

WÓJT GMINY OSTROWITE  
OGŁASZA  
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY NA:  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH W OSTROWITEM  
KTÓRY ODBĘDZIE SIĘ **04.06.2012R.** W SIEDZIBIE GMINY POK. NR 1

o godz. 8.00 dla działki nr 140/20 położonej w Ostrowitem

o godz. 9.00 dla działki nr 140/19 położonej w Ostrowitem

Oznaczenie nieruchomości wg. KW oraz katastru nieruchomości	Położenie opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie	Przeznaczenie i zagospodarowanie działki	Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość
1	2	3	4	5	6	7
KN1S/000 19224/0 Nr działki 140/20 o pow. 0,1400 m <sup>2</sup>	Działki, położone są w centrum wsi, przy drodze wojewódzkiej.	40.000,00 zł +podatki i opłaty	4.000,00 zł	Nie mniej niż 400,00 zł	RP - teren upraw polowych.	Brak
KN1S/000 19224/0 Nr działki 140/19 o pow. 0,1622 m <sup>2</sup>		50.000,00 zł +23% VAT +podatki i opłaty	6.150,00zł	Nie mniej niż 620,00 zł	MN 1.21 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z istniejącymi nieuciążliwymi usługami.	Brak

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w terminie wyznaczonym i przedłożą dowód wpłaty wadium przed otwarciem przetargu.

Kwota zaoferowana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Gminy. W przypadku podlegania obowiązkowi podatku VAT do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr Bank Spółdzielczy Słupca Oddział Terenowy w Ostrowitem nr **52 8542 0001 1100 2365 0011 4463** z dopiskiem na przelewie „**wadium na działkę nr ... (należy podać odpowiedni nr działki)**”.

Wadium w podanej kwocie powinno znaleźć się na koncie Urzędu najpóźniej do dnia 30-05-2012 r.

W przypadku osoby, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Informacji na temat przetargu udziela Dział Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy w Ostrowitem pokój nr 12, p. tel. 063 276-51-60 wew. 43,

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.