

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

U C H W A Ł A NR VI/56/2024

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 15 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości stanowiącej własność gminy Ostrowite

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność gminy Ostrowite, oznaczonej nr ewid. 61/5, obręb Lipnica, o pow. 0,0300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą nr KN1S/00016137/2.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 4. Traci moc uchwała nr V/38/2024 Rady Gminy Ostrowite z dnia 4 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie użytkownikowi wieczystemu w trybie bezprzetargowym prawa własności nieruchomości stanowiącej własność gminy Ostrowite.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Załącznik
do Uchwały Nr VI/56/2024
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 15 października 2024 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska

RADA GMINY
62-402 Ostrowite
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie
tel. 63 2765160

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VI/56/2024
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 15 października 2024 r.

Dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z żądaniem sprzedaży w trybie art. 198 g ustawy o gospodarce nieruchomościami będącej w jego użytkowaniu wieczystym działki nr 61/5, położonej w obrębie Lipnica. Nieruchomość ta jest zabudowana. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 7 ww. ustawy.

Do kompetencji Rady Gminy należy wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości.

Niniejsza uchwała będzie przedłożona u notariusza.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Beata Mierzejewska
Beata Mierzejewska