

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

U C H W A Ł A NR XX/158/2025

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 28 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 46, położonej w miejscowości Siernicze Małe, obręb Siernicze Małe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ostrowite o pow. 0,8900 ha, położonej w miejscowości Siernicze Małe, obręb Siernicze Małe, gmina Ostrowite oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 46, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00055336/2, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

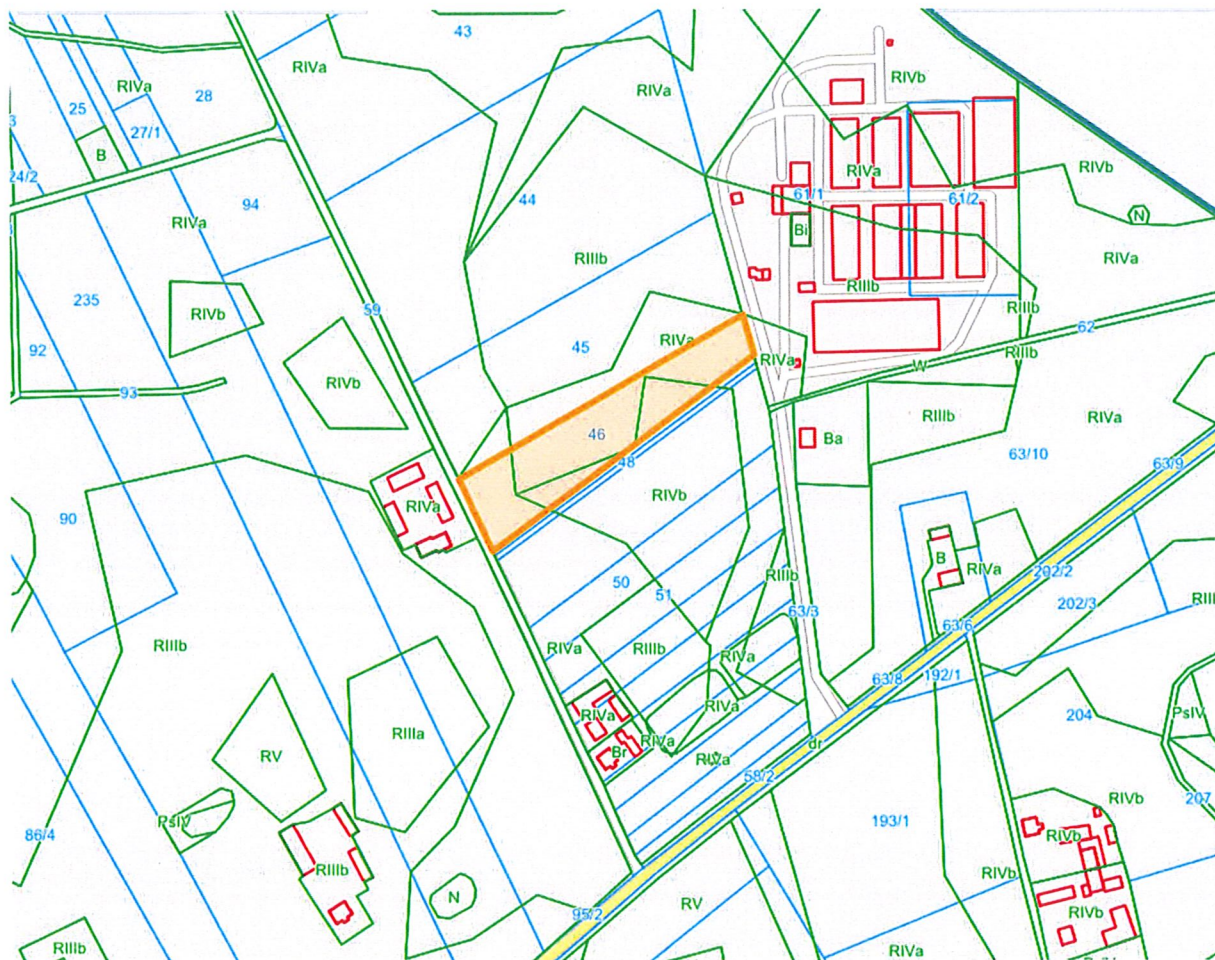
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Załącznik
do Uchwały Nr XX/158/2025
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 28 października 2025 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XX/158/2025
RADY GMINY OSTROEWITE
z dnia 28 października 2025 roku

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Ostrowite o pow. 0,8900 ha, położona w miejscowości Siernicze Małe, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 46, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KW KN1S/00055336/2.

Zgodnie bowiem z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. wyrażania zgody na zbycie nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe celem dokonania zbycia przedmiotowej nieruchomości konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy Ostrowite.

W/w uchwała zostanie przedłożona u notariusza sporządzającego akt notarialny.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska