

U C H W A Ł A N R X I I / 1 2 0 / 2 0 1 9

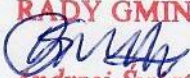
RADY GMINY OSTROWITE z dnia 24 lipca 2019 r.

***w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę dotyczącą uchwały
Nr III/27/2018 Rady Gminy Ostrowite z dnia 21 grudnia
2018 r. odnośnie zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów
położonych w obrębie Giewartów, Stara Olszyna i Skrzynka
na obszarze Gminy Ostrowite***

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 54 §2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2018 r. poz. 1302 z późn. zm.)

u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

- § 1.** Przekazuję się Wojewódzkiemu Sądowi Administracyjnemu w Poznaniu skargę na uchwałę Nr III/27/2018 Rady Gminy Ostrowite z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w obrębie Giewartów, Stara Olszyna i Skrzynka na obszarze Gminy Ostrowite wraz z odpowiedzią na skargę. Jednocześnie Rada Gminy Ostrowite wnosi o oddalenie skargi w całości.
- § 2.** Treść odpowiedzi na skargę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3.** Upoważnia się Wójta Gminy Ostrowite do :
- 1) przekazania skargi wraz z odpowiedzią na skargę,
 - 2) występowania w powyższej sprawie w imieniu Rady Gminy Ostrowite przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym i Naczelnym Sądem Administracyjnym,
 - 3) udzielenia pełnomocnictwa procesowego do reprezentowania Rady Gminy Ostrowite osobom posiadającym uprawnienia radcy prawnego.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Andrzej Świątek

Ostrowite 24.07.2019r.

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Wojewódzki Sąd Administracyjny
w Poznaniu
ul. Ratajczaka 10/12
61-815 Poznań

Skarżący:

Wojewoda Wielkopolski
Wielkopolski Urząd Wojewódzki
w Poznaniu
Al. Niepodległości 16/18
61-713 Poznań

Organ, który uchwalił

zaskarżoną uchwałą: **Rada Gminy Ostrowite**
ul. Lipowa 2
62-402 Ostrowite

Odpowiedź na skargę

wniesioną przez Wojewodę Wielkopolskiego z dnia 17 lipca 2019 r. na uchwałę nr III/27/2018 Rady Gminy Ostrowite z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w obrębie Giewartów, Stara Olszyna i Skrzynka na obszarze Gminy Ostrowite.

Odpowiadając na w/w skargę z dnia 17.07.2019 r. Rada Gminy Ostrowite wnosi o :

- 1) oddalenie skargi w całości
- 2) zasądzenie kosztów postępowania w tym kosztów zastępstwa procesowego według norm przepisanych

Uzasadnienie

Skarżący wniósł skargę z dnia 17.07.2019r. na uchwałę Nr III/27/2018 Rady Gminy Ostrowite z dnia 21 grudnia 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów położonych w obrębie Giewartów, Stara Olszyna i Skrzyńka na obszarze Gminy Ostrowite zaskarżając powyższą uchwałę w części i wnosząc w szczególności o :

- 1) stwierdzenie nieważności § 6 pkt. 7 lit. a) zaskarżonej uchwały w zakresie zwrotu „lokalizacji budynków mieszkalnych w innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz”
- 2) stwierdzenie nieważności § 12 pkt. 1 lit. a) zaskarżonej uchwały w zakresie zwrotu „ z możliwością odstępstwa od ustalonych zakazów na warunkach określonych przez właściciela linii”
- 3) stwierdzenie nieważności § 12 pkt. 1 lit. c) zaskarżonej uchwały
- 4) stwierdzenie nieważności § 12 pkt.2 lit. b) zaskarżonej uchwały

Wnoszone zarzuty przez skarżącego nie znajdują uzasadnienia.

Odnosząc się do zarzutu dotyczącego § 6 pkt 7 lit. a zaskarżonej uchwały w zakresie zwrotu „lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi” oraz § 12 pkt 1 lit. a i c oraz pkt 2 lit. b należy stwierdzić, że nie stanowi naruszenia art. 15 ust. 2 pkt 1 u.p.z.p. w zakresie „niejednoznacznego przeznaczenia terenu”. Przede wszystkim należy wskazać, że celem wprowadzenia kwestionowanych ustaleń w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego było określenie „szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy” w ramach ustalonego przeznaczenia terenów. Tym samym Rada Gminy Ostrowite, dokonując ustalenia przeznaczenia terenów na poszczególne funkcje oraz określając zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania, umożliwiła realizację zagospodarowania i zabudowy w linach rozgraniczających poszczególne tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania. Jednocześnie, w związku z przebiegiem istniejącej napowietrznej przesyłowej linii elektroenergetycznej 220 kV relacji Czerwonak – Pątnów oraz napowietrznej linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV, w planie miejscowym ustalone zostały pasy technologiczne, w których określono szczególne warunki zagospodarowania i ograniczenia w ich użytkowaniu, wskazujące m.in. na nakaz uwzględniania ograniczeń w zakresie lokalizacji zabudowy ustalonych w § 6 pkt 7, tj. „zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz nasadzeń zieleni wysokiej z możliwością odstępstwa od ustalonych zakazów na warunkach określonych przez właściciela linii”. W związku z powyższym, przedmiotowa uchwała nie pozostawia wątpliwości co do przeznaczenia poszczególnych terenów.


Plan miejscowy wskazuje jedynie na ograniczenia dotyczące lokalizacji budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz nasadzeń zieleni wysokiej w pasach technologicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych, od których to odstępstwa może udzielić właściciel lub zarządca linii. Ponadto należy podkreślić, że wskazane przez Skarżącego przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, odnoszą się do stref, w których występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektromagnetycznego, a nie wprost do pasów technologicznych określanych przez zarządców sieci elektroenergetycznej, w których zakres ograniczeń regulowany jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Celem wprowadzonych regulacji było ponadto zabezpieczenie dotychczasowych praw zarządców sieci elektroenergetycznej w zakresie służebności przesyłu, regulowanych przepisami Kodeksu Cywilnego na terenach objętych planem wynikających z funkcjonowania istniejących linii elektroenergetycznych.

Mając na uwadze powyższe należy uznać, iż zaskarżona uchwała Rady Gminy Ostrowite z dnia 21 grudnia 2018r. nie została podjęta z istotnym naruszeniem zasad sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego we wskazanej przez skarżącego części i tym samym nie rodzi konieczności stwierdzenia jej nieważności we wskazanej części przez skarżącego.

W związku z powyższym oddalenie skargi w całości jest w pełni uzasadnione.

Załączniki :

- 1) skarga z dnia 17.07.2019 r.
na uchwałę Rady Gminy Ostrowite
Nr III/27/2018 z dnia 21.12.2018 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świętek

- 2) akta sprawy

Otrzymują:

- 1) Adresat x 3 + zał. jak wyżej
- 2) aa.