

Wójta Gminy Ostrowite

z dnia 26 maja 2014 roku

w sprawie: opłat za korzystanie ze Świątlicy Wiejskiej w Napruszewie.

Na podstawie Uchwały Nr XXI/102/2004 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 czerwca 2004 roku w sprawie zmiany Uchwały nr XVII/93/2001 Rady Gminy w Ostrowitem z dnia 26.02.2004 r. dot. zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ostrowite oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594)

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

1. Ustala się opłatę za korzystanie ze Świątlicy Wiejskiej w Napruszewie w następujący sposób:

a) wesela	-	500,00,-zł.
b) 18-ste urodziny	-	400,00,-zł.
c) komunie	-	300,00,-zł.
d) chrzciny, roczek dziecka, imieniny, uroczystości rodzinne, rocznice, rocznice ślubu,	-	200,00,-zł.
e) pogrzebiny	-	150,00,-zł.
f) pokazy, szkolenia do 8 godzin	-	150,00,-zł.

2. Opłaty za wynajem w)w świetlic na zabawy sylwestrowe, andrzejkowe, zorganizowane zabawy obowiązują stawki jak za wynajem na wesela.

- Nie pobiera się opłat, o których mowa w ust. 1 i 2 w przypadku organizowania zebrań wiejskich i spotkań z mieszkańcami, spotkań zebrań organizowanych przez Wójta Gminy, Radę Gminy i Sołtysów, zebrań Rad Sołeckich, spotkań Kół Gospodyń Wiejskich, kursów i szkoleń organizowanych dla mieszkańców Gminy Ostrowite.
- Świątlice udostępnia się na podstawie złożonego wniosku, zawartej umowy oraz protokołu przekazania.
- Rozliczenie za wynajem świetlicy następuje po protokolarnym przejęciu świetlicy.
- Płatność za wynajem świetlicy dokonuje się na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury w kasie Urzędu Gminy Ostrowite.

§ 2.

Cena obejmuje: użyczenie obiektu, naczynia, wodę, wywóz nieczystości płynnych i stałych.

Do w)w cen doliczony będzie podatek VAT + zużycie energii elektrycznej 1,64,-/kWh

§ 3.

Przed podpisaniem umowy pobierana jest kaucja w wysokości 200,00,-zł., którą należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy.

Kaucja gwarancyjna nie jest zwracana w przypadku dewastacji obiektu, zniszczeń oraz kradzieżą wyposażenia świetlicy. Szkody przekraczające wartość kaucji będą dochodzone na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 4.

1. Najemca jest osobą odpowiedzialną za przejęcie obiektu, nadzór nad korzystaniem z obiektu oraz zdanie obiektu w jakim został przyjęty.
2. Wydanie obiektu Najemcy oraz jego odbioru w imieniu Gminy Ostrowite dokona Sołtys (opiekun świetlicy). Z czynności tych zostanie sporządzony protokół przekazania/przejęcia świetlicy.
3. Ewentualne szkody opisane w protokole przekazania/przejęcia świetlicy wiejskiej muszą być usunięte w terminie do 3 dni od daty sporządzenia protokołu.

§ 5.

Wynajmu świetlicy dokonuje się na podstawie wniosku o wynajem/użyczenie (wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia), umowy najmu (wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia). Z organizacjami nie prowadzącymi działalności gospodarczej może być zawarta umowa użyczenia (wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia) zawieranej pomiędzy najemcą a Gminą Ostrowite, protokołu przekazania/przejęcia świetlicy wiejskiej (wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszego Zarządzenia).

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Henryk Tylman

....., dnia.....
.....
(imię i nazwisko)
.....
(adres zamieszkania)
.....
tel. kontaktowy.....

Wójt Gminy Ostrowite

WNIOSK

Proszę o wynajem/użyczenie* świetlicy wiejskiej w

od dnia do dnia

1. Cel najmu/użyczenia

.....

2. Organizator przedsięwzięcia – numer dowodu osobistego i przez kogo wydany:

.....

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa:

.....
(imię i nazwisko) (nr dowodu osobistego) (podpis)

4. Przewidywana ilość uczestników

5. Jednocześnie oświadczam, że:

- a) zapoznałem/łam się z Zarządzeniem Nr 19/2014 Wójta Gminy Ostrowite z dnia 26.05.2014 r. w sprawie opłat za korzystanie ze świetlicy wiejskiej w Naprusewie,
- b) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i ppoż. w czasie trwania wynajmu.

.....
(data złożenia wniosku) (podpis wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

DECYZJA

Wniosek rozpatrzono pozytywnie/negatywnie

o wynajem/użyczenie świetlicy wiejskiej w

od dnia do dnia.....

.....
(data decyzji) (podpis Wójta, Sołtysa, opiekuna,)

WÓJT

Henryk Tylman

UMOWA NAJMU POMIESZCZEŃ
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W
NR RG - .../.....

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Ostrowite reprezentowaną przez Wójta Gminy Ostrowite Pana Henryka Tylmana, zwanym dalej „Wynajmującym” przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Elżbiety Paulińskiej

a

zam.

Legitymującym się dowodem osobistym o nr,

wydanym przez

zwanym dalej „Najemcą”

§ 1.

Wynajmujący oddaje Najemcy w najem Świetlicę Wiejską w miejscowości,

w celu organizacji -

na okres od dnia do dnia

Przejęcie i zwrot Świetlicy Wiejskiej w miejscowości będzie następowało na podstawie protokołu.

§ 2.

Za wynajem lokalu określonego w § 1. umowy, strony ustalają, że Najemca uści Wynajmującemu opłatę w wysokości złotych brutto.

Słownie

Kaucję gwarancyjną w wysokości 200,00,-zł. wpłacono w dniu 2014 roku Nr pokwitowania

W przypadku rezygnacji z wynajmu kaucja nie podlega zwrotowi. Z kaucji wynajmujący na prawo do potrącenia należności z tytułu wyrządzonej szkody przez najemcę.

Ponadto najemca zapłaci należność za zużyta energię elektryczną na podstawie wskazań licznika w terminie 14 dni od zakończenia najmu przedmiotu umowy.

§ 3.

Należność za najem określoną w § 2 należy wpłacić w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury w kasie Urzędu Gminy w Ostrowitem.

§ 4.

Najemca zobowiązany jest zwrócić Wynajmującemu lokal w stanie nie pogorszonym, jaki otrzymał w dniu udostępnienia lokalu. Za szkody wyrządzone podczas najmu odpowiada Najemca. Szkody przekraczające wartość kaucji będą dochodzone na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 5.

Wynajmujący udostępni lokal po przedstawieniu dowodu wpłaty kaucji.

§ 6.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, w części dotyczącej najmu.

§ 7.

Umowa zawarta zostaje w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

.....
(wynajmujący)

.....
(najemca)

WÓJT

Henryk Tylman

U M O W A U Ż Y C Z E N I A

zawarta w Ostrowitem dnia pomiędzy:

1. Gminą Ostrowite reprezentowaną przez Wójta Gminy Ostrowite, Pana Henryka Tylmana
zwanym dalej "**Użyczającym**"

a

2. zamieszkałym w zwanym dalej
"**Biorącym w użyczenie**".

§ 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem Świetlicy Wiejskiej w miejscowości
oraz, że oddaje w bezpłatne używanie Biorącemu do używania przedmiotową nieruchomość,
a Biorący do używania Przedmiot użyczenia przyjmuje.

Przejęcie i zwrot Świetlicy Środowiskowej będzie następowało na podstawie protokołu.

§ 2.

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia** **do dnia**

§ 3.

Biorący do używania oświadcza, że odebrał przedmiot użyczenia, zapoznał się z jego stanem
i stwierdza, że jest on przydatny do umówionego użytku.

§ 4.

Biorący do używania zobowiązuje się, że będzie używać przedmiotu użyczenia zgodnie z jego
przeznaczeniem, że utrzyma go w należyтым stanie, że nie odda go do korzystania innym osobom
oraz, że zachowa przedmiot użyczenia w stanie nie pogorszonym.

§ 5.

W przypadku dewastacji obiektu, zniszczeń oraz kradzieży wyposażenia świetlicy szkody dochodzone będą na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 6.

Użyczający może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, jeżeli Biorący do używania będzie używać przedmiotu użyczenia niezgodnie z jego przeznaczeniem lub spowoduje pogorszenie jego stanu technicznego lub naruszy inne postanowienia niniejszej umowy.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest Sąd.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
(Użyczający)

.....
(Biorący w użyczenie)

WÓJT

Henryk Tylman

Protokół przekazania / przejęcia świetlicy wiejskiej

1. W dniu dokonano przekazania świetlicy wiejskiej w
Najemcy
2. Przejęcie świetlicy od Najemcy nastąpiło w dniu
Uwagi / ewentualne szkody.
.....
.....
3. Stan licznika energii elektrycznej

Lp.	Stan licznika w dniu wejścia	Stan licznika w dniu odbioru	Łączne zużycie energii - kWh

.....
(podpis Sołtysa, opiekuna,)

.....
(podpis Najemcy)

Protokół przekazania / przejęcia świetlicy wiejskiej

1. W dniu dokonano przekazania świetlicy wiejskiej w
Najemcy
2. Przejęcie świetlicy od Najemcy nastąpiło w dniu
Uwagi / ewentualne szkody.
.....
.....
3. Stan licznika energii elektrycznej

Lp.	Stan licznika w dniu wejścia	Stan licznika w dniu odbioru	Łączne zużycie energii - kWh

.....
(podpis Sołtysa, opiekuna,)

.....
(podpis Najemcy)