

RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 28 lutego 2022 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Skrzyńka na obszarze gminy Ostrowite – działka nr ewid. 144/22

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Ostrowite uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Skrzyńka na obszarze gminy Ostrowite – działka nr ewid. 144/22.

§ 2. 1. Przedmiotem sporządzenia niniejszego planu miejscowego jest określenie zasad zagospodarowania i zabudowy działki nr ewid. 144/22 położonej w obrębie Skrzyńka na obszarze gminy Ostrowite.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym zostały określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świętek

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XLVII/440/2022

RADY GMINY OSTROWITE

z dnia 28 lutego 2022 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Skrzyńka na obszarze gminy Ostrowite – działka nr ewid. 144/22


Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z konieczności ustalenia przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania i zabudowy na obszarze gminy Ostrowite.

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykonano analizę zasadności jej podjęcia oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Celem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zagospodarowania i zabudowy, a także określenie zasad ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, obsługi komunikacyjnej i wyposażenia infrastrukturalnego, zgodnie z ustaleniami obowiązującej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite, uchwalonej Uchwałą Nr XLV/411/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 28.12.2021r.

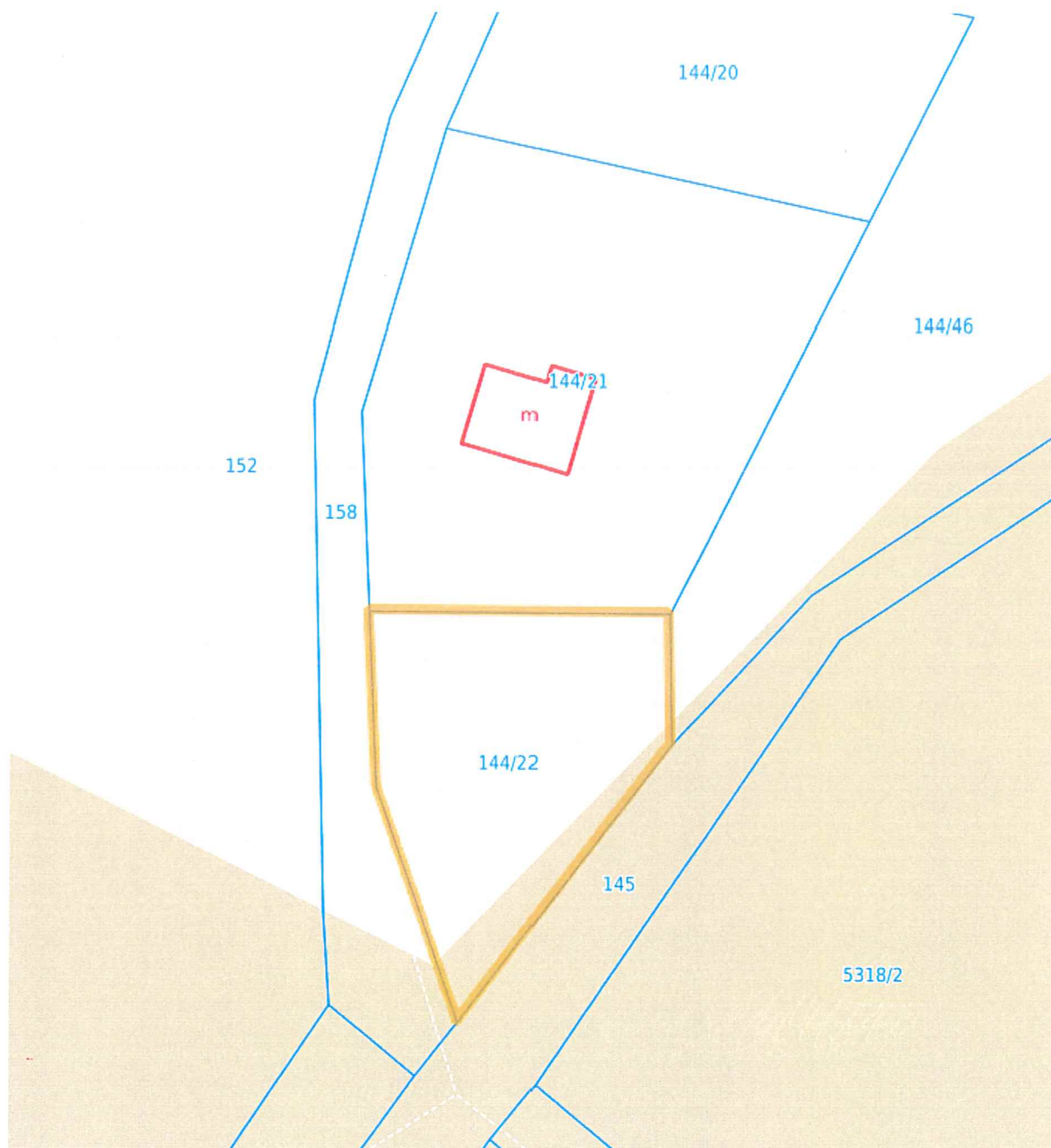
Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem miejscowym”.

Niniejsza uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Ostrowite w zakresie kształtowania ładu przestrzennego i racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świątek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik
do uchwały Nr XLVII/440/2022
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 28 lutego 2022 .



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Świętek
Andrzej Świętek