

RADA GMINY
62-403 OSTROWITĘ
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A NR LXI/536/2023

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 1 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 111/4, położonej w miejscowości Naprusewo, obręb Naprusewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

u c h w a l a się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ostrowite o pow. 0,0800 ha, położonej w miejscowości Naprusewo oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 111/4, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00022084/0.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Andrzej Świątek

RADA GMINY
62-402 OSTROWIT
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik
do Uchwały Nr LXI/536/2023
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 1 lutego 2023 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Świętek
Andrzej Świętek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITĘ
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LXI/536/2023

Rady Gminy Ostrowite
z dnia 1 lutego 2023 r.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Ostrowite o pow. 0,0800 ha, położona w miejscowości Naprusewo, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 111/4, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KN1S/00019679/4, zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej.

Mając na uwadze powyższe celem dokonania zbycia przedmiotowej nieruchomości konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy Ostrowite. Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wyrażania zgody na zbycie nieruchomości.

Niniejsza uchwała jest konieczna celem przedłożenia u notariusza.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świątek