

## **Obwieszczenie Starosty Słupckiego z dnia 15 kwietnia 2026r.**

Na podstawie art.11c i art.11d ust.5-9 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz.311)

**z a w i a d a m i a m**, że z wniosku Wójta Gminy Ostrowite wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej:

**rozbudowę drogi powiatowej nr 3052P w ramach zadania:  
„Budowa drogi dla rowerów z dopuszczeniem ruchu pieszych  
wzdłuż drogi powiatowej nr 3052P” - Etap 1**

w jednostce ewidencyjnej 302304\_2 Ostrowite – gmina wiejska, powiat Słupcki:  
– w **obrębie ewid. 0023 Tomaszewo** na nieruchomościach, bądź ich częściach:

ark. 1 - działki ozn. nr ewid.: 263, 159/3, 174/1, 177/4, 177/5, 175/2, 176/2, 178/4, 179/2, 180/2, 183, 184/1, 185/2, 186/4, 186/3, 205/1

Do wniosku inwestor dołączył mapy zawierające projekty podziału nieruchomości dla działek  
- w obrębie ewid. 0023 Tomaszewo oznaczone nr ewid.:

- 177/5** (podział na działki ozn. nr 177/6 i 177/7),
- 175/2** (podział na działki ozn. nr 175/3 i 175/4),
- 176/2** (podział na działki ozn. nr 176/3 i 176/4),
- 178/4** (podział na działki ozn. nr 178/5 i 178/6),
- 179/2** (podział na działki ozn. nr 179/3 i 179/4),
- 180/2** (podział na działki ozn. nr 180/3 i 180/4),
- 183** (podział na działki ozn. nr 183/1 i 183/2),
- 184/1** (podział na działki ozn. nr 184/3 i 184/4),
- 185/2** (podział na działki ozn. nr 185/3 i 185/4),
- 186/4** (podział na działki ozn. nr 186/5 i 186/6),

z których wydzielono działki przeznaczone pod pas drogowy drogi gminnej ozn. nr ewid.: 177/6, 175/3, 176/3, 178/5, 179/3, 180/3, 183/1, 184/3, 185/3, 186/5 - planowane do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Gminy Ostrowite.

Wnioskodawca określił również nieruchomości, z których:

- 1) korzystanie będzie ograniczone (z tytułu przebudowy lub budowy innych dróg publicznych):

– w jednostce ewidencyjnej 302304\_2 Ostrowite – gmina wiejska, powiat Słupcki,  
w obrębie ewid. 0023 Tomaszewo na nieruchomościach:

ark. 1 - działki ozn. nr ewid. 159/3, 174/1, 177/4, 186/3, 205/1.

Jednocześnie zgodnie z art.10 § 1 oraz art.73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025r. poz.1691) w związku z art.11c ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zawiadamiam, że z aktami sprawy strony mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy, budynek „C” oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie w terminie 14 dni od dnia jego obwieszczenia.

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzony materiał.

Zgodnie z art.11d ust.7 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zawiadomienie wysyła się jedynie wnioskodawcy. Przepis ten stosuje się odpowiednio, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku (art.11d ust.8 ww. ustawy). Zgodnie z art.11d ust.9 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zawiadomienie wysyła się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Słupcy, w Urzędzie Gminy Ostrowite, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (zgodnie z art.11d ust.5 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

z up. STAROSTY  
Sylwia Ratajczyk  
Kierownik Wydziału Architektury  
i Budownictwa