

ZARZĄDZENIE Nr 36/2014

WÓJT GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie

Wójta Gminy Ostrowite

z dnia 29 sierpnia 2014 roku

w sprawie: opłat za korzystanie ze Świątlicy Wiejskiej w Mieczownicy.

Na podstawie Uchwały Nr XXI/102/2004 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie zmiany Uchwały nr XVII/93/2001 Rady Gminy w Ostrowitem z dnia 26.02.2004 r. dot. zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ostrowite oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594)

z a r z ą d z a m; c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

1. Ustala się opłatę za korzystanie ze Świątlicy Wiejskiej w Mieczownicy w następujący sposób:

a) wesela	-	350,00,-zł.
b) 18-ste urodziny i komunie	-	220,00,-zł.
c) chrzciny, roczek dziecka, imieniny, uroczystości rodzinne, rocznice, rocznice ślubu,	-	120,00,-zł.
d) pogrzebiny	-	50,00,-zł.
e) pokazy, szkolenia do 8 godzin	-	150,00,-zł.

2. Opłaty za wynajem w)w świątlicy na zabawy sylwestrowe, andrzejkowe, Zorganizowane zabawy obowiązują stawki jak za wynajem na wesela.

3. Nie pobiera się opłat, o których mowa w ust. 1 i 2 w przypadku organizowania zebrań wiejskich i spotkań z mieszkańcami, spotkań - zebrań organizowanych przez Wójta Gminy, Radę Gminy i Sołtysów, zebrań Rad Sołeckich, spotkań Kół Gospodyń Wiejskich, kursów i szkoleń organizowanych dla mieszkańców Gminy Ostrowite i innych organizacji z terenu Gminy Ostrowite.
4. Świątlicę udostępnia się na podstawie złożonego wniosku, zawartej umowy oraz protokołu przekazania.
5. Rozliczenie za wynajem świątlicy następuje po protokolarnym przejściu świątlicy.
6. Płatność za wynajem świątlicy dokonuje się na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury w kasie Urzędu Gminy Ostrowite.

§ 2.

Cena obejmuje: użyczenie obiektu, wodę i kanalizację.

Do w)w cen doliczony będzie podatek VAT + zużycie energii elektrycznej 1,64,-/kWh

§ 3.

Przed podpisaniem umowy pobierana jest kaucja w wysokości 50,00,-zł., którą należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy.

Kaucja gwarancyjna nie jest zwracana w przypadku dewastacji obiektu, zniszczeń oraz kradzieżą wyposażenia świetlicy. Szkody przekraczające wartość kaucji będą dochodzone na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 4.

1. Najemca jest osobą odpowiedzialną za przejęcie obiektu, nadzór nad korzystaniem z obiektu oraz zdanie obiektu w jakim został przyjęty.
2. Wydanie obiektu Najemcy oraz jego odbioru w imieniu Gminy Ostrowite dokona Sołtys (opiekun świetlicy). Z czynności tych zostanie sporządzony protokół przekazania/przejęcia świetlicy.
3. Ewentualne szkody opisane w protokole przekazania/przejęcia świetlicy wiejskiej muszą być usunięte w terminie do 3 dni od daty sporządzenia protokołu.

§ 5.

Wynajmu świetlicy dokonuje się na podstawie wniosku o wynajem/użyczenie (wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia), umowy najmu (wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia). Z organizacjami nie prowadzącymi działalności gospodarczej może być zawarta umowa użyczenia (wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia) zawieranej pomiędzy najemcą a Gminą Ostrowite, protokołu przekazania/przejęcia świetlicy wiejskiej (wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszego Zarządzenia).

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Henryk Tylman

....., dnia.....
(imię i nazwisko)
.....
(adres zamieszkania)
.....
tel. kontaktowy.....

Wójt Gminy Ostrowite

WNIOSK

Proszę o wynajem/użyczenie* świetlicy wiejskiej w
od dnia do dnia

1. Cel najmu/użyczenia
.....

2. Organizator przedsięwzięcia – numer dowodu osobistego i przez kogo wydany:
.....

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa:

.....
(imię i nazwisko) (nr dowodu osobistego) (podpis)

4. Przewidywana ilość uczestników

5. Jednocześnie oświadczam, że:

- a) zapoznałem/łam się z Zarządzeniem Nr 19/2014 Wójta Gminy Ostrowite z dnia 26.05.2014 r. w sprawie opłat za korzystanie ze świetlicy wiejskiej w Naprusewie,
- b) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i ppoż. w czasie trwania wynajmu.

.....
(data złożenia wniosku) (podpis wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

DECYZJA

Wniosek rozpatrzono pozytywnie/negatywnie

o wynajem/użyczenie świetlicy wiejskiej w

od dnia do dnia.....

.....
(data decyzji) (podpis Wójta, pracownika urzędu)

UMOWA NAJMU POMIESZCZEŃ
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W
NR RG -/.....

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Ostrowite reprezentowaną przez Wójta Gminy Ostrowite Pana Henryka Tylmana, zwanym dalej „Wynajmującym” przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Elżbiety Paulińskiej

a

zam.

Legitymującym się dowodem osobistym o nr,

wydanym przez

zwanym dalej „Najemcą”

§ 1.

Wynajmujący oddaje Najemcy w najem Świetlicę Wiejską w miejscowości,

w celu organizacji -

na okres od dnia do dnia

Przejęcie i zwrot Świetlicy Wiejskiej w miejscowości będzie następowało na podstawie protokołu.

§ 2.

Za wynajem lokalu określonego w § 1. umowy, strony ustalają, że Najemca uiszcza Wynajmującemu opłatę w wysokości złotych brutto.

Słownie

Kaucję gwarancyjną w wysokości 200,00,-zł. wpłacono w dniu 2014 roku Nr pokwitowania

W przypadku rezygnacji z wynajmu kaucja nie podlega zwrotowi. Z kaucji wynajmujący na prawo do potrącenia należności z tytułu wyrządzonej szkody przez najemcę.

Ponadto najemca zapłaci należność za zużyty energię elektryczną na podstawie wskazań licznika w terminie 14 dni od zakończenia najmu przedmiotu umowy.

§ 3.

Należność za najem określoną w § 2 należy wpłacić w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury w kasie Urzędu Gminy w Ostrowitem.

§ 4.

Najemca zobowiązany jest zwrócić Wynajmującemu lokal w stanie nie pogorszonym, jaki otrzymał w dniu udostępnienia lokalu. Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca. Szkody przekraczające wartość kaucji będą dochodzone na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 5.

Wynajmujący udostępni lokal po przedstawieniu dowodu wpłaty kaucji.

§ 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, w części dotyczącej najmu.

§ 7.

Umowa zawarta zostaje w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

.....
(wynajmujący)

.....
(najemca)

WÓJT

Henryk Tylman

U M O W A U Ż Y C Z E N I A

zawarta w Ostrowitem dnia pomiędzy:

1. Gminą Ostrowite reprezentowaną przez Wójta Gminy Ostrowite, Pana Henryka Tylmana
zwanym dalej "**Użyczającym**"

a

2. zamieszkałym w zwanym dalej
"**Biorącym w użyczenie**".

§ 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem Świetlicy Wiejskiej w miejscowości
oraz, że oddaje w bezpłatne używanie Biorącemu do używania przedmiotową nieruchomość,
a Biorący do używania Przedmiot użyczenia przyjmuje.
Przejęcie i zwrot Świetlicy Środowiskowej będzie następowało na podstawie protokołu.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia** **do dnia**

§ 3.

Biorący do używania oświadcza, że odebrał przedmiot użyczenia, zapoznał się z jego stanem
i stwierdza, że jest on przydatny do umówionego użytku.

§ 4.

Biorący do używania zobowiązuje się, że będzie używać przedmiotu użyczenia zgodnie z jego
przeznaczeniem, że utrzyma go w należytym stanie, że nie odda go do korzystania innym osobom
oraz, że zachowa przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym.

§ 5.

W przypadku dewastacji obiektu, zniszczeń oraz kradzieży wyposażenia świetlicy szkody dochodzone będą na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 6.

Użyczający może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, jeżeli Biorący do używania będzie używać przedmiotu użyczenia niezgodnie z jego przeznaczeniem lub spowoduje pogorszenie jego stanu technicznego lub naruszy inne postanowienia niniejszej umowy.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego. Właściwym do rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
(Użyczający)

.....
(Biorący w użyczenie)

WÓJT

Henryk Tylman

Protokół przekazania / przejęcia świetlicy wiejskiej

1. W dniu dokonano przekazania świetlicy wiejskiej w
Najemcy
2. Przejęcie świetlicy od Najemcy nastąpiło w dniu
Uwagi / ewentualne szkody.
.....
.....
3. Stan licznika energii elektrycznej

Lp.	Stan licznika w dniu wejścia	Stan licznika w dniu odbioru	Łączne zużycie energii - kWh

.....
(podpis Sołtysa, opiekuna,)

.....
(podpis Najemcy)

Protokół przekazania / przejęcia świetlicy wiejskiej

1. W dniu dokonano przekazania świetlicy wiejskiej w
Najemcy
2. Przejęcie świetlicy od Najemcy nastąpiło w dniu
Uwagi / ewentualne szkody.
.....
.....
3. Stan licznika energii elektrycznej

Lp.	Stan licznika w dniu wejścia	Stan licznika w dniu odbioru	Łączne zużycie energii - kWh

.....
(podpis Sołtysa, opiekuna,)

.....
(podpis Najemcy)