

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH  
W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W  
MIECZOWNICY**

**Data: 16 lipca 2012 r.**

Roboty remontowo-budowlane w świetlicy wiejskiej  
polegające na:

- |     |  |                       |
|-----|--|-----------------------|
| 1.  | Mechanicznym szlifowaniu podłóg                              | - 145,8m <sup>2</sup> |
| 2.  | Lakierowaniu podłóg  | - 148,8m <sup>2</sup> |
| 3.  | Docieplenie dachu styropianem gr. 10cm<br>i pokrycie 1x papą | - 284,6m <sup>2</sup> |
| 4.  | Obróbki blacharskie z blachy ocynk.0,55mm                    | - 18,0 m <sup>2</sup> |
| 5.  | Rynny dachowe z blachy ocynk. 0,55mm                         | - 45,0 m <sup>2</sup> |
| 6.  | Rury spustowe z blachy ocynk. 0,55mm                         | - 16,0 m <sup>2</sup> |
| 7.  | Malowanie ścian 2x farbami ftalowymi                         | - 62,3 m <sup>2</sup> |
| 8.  | Przygotowanie powierzchni pod malowanie                      | - 172,3m <sup>2</sup> |
| 9.  | Malowanie 2x farbami emulsyjnymi                             | - 172,3m <sup>2</sup> |
| 10. | Okładzina sufitu panelami                                    | - 162,0m <sup>2</sup> |

CPV: 4545300-7 Roboty remontowo – budowlane.

Mieczownica dn. 16.07.2012r.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR  
W BUDOWNICTWIE

Henryk Grabka

Upr. Bud. § 11 Ust. i PKI 12.11.2012. 2/73/PW  
62-402-GIEWARTÓW.101.063/276-61-38

SPORZĄDZIŁ:

## 1. Wstęp.

### 1.1. Przedmiot O.S.T.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (S.S.T.) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z robotami remontowo-budowlanymi polegającymi na:

1. Mechanicznym szlifowaniu podłóg
2. Lakierowaniu podłóg
3. Docieplenie dachu styropianem gr. 10cm i pokrycie 1x papą
4. Obróbki blacharskie z blachy ocynk. 0,55mm
5. Rynny dachowe z blachy ocynk. 0,55mm
6. Rury spustowe z blachy ocynk. 0,55mm
7. Malowanie ścian 2x farbami ftalowymi
8. Przygotowanie powierzchni pod malowanie
9. Malowanie 2x farbami emulsyjnymi
10. Okładzina sufitu panelami

### 1.2. Zakres stosowania S.S.T.

Szczegółowa specyfikacja techniczna (S.S.T.) może stanowić dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót remontowo-budowlanych na terenie budynku Świetlicy Wiejskiej w Mieczownicy zgodnie ze wskazaniem lokalizacyjnymi inwestora.

### 1.3. Zakres robót objętych S.S.T.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem remontu Świetlicy Wiejskiej.

Wykonanie remontu Świetlicy Wiejskiej ma na celu:

- Poprawienie estetyki i bezpieczeństwa.
- Ułatwienie utrzymania czystości i higieny w pomieszczeniu.
- Poprawienie warunków użytkownikom.

### 1.4. Określenia podstawowe.

Mechanicznym szlifowaniu podłóg

Lakierowaniu podłóg  
Docieplenie dachu z pokryciem papą  
Obrobienie na dachu blachą ocynk.  
Rynny dachowe z blachy ocynk. 0,55mm  
Rury spustowe z blachy ocynk. 0,55mm  
Malowanie ścian 2x farbami ftalowymi  
Przygotowanie powierzchni pod malowanie  
Malowanie 2x farbami emulsyjnymi  
Zerwanie płyt sufitowych  
Okładzina sufitu panelami

## **2. Materiały:**

- Papiery ściernie
- Lakiery chemoutwardzalne
- Blacha ocynk. gr. 0,55mm
- Spoiwo cynowo-ołowiane
- Uchwyty do rynien
- Uchwyty do rur
- Farby olejne do gruntowania
- Farby ftalowe
- Grunty pokostowe
- Gips szachowy
- Farby emulsyjne wewnętrzne
- Styropian gr. 10cm
- Papa termozgrzewalna
- Panele laminowane boazeryjne

## **3. Sprzęt.**

Wykonawca przystępując do wykonania robót remontowo-budowlanych związanych ze Świetlicą Wiejską powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- Szlifierki do parkietu.
- Pędzle i przybory malarskie.

- Wyciąg szybowy 1,5 Mg.
- Żuraw okienny 0,15 Mg.
- Przyrządy do cięcia blach.
- Lutownice.
- Poziomice.
- Urządzenia do czyszczenia i skrobania farb.
- Wiertarki.
- Mieszarki.
- Gruntowanie.
- Folie zabezpieczające

#### **4. Transport.**

Dowóz materiałów sukcesywnie do postępu robót, bez możliwości składowania i magazynowania na terenie Świetlicy.

#### **5. Wykonanie robót.**

1. Wyszlifowanie przy pomocy maszyny cyklinującej podłogi.
2. Pomalowanie lakierami podłóg z listwami przyściennymi.
3. Zamontowanie styropapy gr. 10cm z pokryciem papą termozgrzewalną.
4. Zamontowanie obróbek z blachy ocynk.
5. Zamontowanie rynien i rur z blachy ocynk. 0,55mm na uchwytych.
6. Pomalowanie ścian farbami ftalowymi.
7. Po uprzednim przygotowaniu powierzchni pomalować ściany 2x farbami emulsyjnymi.
8. Po zerwaniu starych płyt założyć panele sufitowe.

#### **6. Kontrola jakości robót.**

- 6.1. Przed przystąpieniem do wykonawstwa robót, wykonawca powinien przedstawić inwestorowi do akceptacji – rodzaj materiałów i hurtownię, z której nastąpi pobranie materiałów.

Kolory i barwy materiałów do zastosowania po uprzednim uzgodnieniu z inwestorem.

#### 6.2. Badanie wykonanych robót.

Sprawdzaniu podlegać będą wszystkie roboty wymienione na stronie pierwszej.

#### 7. **Obmiar robót.**

Ogólne zasady obmiaru podane zostały w kosztorysach przedstawionych wykonawcy. Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien sprawdzić obmiary.

#### 8. **Odbiór robót.**

Ogólne zasady odbioru robót podane zostały w umowie.

#### 9. **Podstawa płatności.**

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w umowie.

#### 10. **Cena jednostki obmiarowej.**

Ustalenia dotyczące cen jednostek obmiarowych dla robocizny, materiału i sprzętu wynikają z kosztorysu ofertowego.

Nie przewiduje się robót dodatkowych.

*Wykonane prace podlegają odbiorowi końcowemu z udziałem inwestora, inspektora nadzoru inwentarskiego, zakończone protokołem odbioru.*

Lipiec 2012r.

Opracował:  
PROJEKTOWANIE I NADZOR  
W BUDOWNICTWIE  
Henryk Grabka  
Upr. Bud. § 11 Ust. 1 Pkt. 1.2 Liczba: 2/73/PIA  
62-403 GIEWARTÓW tel. 062/276-64