

Gmina Ostrowite  
ul. Lipowa 2  
62-402 Ostrowite  
NIP 667-169-09,50  
REGON 14111

Ostrowite, dnia 21-06-2012 r.

Gmina Ostrowite  
ul. Lipowa 2  
62-402 Ostrowite

**Do wszystkich wykonawców nr post. : GK.271.PN.05.2012**

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr GK.271.PN.05.2012 w trybie przetargu nieograniczonego opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 23.05.2012r. pod nr : 167636-2012

na zadanie: **„Budowa Hali Widowiskowo – Sportowej w Ostrowitem ”**

Od wykonawców wpłynęły następujące zapytania dotyczące w/w przetargu :

**Pytania i wyjaśnienia dotyczące ogłoszenia nr 167636 -2012  
„Budowa Hali Widowiskowo – Sportowej w Ostrowitem”**

Gmina Ostrowite, działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759) wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Budowę Hali Widowiskowo – Sportowej w Ostrowitem”**

Pytanie 1:

Czy w przypadku zmiany wysokości podatku VAT w trakcie realizacji inwestycji Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy?

Odpowiedź : 1

Zamawiający nie przewiduje rozszerzenia katalogu zmian zawartej umowy w szczególności dlatego iż brak zapowiedzi zmian podatku VAT.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszego zakończenia realizacji w/w zadania niż 01.02.2016r.? Wnosimy o określenie limitów finansowych dla poszczególnych lat realizacji przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź : 2

Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszego zakończenia realizacji w/w zadania niż 01.02.2016r., ale nie przewiduje zmian rozliczeń finansowych określonych w &5 projektu umowy do SIWZ.

Pytanie 3:

W opisie do projektu w STWiOR jest wzmianka, że LAN jest w kat. 5e natomiast w projekcie jest mowa o kat. 6. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź : 3

LAN ma być w kat. 6 (zgodnie z projektem).

Pytanie 4:

Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu otwierania poszczególnych okien. Brakuje tych informacji w zestawieniu. W szczególności dotyczy to okien na Hali.

Odpowiedź : 4

Według zestawienia stolarki w projekcie architektonicznym.

Okna typowe dla powszechnych obiektów sportowych i szkolnych – okna z PCV rozwieralno-uchylne.

Skrzydła okienne w hali sportowej otwierane dźwignią z poziomu posadzki. Dwa główne skrzydła okienne od góry uchylne i otwierane z poziomu podłogi, a pozostałe skrzydła otwierane na potrzeby utrzymania czystości.

Pytanie 5:

Z uwagi na duży zakres opracowania i chęć sporządzenia rzetelnej oferty wnioskujemy o wydłużenie terminu składania ofert do 02.07.2012r.

Odpowiedź : 5

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

Pytanie 6:

Jakiej grubości styropian przyjąć do ociepleń ścian fundamentowych – pozycja 19 przedmiaru budowlanego?

Odpowiedź : 6

Należy przyjąć styropian gr. 10 cm.

Pytanie 7:

STWiOR cz. budowlana str. 18 podaje informację o ociepleniu ścian wełną mineralną gr. 12 cm. Prosimy o potwierdzenie, że ściany nie będą ocieplane.

Odpowiedź : 7

Ściany zewnętrzne nie będą ocieplane.

Pytanie 8:

Co oznacza pozycja 20 przedmiaru budowlanego? O jaki tynk systemowy i jaką instalację z Dysperbitu chodzi? Brak informacji w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź : 8

Oznacza przyklejenie siatki z włókna szklanego na masę klejową, a następnie należy wykonać izolację z Dysperbitu (przeciwwilgociowa).

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie ilości zbrojenia dla słupów poz. 28 przedmiaru budowlanego. Jest to stanowczo za mało. Prosimy o zamieszczenie rysunków konstrukcyjnych z zestawieniem zbrojenia.

Odpowiedź : 9

Ma być 480 kg.

Rys. konstrukcyjny słupów – według projektu konstrukcji.

Pytanie 10:

Rysunek 12K przedstawia rygle w ścianie szczytowej. Czy ściana podłużna hali ma też budowę ryglową? Jeżeli tak to prosimy o dodanie odpowiedniej pozycji przedmiarowej na rygle w ścianie podłużnej.

Odpowiedź : 10

Ściana podłużna hali nie ma budowy ryglowej.

Pytanie 11:

W przedmiarach brakuje pozycji na obmurowanie słupów ceglami zgodnie z rysunkiem 11/K. Prosimy o wyjaśnienie/ dopisanie pozycji.

Odpowiedź : 11

Zgodnie z rys. 11/5 projektu konstrukcyjnego – obmurowanie słupów ceglami klinkierowymi gr. 12 cm – ujęto w poz. 103.

Pytanie 12:

W przedmiarze brakuje pozycji na łączniki do mocowania płatwi – 651,70 kg rysunek 17/K. Prosimy o wyjaśnienie/dopisanie pozycji.

Odpowiedź : 12

Należy ująć do kosztorysu łączniki do mocowania płatwi o ciężarze 651,70 kg.

Pytanie 13:

Prosimy o zamieszczenie rysunku podciągów stalowych Poz. 10 – brak w dokumentacji.

Odpowiedź : 13

Podciągi stalowe – według opisu konstrukcji.

Nie jest wymagany rys. podciągu.

Pytanie 14:

Prosimy o zamieszczenie rysunku nr 12 z zestawieniem stali (informacja w pozycji przedmiaru nr 80)

Odpowiedź : 14

Na rys. 12/K projektu konstrukcyjnego – stężenie ściany szczytowej pokazano szczegółowo rygle i słupy żelbetowe z niezbędnymi przekrojami, z których można wyliczyć zestawienie stali zbrojeniowej i skonfrontować z przedmiarem nr 80 z kosztorysu ślepego.

Pytanie 15:

Rysunek konstrukcyjny 2/K zawiera zestawienie stali zbrojeniowej stopy dla obiektu hala sportowa Kobylin! Na rysunku tym nie ma zestawionych wszystkich ław występujących w przedmiotowym zadaniu. Zwracamy uwagę, że jest aż sześć różnych ław. Prosimy o zamieszczenie właściwego rysunku konstrukcyjnego zawierającego przekroje wszystkich sześciu ław oraz dwa rodzaje stóp fundamentowych SF-1 i SF-2 wraz z wykazem zbrojenia. Brak tych informacji uniemożliwia prawidłowe wykonanie obmiaru oraz wycenę tych elementów.

Odpowiedź : 15

Ławy i stopy fundamentowe pokazano na rys. 1K projektu konstrukcyjnego (rzut fundamentów).

Przekroje stopy fundamentowej SF1 oraz ław fundamentowych pokazano na rys. nr 2/K/

Wymienione w zapytaniu fundamenty należy wykonać według wymiarów z rzutu fundamentów przy zachowaniu tej samej technologii analogicznie z rys. przekrojów stopy i ław fundamentowych (taka sama klasa betonu i stali zbrojeniowej oraz przekroje prętów).

Pytanie 16:

Z uwagi na liczne błędy obmiarowe w zamieszczonych przedmiarach robót prosimy o udostępnienie pełnej dokumentacji projektowej z uwagi na konieczność wykonania własnych obmiarów. W chwili obecnej dokumentacja jest niepełna.

Odpowiedź : 16

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania został określony w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót, dokumentacji projektowej oraz we wzorze umowy stanowiących załączniki do SIWZ.

Pytanie 17:

W załączonym kosztorysie ślepym stanowiącym ofertę do przetargu występują braki, brak drzwi : D5; D7w; D8w oraz braki w stolarence okiennej: O4, O5, O6, OP1, OP2 N1 i N2

Pytanie 18: Istnieją rozbieżności między rzutami kondygnacji, a zestawieniem stolarki drzwiowej na rzutach są 3 szt. drzwi D5w zestawieniu 2 szt. W zestawieniu stolarki okiennej okien ozn. jako O1 jest 19, na rzutach 20 szt.

Odpowiedź : 17 i Ad. 18

Przyjąć należy rzeczywistą ilość okien i drzwi według rzutów przyziemia i piętra (projekt architektoniczny).

Pytanie 19:

W zamieszczonej dokumentacji na Państwa stronie brakuje rysunków konstrukcyjnych : brak rysunku stopy fundamentowej SF-2, ławy fundamentowej ŁF-1, ławy fundamentowej ŁF-2, ławy fundamentowej ŁF-4, ławy fundamentowej ŁF-6, rysunek rdzenia T-1.

Odpowiedź : 19

Ławy i stopy fundamentowe pokazano na rys. 1K projektu konstrukcyjnego (rzut fundamentów).

Przekroje stopy fundamentowej SF1 oraz ław fundamentowych pokazano na rys. nr 2/K/

Wymienione w zapytaniu fundamenty należy wykonać według wymiarów z rzutu fundamentów przy zachowaniu tej samej technologii analogicznie z rys. przekrojów stopy i ław fundamentowych (taka sama klasa betonu i stali zbrojeniowej oraz przekroje prętów).

Pytanie 20:

Jakiej grubości należy przyjąć do wyceny płyt Ecophon Super G 35 mm czy 40 mm- rozbieżności są między projektem , kosztorysem ślepym. Ponadto przedmiotowe płyty nie występują w podanych w projekcie wymiarach. Płyta gr. 35 mm max. wym. 2400x600 mm, płyta 40 mm max wym. 1200x600 mm. Prosimy o podanie jednoznacznych wymiarów.

Odpowiedź : 20

Należy przyjąć płyty Ecophon Super G35 mm o wym. 2400 x 600 mm.

Pytanie 21:

Czy w ofercie ująć cenę zbiorników gazowych. Gmina zamierza kupić zbiorniki gazowe czy je dzierżawić?

Odpowiedź : 21

Nie należy ujmować w ofercie ceny zbiorników gazowych (dzierżawa przez Gminę).

Pytanie 22:

W specyfikacji sanitarnej jest opis: „1.3.2.2. Baterie umywalkowe. Bateria dwuuchwytowa ścienna, za mieszaczem zawór umywalkowy ścienny czasowy z regulowanym przepływem z wylewką stałą, przyłącza 3/2 „PRESTO 504”. Natomiast w przedmiarze ofertowym nr 066-00-111 jest wpisana bateria umywalkowa jednouchwytowa stojąca z 2-zaworami.

Odpowiedź : 22

Przyjąć zgodnie ze specyfikacją sanitarną tj. dwuuchwytowa ścienna, za mieszaczem zawór umywalkowy ścienny czasowy, z regulowanym przepływem z wylewką stałą przyłącza 1/2” „PRESTO 504”.

Pytanie 23:

Prosimy o udostępnienie przez Zamawiającego na stronie internetowej przedmiarów w wersji kosztorysowej „ATH”

Odpowiedź : 23

Zamawiający nie posiada wersji edytowalnej kosztorysu.

Pytanie 24 :

Jakie mają być trybuny? W przedmiarach ujęto trybuny składane z siedziskami PCV a w dokumentacji na widowni schody żelbetonowe (w takim przypadku po co trybuny składane?)

Odpowiedź : 24

Konstrukcja trybun – żelbetowa (płyty) z siedziskami PCV zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 25:

Prosimy o podanie właściwej ilości stolarki okiennej i drzwiowej zarówno PCV, aluminiowej i drewnianej. W przedmiarach i dokumentacji występują niezgodności.

- Stolarka drewniana – w projekcie i zestawieniu stolarki jest 80 szt. W przedmiarach natomiast 63 szt.

- Brak w przedmiarach okienek podawczych OP1 i OP2 oraz naświetleń N1 i N2

- Brak w zestawieniu stolarki okien o wym. 1890x4500, są natomiast w przedmiarach

- Brak w przedmiarach drzwi E160

Prosimy o uszczegółowienie :

- ile szt. Okien winno mieć otwieranie z poziomu posadzki?

- ile szt. i w których drzwiach winny być uwzględnione samozamykacze?

Odpowiedź : 25

Według zestawienia stolarki w projekcie architektonicznym.

Okna typowe dla powszechnych obiektów sportowych i szkolnych – okna z PCV rozwieralno-uchylne.

Skrzydła okienne w hali sportowej otwierane dźwignią z poziomu posadzki. Dwa główne skrzydła okienne od góry uchylne i otwierane z poziomu podłogi,

a pozostałe skrzydła otwierane na potrzeby utrzymania czystości.

Pytanie 26:

Prosimy o podanie z jakiej klasy betonu należy wykonać elementy konstrukcyjne obiektu (słupy, fundamenty itd.) ponieważ wg kosztorysu należy wykonać z betonu klasy B-25 natomiast wg dokumentacji technicznej z klasy B-20.

Odpowiedź : 26

Z betonu klasy B-20 (zgodnie z projektem budowlanym).

Pytanie 27:

Pozycja 19 przedmiaru robót dotyczy przyklejenia płyt styropianowych do ścian fundamentowych. Prosimy o podanie grubości styropianu oraz rodzaju np. EPS 70 czy EPS 100, ponieważ nie wynika to z dokumentacji technicznej.

Odpowiedź : 27

Przyjąć styropian rodzaju EPS 70 o gr. 10 cm.

Pytanie 28:

Prosimy o podanie, które z drzwi wg załączonego zestawienia są płycinowe, a które aluminiowe. Ponadto prosimy określić kolor stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej, rodzaj szyb (zwykłe czy bezpieczne – jedno czy dwustronnie). Jak należy uwzględnić ościeżnice do drzwi płycinowych (stalowe wykończone fabrycznie czy drewniane regulowane), a na skrzydłach jaką uwzględnić okleinę. Czy skrzydła drzwiowe mają być wzmocnione czy zwykłe. Ponadto, które drzwi wewnętrzne należy wyposażać w automatyczny samozamykacz i co należy rozumieć pod pojęciem automatyczny (uwaga podana na zestawieniu stolarki drzwiowej).

Odpowiedź : 28

Okna hali sportowej oraz drzwi mają być z szybą bezpieczną – jednostronnie.

Skrzydła płytowe – wypełnienie z płyty wiórowej otworowej.

Wszystkie drzwi wewnętrzne z automatycznymi samozamykaczami.

Stolarka – z PCV, biała.

W hali okna PCV w kolorze grafitowym.

Kolor profili ślusarki aluminiowej – naturalne aluminium.

Skrzydła drzwiowe – zwykłe z okleiną CPL.

Ościeżnice do drzwi płycinowych – stalowe wykończone fabrycznie.

Pytanie 29:

Brak w przedmiarze robót balustrad na pochylniach dla osób niepełnosprawnych . Prosimy podać ilość oraz pozycję katalogową wg której należy wycenić balustrady i czy należy je wykonać ze stali nierdzewnej jak pozostałe balustrady.

Odpowiedź : 29

Wykonać ze stali nierdzewnej.

Dwie pochylnie dla osób niepełnosprawnych o dł. 7,10 m każda (poręcze obustronne).

Pytanie 30:

Obróbki blacharskie. Wg przedmiaru robót należy wykonać z blachy ocynkowanej, wg opisu technicznego z blachy cynkowej lub powlekanej natomiast wg specyfikacji technicznej STWiOR należy wykonać z blachy tytan – cynk. Którą wersję należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź : 30

Przyjąć zgodnie z projektem budowlanym z blachy cynkowej gr. 0,70 mm lub z blachy stalowej powlekanej.

Pytanie 31:

W specyfikacji technicznej STWiOR w robotach murowanych jest mowa o ścianach fundamentowych szybów windowych (str.14). Brak w przedmiarze pozycji dotyczących wykonania szybów windowych oraz dostawy dźwigów. Czy zakres ten jest objęty przetargiem.

Odpowiedź : 31

Nie dotyczy.

Pytanie 32:

Prosimy podać kolor pokrycia dachu sali z blachy IZOTERM oraz pokrycia zaplecza z blachodachówki.

Odpowiedź : 32

Płyta IZOTHERM w kolorze grafitowym RAL 8024, a blachodachówka RAL 7024 (grafit).

Pytanie 33:

Pozycja 35 przedmiaru robót zatrudnienie rusztowania przy robotach murowych SALI.

Prosimy podać ilości ponieważ przedmiar jest 0.00.

Odpowiedź : 33

Należy przyjąć indywidualnie – w zależności od składu brygad roboczych.

z poważaniem

Wójt Gminy Ostrowite  
/-/ Henryk Tylman

WÓJT  
  
Henryk Tylman