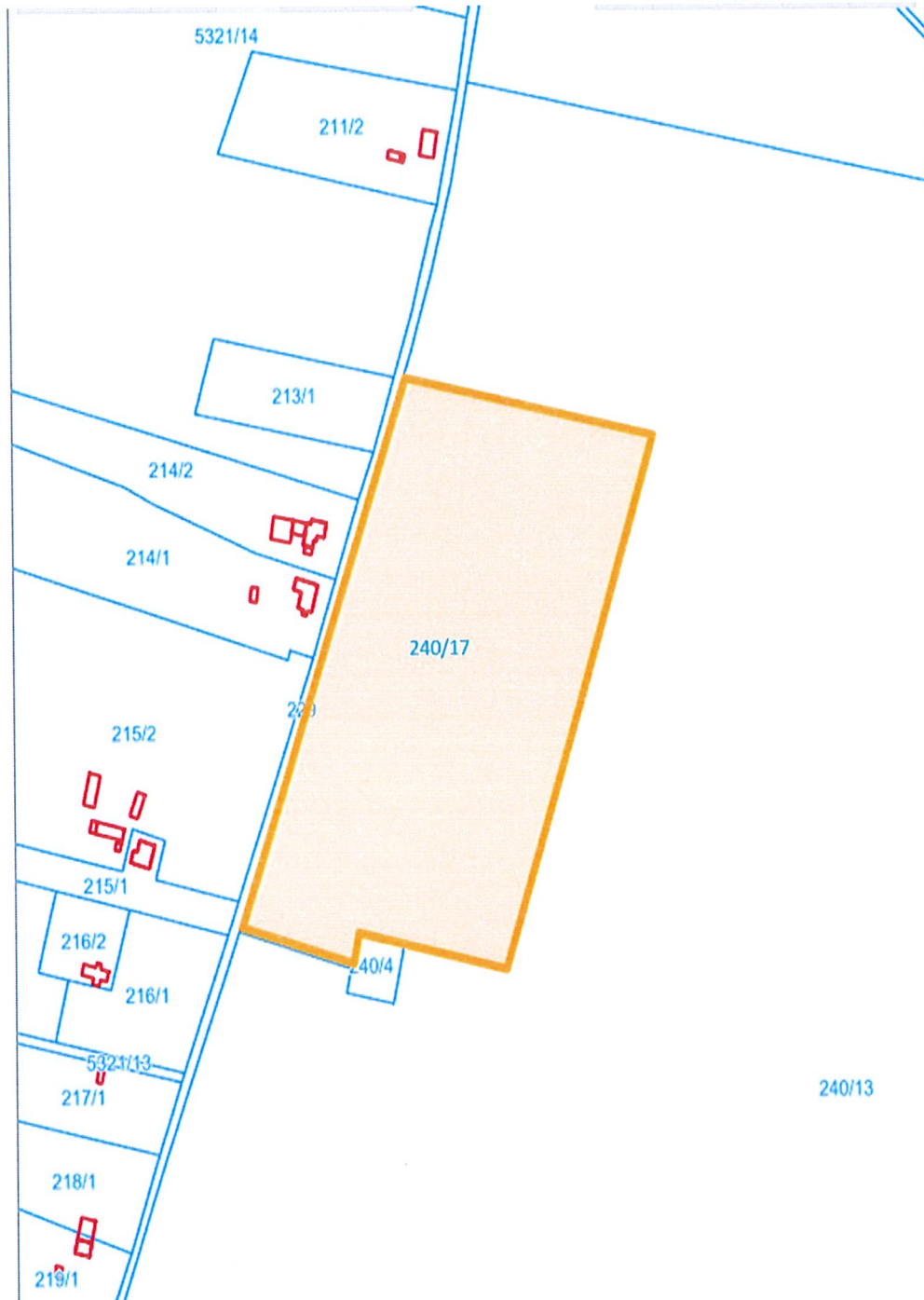
**§ 5.** Traci moc uchwała nr L/460/2022 Rady Gminy Ostrowite z dnia 24 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 240/12, położonej w obrębie Mieczownica, gm. Ostrowite.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Beata Mierzejewska*  
Beata Mierzejewska

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

Załącznik  
do Uchwały Nr LXXVII/686/2024  
RADY GMINY OSTROWITE  
z dnia 19 kwietnia 2024 r.



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Beata Miernojaska*  
Beata Miernojaska

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr LXXVII/686/2024**

**RADY GMINY OSTROWITE**

**z dnia 19 kwietnia 2024 r.**

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Ostrowite o pow. 4,2106 ha, położona w miejscowości Mieczownica, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 240/17, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00022084/0, zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obiektów produkcyjnych oraz na terenach leśnych.

Mając na uwadze powyższe celem dokonania zbycia przedmiotowej nieruchomości konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy Ostrowite. Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wyrażania zgody na zbycie nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Beata Mierzejewska*  
**Beata Mierzejewska**