

UMOWA Nr GK.272. ... 2016

zawarta w dniu 2016 roku w Ostrowitem pomiędzy:

Gminą Ostrowite, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Pana Henryka Tylmana –Wójta Gminy
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy**
-Pani Elżbiety Paulińskiej.

a

.....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych przebudowy dróg, ulic oraz budowy chodników na terenie gminy Ostrowite”:

Część I: Przebudowa ulicy Krótkiej i Kwiatowej o dł. ok. 350 m. – droga G15P i G16P

Część II: Przebudowa drogi gminnej Barć - Gostuń o dł. ok. 990 m – droga G1030P

Część III: Budowa chodnika we wsi Kąpiel o dł. ok. 980 m – droga G1017P

Część IV: Budowa chodnika we wsi Siernicze Wielkie o dł. ok. 600 m – droga G1011P

będących przedmiotem odrębnych opracowań, zgodnie z zapytaniem ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia2016 r. stanowiącą zał. nr 2 do umowy.*

2. Szczegółowy zakres opracowań projektowo-kosztorysowych:

Część I: Przebudowa ulicy Krótkiej i Kwiatowej o dł. ok. 350 m. – droga G15P i G16P

Należy zaprojektować nawierzchnię z kostki brukowej wraz ze zjazdami do posesji i chodnikiem stanowiącym ciąg komunikacyjny łączący ul. Łąkową z Zieloną (przez ul. Jeziorną), odwodnieniem ulicy (części) poprzez wykonanie sieci kanalizacji deszczowej z włączeniem wód deszczowych z ulicy Jeziornej, pozostała część ulicy odwodnienie powierzchniowe w miarę możliwości terenowych, np. studnie chłonne.

Część II: Przebudowa drogi gminnej Barć - Gostuń o dł. ok. 990 m – droga G1030P

Należy zaprojektować nawierzchnię asfaltową o szerokości 4,0 m wraz z pobocznymi z kruszywa łamanego i zjazdami do posesji. Należy wziąć pod uwagę włączenie ww. drogi z jej dalszą częścią na miejscowości Kąpiel i Gostuń.

Część III: Budowa chodnika we wsi Kąpiel o dł. ok. 980 m – droga G1017P

Należy zaprojektować chodnik z kostki brukowej zlokalizowany w pasie drogowym po lewej stronie w kierunku Przeclawia.

Część IV: Budowa chodnika we wsi Siernicze Wielkie o dł. ok. 600 m – droga G1011P

Należy zaprojektować chodnik z kostki brukowej zlokalizowany w pasie drogowym po lewej stronie w kierunku Salamonowa. *

Wykonawca oświadcza, iż do dnia zawarcia niniejszej umowy nie zaszły jakiegokolwiek okoliczności dotyczące jego osoby, przedsiębiorstwa lub oferty, które uniemożliwiłyby jego udział w realizacji zamówień publicznych.

§ 2

Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej stanowiącej przedmiot umowy w następujących terminach:

Część I: Przebudowa ulicy Krótkiej i Kwiatowej – droga G15P i G16P - **do 30.11.2016r.**

Część II: Przebudowa drogi gminnej Barć – Gostuń – droga G1030P - **do 31.08.2016r.**

Część III: Budowa chodnika we wsi Kąpiel – droga G1017P- **do 30.06.2016r.**

Część IV: Budowa chodnika we wsi Siernicze Wielkie – droga G1011P - **do 30.06.2016r.***

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w następujących wysokościach:

Część I: Przebudowa ulicy Krótkiej i Kwiatowej o dł. ok. 350 m. – droga G15P i G16P
..... zł brutto (słownie zł:.....), tj. netto zł + % VAT

Część II: Przebudowa drogi gminnej Barć - Gostuń o dł. ok. 1100 m – droga G1030P
..... zł brutto (słownie zł:.....), tj. netto zł + % VAT,

Część III: Budowa chodnika o dł. ok. 1000 m – droga G1017P
..... zł brutto (słownie zł:.....), tj. netto zł + % VAT,

Część IV: Budowa chodnika we wsi Siernicze Wielkie o dł. ok. 600 m – droga G1011P

..... zł brutto (słownie zł:.....), tj. netto zł + % VAT,*

Łącznie. zł brutto (słownie zł:.....), tj. netto zł + % VAT(zapis zostanie wprowadzony do umowy jeżeli umowa obejmować będzie więcej niż jedną część .

2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy / każdej z wymienionej w § 1 części *.
4. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy / poszczególnych części * stanowić będzie obustronnie podpisany bez zastrzeżeń protokół zdawczo-odbiorczy kompletu dokumentacji projektowo- kosztorysowej, w wymaganej liczbie egzemplarzy, z wykazem opracowanej dokumentacji oraz pisemnym oświadczeniem, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
5. W przypadku konieczności dokonania korekt i uzupełnień dokumentacji projektowo-kosztorysowej Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego ich dokonania w terminie 7 dni od otrzymania na piśmie wymagań Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek w **Banku**
.....
w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Na fakturze należy zamieścić dodatkowo informacje jakiej części przedmiotu umowy dotyczy / w przypadku jeżeli umowa dotyczy kilku części /.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami.
3. Wykonawca obowiązany jest dokonać wszelkich koniecznych uzgodnień z właściwymi organami administracji i osobami trzecimi.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z załącznikami stanowiącymi wymaganą ilość egzemplarzy dokumentacji projektowo-kosztorysowych przedmiotu umowy .
5. Zamawiający zobowiązany jest, na pisemny wniosek Wykonawcy , udostępnić mu wszelkie dokumenty i dane związane z przedmiotem umowy będące w jego posiadaniu, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
6. Zamawiający ma prawo na każdym etapie realizacji zamówienia zgłaszać uwagi i zmiany do przedmiotu umowy związane z poprawą funkcjonalności lub jakości. Wszystkie uzgodnienia będą mieć formę pisemną i muszą być podpisane przez strony. Wykonawca ma obowiązek wprowadzić do dokumentacji zmiany uzgodnione przez strony.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu kompletną i wykonaną zgodnie z umową dokumentację projektowo- kosztorysową w siedzibie Zamawiającego.

2. Odbiór dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla każdej części* nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym bez zastrzeżeń przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy. Do dokumentacji Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji oraz pisemne oświadczenie, że wymieniona w protokole dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca przekaze dokumentację projektowo- kosztorysową stanowiącą przedmiot umowy dla każdej części* w wersji tekstowej w ilości:
 - Projekt do zgłoszenia robót - 3 egzemplarze w formie papierowej
 - Projekt wykonawczy - 3 egzemplarze w formie papierowej
 - Przedmiar robót - 2 egzemplarze w formie papierowej
 - Kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze w formie papierowej
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 2 egzemplarze w formie papierowej
 - Projekt organizacji ruchu – 3 egzemplarze w formie papierowej
 - Pozostałe dokumenty, o ile wystąpią – 3 egzemplarze w formie papierowej
 - Całość dokumentacji - również na nośniku informatycznym (płyta CD).
4. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych muszą być opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129), Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124), ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004, nr 130, poz. 1389), ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 460), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014r., poz. 883ze zm.) oraz innymi przepisami związanymi z przedmiotem zamówienia i zawierać wymagane opinie i uzgodnienia.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia w ramach niniejszej umowy nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.).
2. Wykonawca w ramach sprawowania nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, zobowiązuje w szczególności do nadzorowania zgodności jej realizacji

- z dokumentacją projektową oraz opiniowania rozwiązań zamiennych i udzielania odpowiedzi na pytania Zamawiającego lub Wykonawcy inwestycji.
3. Wszelkie czynności z tego tytułu Wykonawca wykonywać będzie w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego powiadomienia od Zamawiającego. Czynności wynikające z pełnienia nadzoru autorskiego wykonywane będą w ramach wynagrodzenia za przedmiot umowy.

§ 8

1. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy z tytułu rękojmi według zasad Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 .
2. Okres rękojmi upływa z dniem wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy inwestycji za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej wchodzącej w zakres przedmiotu umowy .
3. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wad przedmiotu umowy na każdym etapie realizacji umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
 - 1) zadać ich usunięcia , wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie tego terminu naliczy kary umowne, a po upływie 14 od wyznaczonego terminu do usunięcia wad zleci ich usunięcie innemu wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy albo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dają się usunąć. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.
4. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być zgłoszone także po upływie okresu rękojmi, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
5. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o istnieniu wady na piśmie.
6. Koszty wykonania zastępczego, o którym mowa w ust.3 pkt 1) Zamawiający potrąci z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w następujących przypadkach:
 1. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w § 3 - o 10 dni roboczych , w przypadku chociażby jednej z części przedmiotu umowy *,
 2. gdy zostało wszczęte postępowanie upadłościowe wobec Wykonawcy,
 3. gdy została ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 4. gdy zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy.
 5. w sytuacjach , o których mowa w § 8 ust.3 .
2. Oświadczenie o odstąpieniu winno nastąpić na piśmie w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwości odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach . W takim wypadku Wykonawca może zadać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast zadać odszkodowania i kar umownych.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do prac projektowych wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu/ów określonych w § 3 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy /należnego za tę część umowy której dotyczy zwłoka*, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w dokumentacji projektowej, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 /należnego za tę część umowy w której stwierdzono wadę*, za każdy dzień zwłoki ,
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy za całość przedmiotu umowy (za wszystkie części objęte jej przedmiotem).
 - d) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu nadzoru autorskiego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy /dla tej części w której opóźnienie nastąpiło*.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Jeżeli w toku realizacji inwestycji według dokumentacji projektowo - kosztorysowej przekazanej Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy wystąpią potwierdzone przez strony wady lub braki, Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe wynikłe z konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych spowodowanych tymi wadami lub brakami do wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy w zależności od części , której wady lub usterki dotyczą.
4. Kara umowna płatna będzie w terminie 14 dni od wezwania Wykonawcy do jej zapłacenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 11

1. Całość dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z załącznikami, uzgodnieniami, pozwoleniami i każda jej część z osobna stanowi własność Zamawiającego. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji, a także w razie odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania Wykonawca, bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego, niezależnie od wszelkich innych okoliczności, wszelkie autorskie prawa majątkowe związane z przekazaną dokumentacją objęte następującymi polami eksploatacji: utrwalenie, zwielokrotnienie dowolną techniką, wprowadzenie do obrotu, wprowadzenie do pamięci komputera, korzystania na własny użytek Zamawiającego, wprowadzania zmian w dokumentacji jeśli zajdzie taka potrzeba, wykonywania robót budowlanych na jej podstawie, opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych . Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie

wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Wykonawcę.

2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z praw autorskich na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

§ 12

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza: P
2. Jako koordynatora ze strony Gminy w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się Panią Irenę Kołata i Pana Mateusza Wojciechowskiego.

§ 13

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy.
2. Uzyskane przez Wykonawcę, w związku z wykonywaniem umowy informacje nie mogą być wykorzystane do innego celu niż do realizacji umowy.

§ 14

1. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
2. Spory wynikłe na tle interpretacji lub wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
4. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy mające związek z przedmiotem umowy.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy. Integralną część umowy stanowią określone w niej załączniki.

***niepotrzebne skreślić**

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA

Załączniki do umowy:

1. **Zapytanie ofertowe**
2. **Oferta wykonawcy**