

Zamawiający:

Gmina Ostrowite
Ul. Lipowa 2
62-402 Ostrowite

Do wszystkich wykonawców:

Wyjaśnienia treści specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dot. przetargu w trybie nieograniczonym pn” Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Gostuń wraz z budową kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w m. Sienno”

1. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.1986 z późn. zm) , zwanej dalej w skrócie pzp, do zamawiającego zostały wniesione pytania :

Wykonawca wnosi o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. W trakcie wizji lokalnej stwierdzono konieczność zabezpieczenia ścian wykopów dla zbiornika retencyjnego. Za uzasadnieniem wyżej wymienionego stwierdzenia przemawia fakt głębokości wykopu (ok. 6,5 m), przebiegającej w pobliżu drogi utwardzonej kostką oraz występowania wód gruntowych na poziomie ok. 2,5 m p.p.t. (wniosek wyciągnięty po wykonaniu robót ziemnych w okolicach przedmiotowej oczyszczalni ścieków oraz wg projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej – Opis techniczny zbiornika retencyjnego, pkt. 4. Warunki gruntowo –wodne). Prosimy o przedstawienie sposobu zabezpieczenia wykopu(ścianka szczelna, Larseny itp.? Oraz ujęcie w kosztorysie powyższego wraz kosztami Ew. wypompowania wody.

Ad. 1

W wzywanie kosztorysowej dla zbiornika retencyjnego należy ująć zabezpieczenie wykopu ściankami szczelnymi Larsena wraz z wypompowaniem Ew. wód gruntowych.

2. W związku z ryczałtem na wykonanie prac , prosimy dostarczenie kosztorysu ofertowego na wykonanie remontu budynków z pełnym zakresem lub prosimy napisać co należy wykonać.

Biorąc pod uwagę wizję lokalną oraz zakres przewidzianych w przetargu prac prosimy o potwierdzenie konieczności wykonania nw. pozycji:

2.1. budynek mechaniczny (budynek sita z piaskownikiem):

- wymiana całej obudowy, zastosowanie płyty warstwowej (ściana wewnętrzna- poszycie ze stali kwasoodpornej,
- wymiana stolarki drzwiowej (zgodnie z wizją lokalną wrota 240/240, wg rys. z 2001 r 240/200),
- wymiana stolarki okiennej (zgodnie z wizją lokalną 3x120/120, wg rys.1. z 2001 2x180/.120), proszę o doprecyzowanie ilości , wielkości, parametrów oraz wbudowania okien w ścianę,
- oczyszczenie/ piaskowanie oraz malowanie stalowej konstrukcji nosnej,
- usunięcie aktualnej oraz ułożenie nowej terrakoty.

2.2. Budynek techniczny:

- wymiana płyt warstwowych ściennych i dachowych pomieszczenia prasy odwadniającej (powierzchnia wewnętrzna- poszycie ze stali kwasoodpornej),
- oczyszczenie aktualnej oraz ułożenie nowej terrakoty w pomieszczeniu prasy,
- wymiana drzwi wejściowych do obiektu (ile sztuk oraz jakie wymiary i parametry techniczne ; stwierdzono niezgodność wielkości drzwi istniejących ze stolarką z projektu/ Rysunku z roku 2001),
- malowanie od zewnątrz całego obiektu.

Ad.2.

1. *Zamawiający wyjaśnia jaki zakres prac należy wykonać w ramach remontu istniejących budynków:*

a. Budynek mechaniczny

- *Wymiana całej obudowy z zastosowaniem płyty warstwowej z wewnętrzną ścianą w poszyciu ze stali nierdzewnej*
- *Wymiana stolarki drzwiowej (wrota 240/240)*
- *Wymiana stolarki okiennej (3x120/120)*
- *Oczyszczenie oraz malowanie stalowej konstrukcji nośnej*
- *Usunięcie aktualnej oraz ułożenie nowej terakoty*

b. Budynek techniczny

- *Wymiana płyt ściennych i dachowych pomieszczenia prasy odwadniającej (powierzchnia wewnętrzna ze stali nierdzewnej)*
- *Oczyszczanie oraz malowanie konstrukcji nośnej pomieszczenia prasy*
- *Usunięcie aktualnej i ułożenie nowej terakoty w pomieszczeniu prasy*
- *Wymiana drzwi wejściowych do obiektu zgodnie z istniejącymi wymiarami otworu*
- *Malowanie ścian zewnętrznych obiektu*

3. Proszę o przedstawienie wyceny i kosztorysu na wykonanie robót: przełożenie pompowni lub odsunięciem zbiornika, przygotowanie tymczasowych pompowni , wynikających z zachowania ciągłości ruchu (pracy) oczyszczalni . Ile ścieków b Edzie dowożonych w tym okresie?

Ad. 3

Zamawiający zleca wykonanie prac i nie będzie wykonywał żadnego fragmentu zlecenia dlatego nie zostanie przedstawiona żadna wycena. Zakres prac do wykonania został przedstawiony w dokumentacji projektowej. Wycena prac tymczasowych należy do Wykonawcy np. w pozycji przepompownia ścieków

4. Proszę o wyjaśnienie kwestii rozruchu technologicznego. Czy ma być wykonany rozruch, kto pokryje koszty rozruchu (brak pozycji w przedmiarach) ? Jeżeli koszty rozruchu są po stronie Wykonawcy to prosimy o przesłanie kosztorysu, zakresu badań do wykonania oraz spisu wymaganych dokumentów niezbędnych do wykonania rozruchu.

Ad. 4

Zakończenie procesu budowlanego musi zakończyć się rozruchem technologicznym. Koszty rozruchu są po stronie Wykonawcy. Zamawiający wymaga dwóch wyników prób średniodobowych następujących po sobie w okresie minimum trzech dni pobranych i wykonanych przez laboratorium akredytowane z wynikiem pozytywnym jako zakończenie prac rozruchowych i potwierdzenie osiągnięcia efektu ekologicznego

5. Prosimy o aktualizację projektu dot. budynku mechanicznego (budynek sita z piaskownikiem) i technicznego (z pomieszczeniem odwadniania osadu), ponieważ „aktualna” oferta zawiera dokumentację projektową z roku 2001. W czasie wizji lokalnej stwierdzono niezgodność np. szerokości drzwi wejściowych, stolarki okiennej (inna szerokość, liczba okien) w stosunku do ww. projektu.

Zakres prac związanych z Przetargiem obejmuje chociażby wymianę stolarki drzwiowej i okiennej. W opisanej sytuacji, prosimy o informację, jakie drzwi i okna należy wstawić (wymiary, ilość, parametry techniczne; zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej).

Ad. 5.

Należy wymienić wszystkie okna i drzwi budynku sitopiaskownika oraz pomieszczenia prasy oraz drzwi wejściowych do budynku technicznego zgodnie z pytaniem nr 2.

6. Przedmiar na wykonanie zbiornika retencyjnego zawiera błędy w pozycjach dot. m.in. ilości stali betonu . Prosimy o poprawienie ww. i dostarczenie aktualnego przedmiaru zgodnego z rysunkami (Rys. nr od KW-01 do KW-07)

Ad. 6

Ilość stali i betonu należy wycenić zgodnie z projektem budowlanym.

7. Czy są wykonane badania erozji istniejącego zbiornika retencyjnego, ponieważ istnieje możliwość jego uszkodzenia. Jakie w związku z Ew. uszkodzeniami przewidują państwo naprawy?

Ad. 7.

Nie dokonano badań erozji. Stan zbiornika w momencie opracowania dokumentacji projektowej był dobry. Po opróżnieniu i oczyszczeniu będzie można stwierdzić czy zachodzi konieczność wykonywania jakichkolwiek napraw. Naprawa powierzchni zbiornika nie jest elementem postępowania.

8. Proszę o odpowiedź na jaką wydajność zaprojektowana jest każda stacja PIX, ile pomp przewidziano w każdej stacji PIX. Czy przewidziano zastosowanie oprogramowanie kontroli poziomu PIX-U w zbiornikach, ponieważ zbiorniki są przejrzyste?

Ad. 8

W skład zestawu dozującego PIX wchodzi:

- 2x pompa dozująca o wydajności maksymalnej $Q = 20 \text{ l/h}$
- 2x zbiornik roboczy roztworu PIX; o pojemności 1000 dm^3 - 1 szt.
- zawór dozujący z kulką zwrotną
- zestawy ssący PVC z czujnikiem poziomu cieczy z przyłączem dedykowany do paletopojemnika.

9. Czy Zamawiający jest w stanie przedstawić alternatywnych dostawców równoważnych urządzeń technologii oczyszczania ścieków w technologii duplex (zgodnie z projektem) dostępnych na Polskim rynku.

Ad. 9.

Zamawiający nie ma prawa przedstawiania Podwykonawców Generalnemu Wykonawcy. Zadaniem Wykonawcy jest dostarczyć i zamontować urządzenia o parametrach nie gorszych od wskazanych w dokumentacji projektowej.

10. Z uwagi na w.w. punkty i w związku z rozliczeniem ryczałtowym inwestycji „Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Gostuń wraz z budową kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w m.

Sienno” , prosimy o odpowiedz, czy możliwe jest wyszczególnienie zakresu prac do wykonania w celu uniknięcia sporów.

Ad.10.

Wyszczególnienie zakresu prac stanowi dokumentacja projektowa zadania, a także odpowiedzi na pytania Wykonawców.

11. Prosimy o przekazanie Dokumentacji technicznej / Projektu Budowlanego/ projektu Wykonawczego wraz z przedmiarami robót do wykonania lub schematu wpięcia nowych urządzeń w istniejący system monitoringu.

Ad. 11.

Zamawiający udostępnia Projekt Wykonawczy AKPiA wraz z przedmiarem robót.

12. Prosimy o doprecyzowanie zakresu prac związanych z reaktorami SBR. Według przedmiaru (Technologia, pkt. 66 i 79) należy przyjąć montaż tylko w jednym SBR nowej turbiny napowietrzającej z zestawem montażowym i instalacyjnym do aeratora (drugi montowany z odzysku). W zestawieniu charakterystyki wyposażenia z Projektu Wykonawczego (str. 54) zawarto jednak informację o dwóch aeratorach (SBR 1. AP.1, SBR 2.AP.2).

Ad.12

W wycenie uwzględnić należy demontaż istniejącego aeratora oraz montaż dwóch nowych aeratorów wraz z zestawem montażowym i instalacyjnym o parametrach zgodnych z dok. projektową SBR1. AP.1 i SBR 2. AP .2

13. Prosimy o poprawienie/ uzupełnienie przedmiaru WOD-KAN. Przedmiotowy przedmiar urywa się na pozycji 51. Stwierdzono brak uzupełnienia punktu powyższego oraz kolejnych (analogicznie jak we wcześniejszych pozycjach: podłoża pod kanały, obsypki, zasypanie wykopów , montaż rurociągów itd.).

Ad.13 Prace wykonać należy zgodnie z uzupełnionym przedmiarem robót b. wod-kan

Zamawiający:

Wójt Gminy Ostrowite
(-) Mateusz Wojciechowski