Wójt Gminy Ostrowite
ul. Lipowa 2
62-402 Ostrowite

WÓJT GMINY OSTROWITE

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowite, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w obrębie Ostrowite, gmina Ostrowite

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	**Powierzchnia nieruchomości ha:**	**Nr działki**	**Położenie nieruchomości**	**Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**	**Sposób zapłaty**
KN1S/00051388/3	0,0235	373/20	obręb 0014 Ostrowite, gmina Ostrowite	Nieruchomość położona jest w centrum Ostrowitego w kompleksie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działalności gospodarczej oraz obiektów infrastruktury społecznej. W ramach wsi Ostrowite nieruchomość położona jest w jej centrum w lokalizacji uznanej jako dobra. W sąsiedztwie przewaga terenów aktywizacji gospodarczej. Lokalizacja względem nieruchomości porównawczych dobra. Dalsze sąsiedztwo omawianej lokalizacji stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i siedliskowa. W najbliższym otoczeniu ze względu na lokalizację średnia aktywność budowlana Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4P/U – który określa tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej.	17.600,00 zł netto + 23%VAT	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu.
Wykaz zostaje zamieszczony na okres od 30.10.2026 r. do 20.11.2026 r.

Ogłoszenie zostało zamieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przy ul. Lipowej 2 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu.

Wójt Gminy Ostrowite

/-/ Mateusz Wojciechowski

Ostrowite, 30.10.2026 r.