

RADA GMINY
62-403 OSTROWITE
ul. Lipowa 3, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A XVIII/121/2016

Rady Gminy Ostrowite z dnia 31 marca 2016 roku

***w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kosewo na lata
2016-2023.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn. zm.)

*Rada Gminy Ostrowite
u c h w a ł a, co następuje:*

- § 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Kosewo na lata 2016-2023 przyjęty Uchwałą Nr 1/2016 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kosewo z dnia 12 lutego 2016 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.**
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.**
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Nowakowski M
Marek Nowakowski

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr XVIII/121/2016
Rady Gminy Ostrowite
z dnia 31 marca 2016 r.

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI KOSEWO

NA LATA 2016-2023

SPIS TREŚCI

Wstęp

1. Charakterystyka miejscowości Kosewo
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kosewo
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
5. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Kosewo został przygotowany z inicjatywy i przez mieszkańców sołectwa.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, ocenę jej mocnych i słabych stron, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną oraz opis i charakterystykę obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne. Sporządzenie i przyjęcie takiego dokumentu jest niezbędne przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, czy też Programu Wielkopolska Odnowa Wsi. Będzie również stanowić wytyczne dla władz Gminy Ostrowite przy opracowywaniu kierunków rozwoju miejscowości Kosewo.

1. Charakterystyka miejscowości Kosewo

Wieś Kosewo przynależy administracyjnie do gminy wiejskiej – Ostrowite, jednej z ośmiu gmin powiatu słupeckiego.

W latach 1975 – 1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa wielkopolskiego.

Rys. 1. Mapa Gminy Ostrowite



Źródło: Urząd Gminy Ostrowite.

Kosewo jest miejscowością turystyczną. Położenie w obrębie Powidzkiego Parku Krajobrazowego, a także lokalizacja Jeziora Powidzkiego oraz Kosewskiego sprawiają, iż w sezonie wakacyjnym wieś tą licznie odwiedzają turyści z różnych regionów Polski.



2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Niewątpliwym zasobem miejscowości jest atrakcyjne położenie nad brzegiem Jeziora Powidzkiego, w obrębie Powidzkiego Parku Krajobrazowego oraz obszaru Natura 2000.

We wsi znajduje się zespół pałacowo-parkowy z drugiej połowy XIX w. Pałac przebudowany w XX w. Znajduje się tam Zespół Placówek Wspierania Rodziny "Szansa". W ramach obiektu znajduje się również plac zabaw, ścieżka zdrowia oraz ścieżka rekreacyjna.

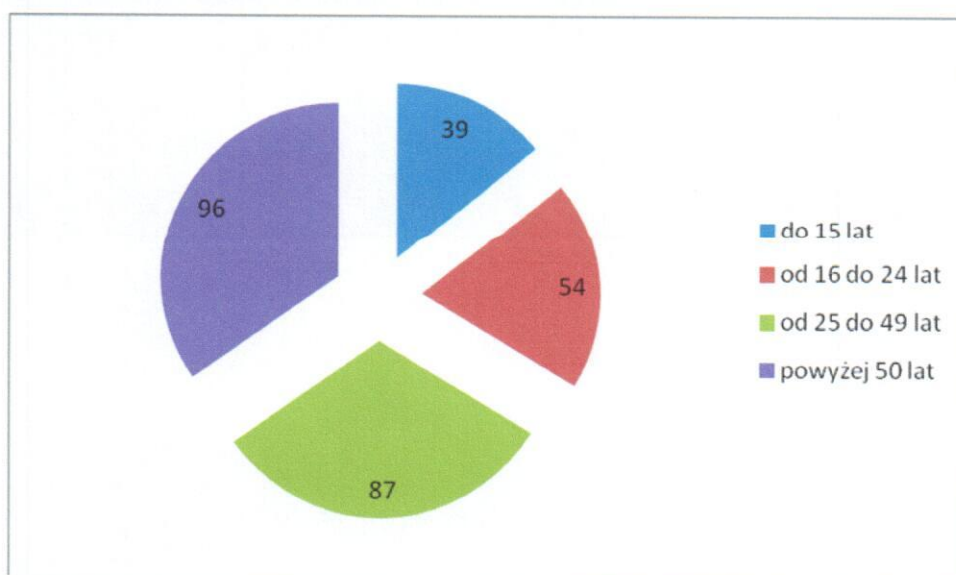


Na obszarze miejscowości znajduje się również budynek strażnicy OSP, w którym mieści się świetlica wiejska. Obiekt ten wymaga jednak gruntownego remontu.



Na uwagę zasługują rosnące w kosewskim parku dwa dęby szypułkowe o obwodzie około 548 cm i 597 cm, które zostały uznane za pomniki przyrody.

Struktura wiekowa mieszkańców wsi Kosewo



Wg stanu na dzień 31.12.2015 r., miejscowość Kosewo zamieszkuje 276 osób.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kosewo

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">- położenie nieopodal miejscowości Giewartów,- dostęp do Jeziora Powidzkiego i Kosewskiego,- walory przyrodnicze miejscowości- położenie w obrębie Powidzkiego Parku Krajobrazowego i obszaru Natura 2000	<ul style="list-style-type: none">- słabo rozwinięta infrastruktura drogowa na obszarze miejscowości,- położenie nieopodal ruchliwej drogi powiatowej- brak kanalizacji sanitarnej- niewystarczająca liczba miejsc parkingowy w obrębie miejscowości

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Poniżej znajduje się opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

L.p.	Rodzaj zadania	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Przebudowa drogi gminnej Kosewo - wieś	x	x						
2.	Budowa garażu OSP przy świetlicy wiejskiej	x	x						
3.	Zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej	x							
4.	Zakup piłko chwytów na boisko do piłki nożnej	x							
5.	Rozbudowa oświetlenia wzdłuż ulicy Słupeckiej		x						
6.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kosewo		x	x					
7.	Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej				x				
8.	Budowa miejsca postoj dla samochodów					x			
9.	Zmiana pokrycia dachowego na budynku świetlicy wiejskiej						x		
10.	Ocieplenie budynku świetlicy wiejskiej							x	

ad 4. Zakup piłko chwytów na boisko do piłki nożnej

Szacunkowa wartość inwestycji: 6 000,00 zł

Źródło pochodzenia: fundusz sołecki

Zakup piłko chwytów jest konieczny ze względu na poprawę bezpieczeństwa poza obszarem boiska do piłki nożnej.

ad 5. Rozbudowa oświetlenia wzdłuż ulicy Słupeckiej

Szacunkowa wartość inwestycji: 20 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite .

Rozbudowa oświetlenia przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa na obszarze miejscowości..

ad 6. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kosewo

Szacunkowa wartość inwestycji: 4 000 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite oraz wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Budowa kanalizacji sanitarnej jest niezbędna nie tylko ze względu na podniesienie jakości życia mieszkańców, ale również w celu ochrony środowiska, a w szczególności Jeziora Powidzkiego oraz obszaru Powidzkiego Parku Krajobrazowego.

ad 7. Budowa chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej

Szacunkowa wartość inwestycji: 60 000,00 zł

Źródło pochodzenia: Powiatowy Zarząd Dróg Wojewódzkich w Słupcy

Budowa chodnika jest niezbędna do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców sołectwa.

ad 8. Budowa miejsca postoj dla samochodów

Szacunkowa wartość inwestycji: 20 000,00 zł

Źródło pochodzenia: fundusz sołecki, budżet Gminy, nieodpłatna praca mieszkańców

Budowa miejsca postoj dla samochodów (w rogu ulic Słupeckiej i Wspólnej) przyczyni się do zwiększenia liczby turystów odwiedzających sołectwo.

ad 9. Zmiana pokrycia dachowego na budynku świetlicy wiejskiej

Szacunkowa wartość inwestycji: 30 000,00 zł.

Źródło pochodzenia: fundusz sołecki, budżet Gminy, nieodpłatna praca mieszkańców

Ze względu na niszczące pokrycie dachowe, operacja ta niebawem będzie konieczna do realizacji. Przyczyni się ona nie tylko do oszczędności w zakresie ogrzewania, ale również wpłynie na poprawę estetyki miejscowości.

ad 10. Ocieplenie budynku świetlicy wiejskiej

Szacunkowa wartość inwestycji: 15 000,00 zł

Źródło pochodzenia: Źródło pochodzenia: fundusz sołecki, budżet Gminy, nieodpłatna praca mieszkańców

Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się ona zarówno do oszczędności w zakresie ogrzewania, jak również – poprawy estetyki nieruchomości.

ad 11. Zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej

Szacunkowa wartość inwestycji: 30 000,00 zł

Źródło pochodzenia: Źródło pochodzenia: fundusz sołecki, budżet Gminy, nieodpłatna praca mieszkańców, dotacja zewnętrzna.

Zagospodarowanie placu przy świetlicy wiejskiej poprzez m.in. wykonanie nawierzchni z kostki brukowej, wyznaczenie miejsc postoju, czy też posadzenie zieleni – przyczyni się do zwiększenia funkcjonalności obiektu oraz poprawy estetyki miejscowości.

Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest centralna część miejscowości, gdzie znajduje się Zespół Placówek Wspierania Rodziny „Szansa” wraz zagospodarowanym placem na cele rekreacyjno – sportowe oraz strażnica OSP.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Nowakowski
Marek Nowakowski