

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

## **U C H W A Ł A NR XII/105/2025**

### **RADY GMINY OSTROWITE z dnia 6 marca 2025 r.**

#### ***w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Ostrowite***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji Dz. U. z 2024 r., poz. 278)

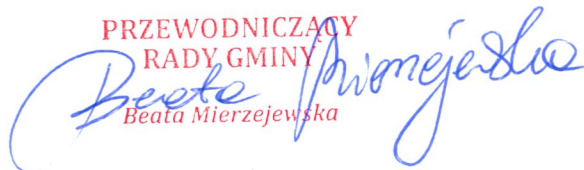
#### ***u c h w a l a s i e , c o n a s t ę p u j e :***

**§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Ostrowite.**

**§ 2.** Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określają załączniki stanowiące integralną część uchwały.

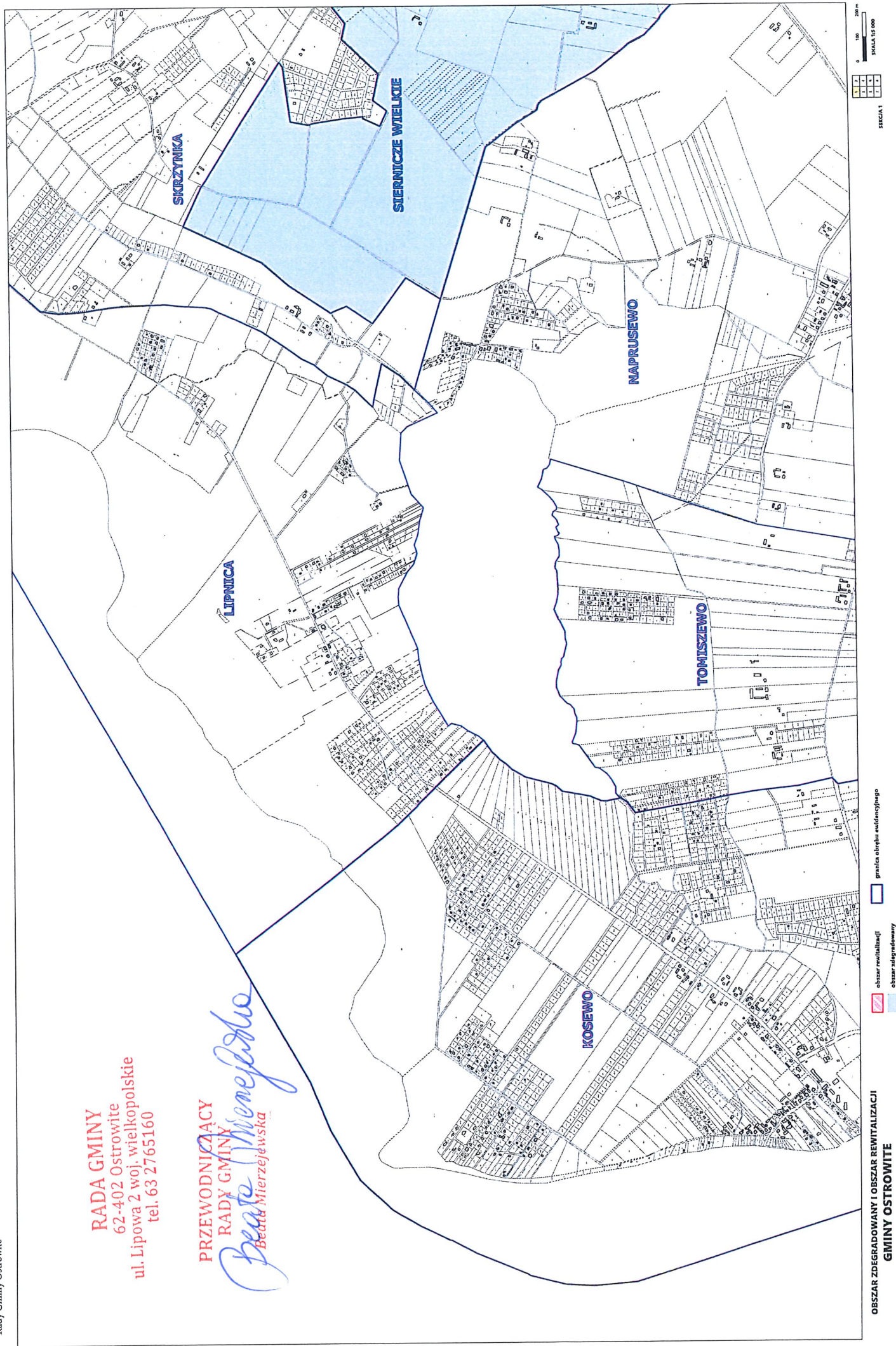
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
  
**Beata Mierzejewska**

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Beata Mierzejewska*  
Beata Mierzejewska

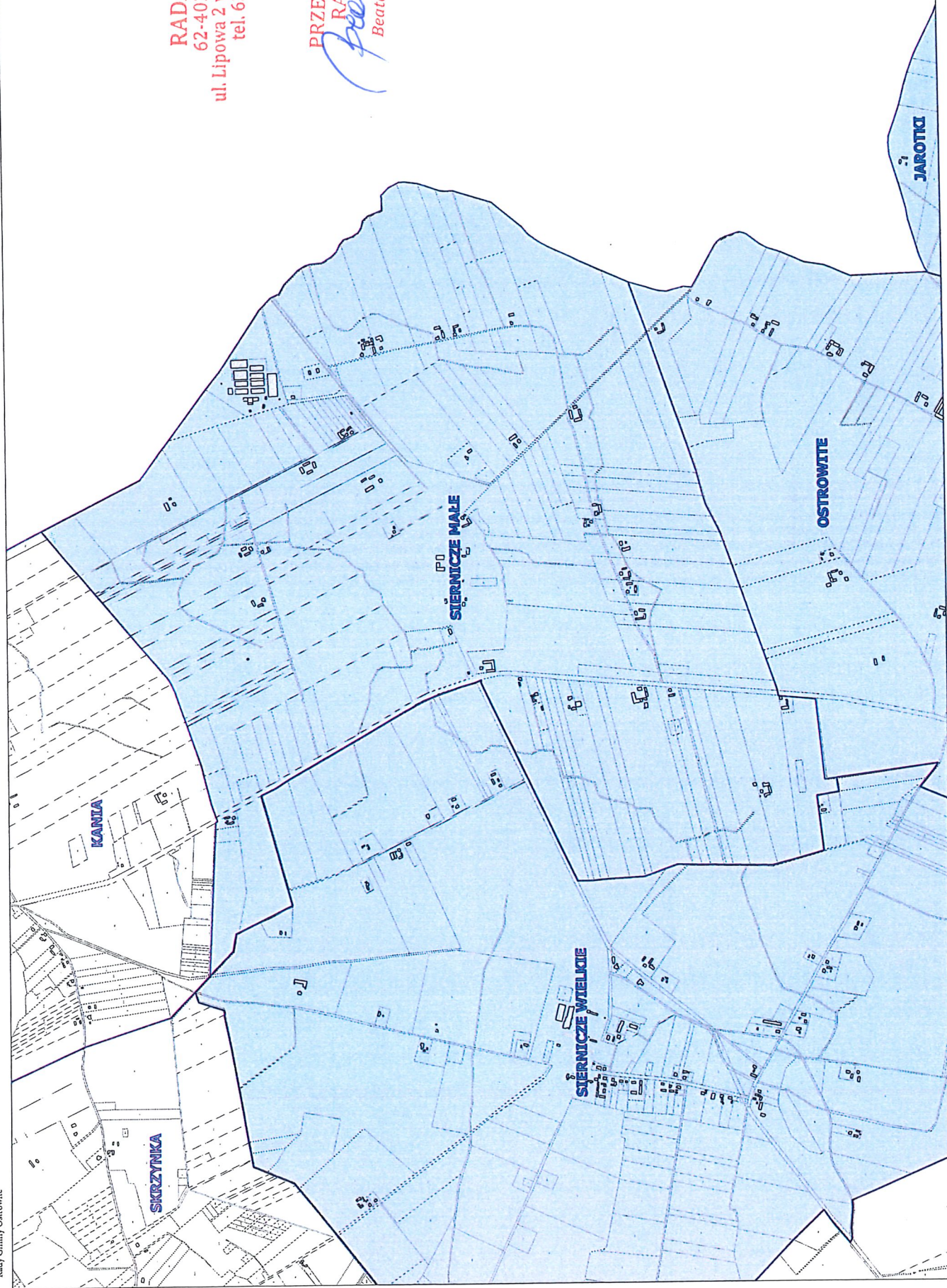




**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**

*Beata Mierzejewska*  
Beata Mierzejewska



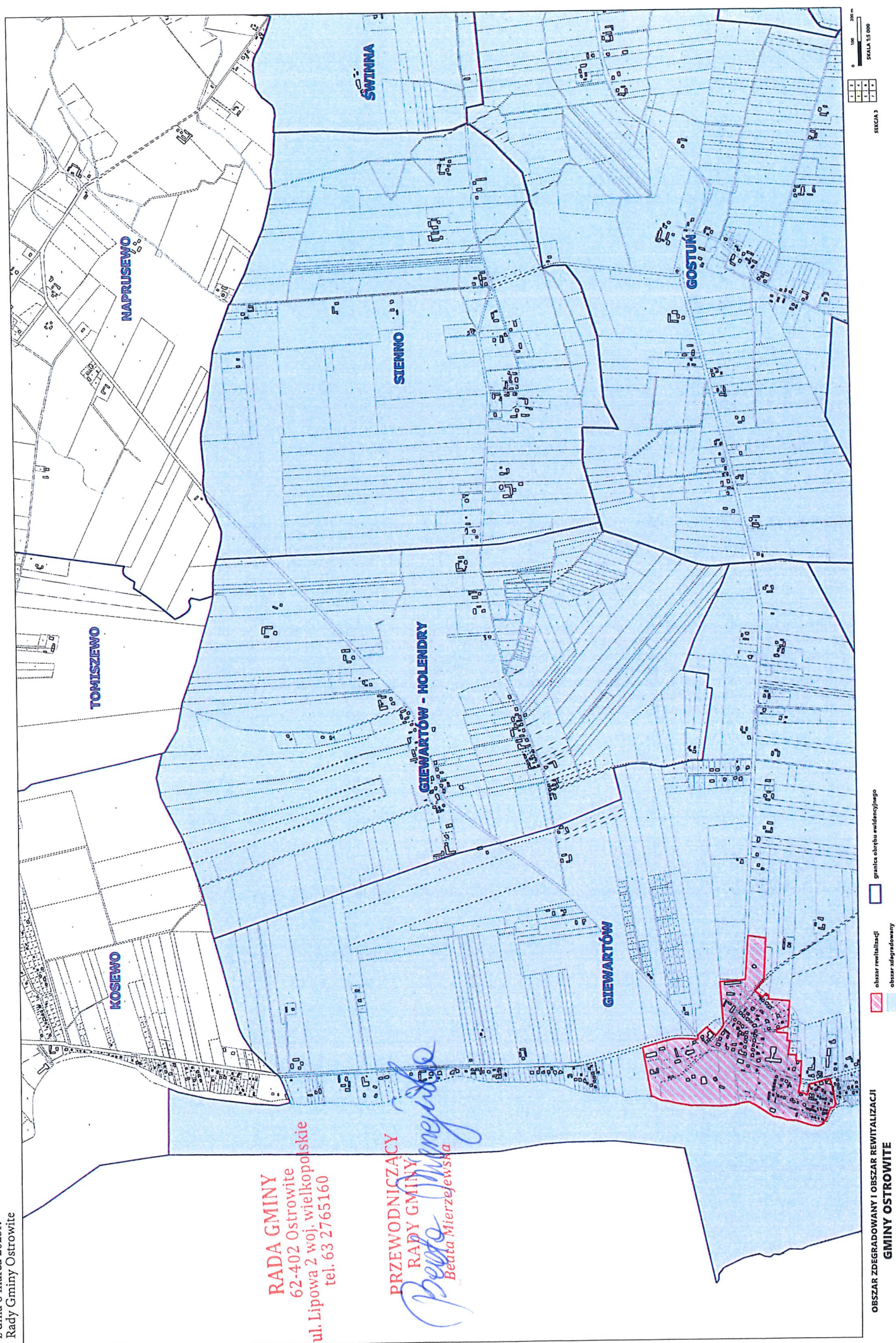


**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

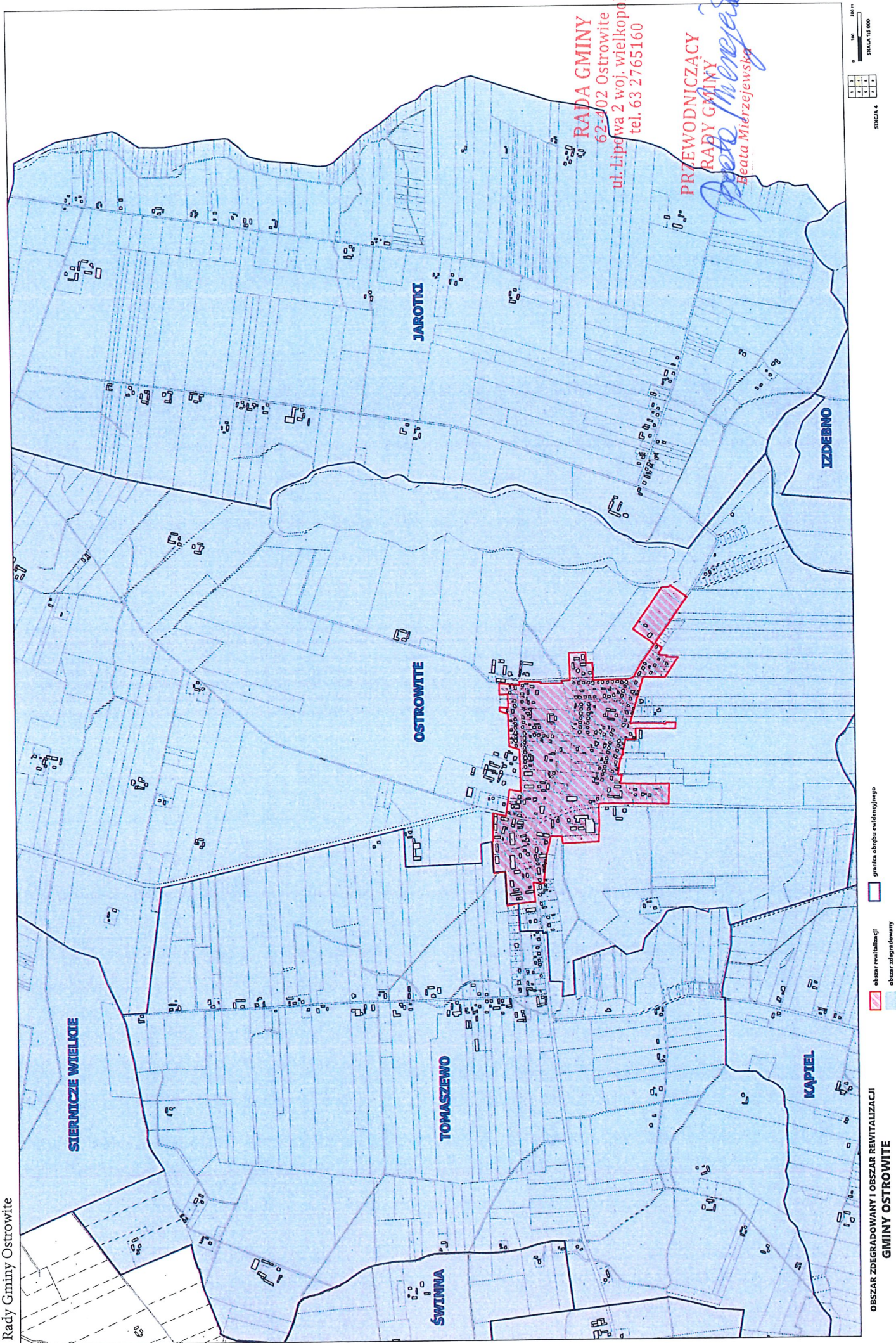
**PRZEWODNICZĄCY**

**RADY GMINY**

*Berta Mierzejewska*  
Berta Mierzejewska









Załącznik do Uchwały Nr XII/105/2025  
z dnia 6 marca 2025r.

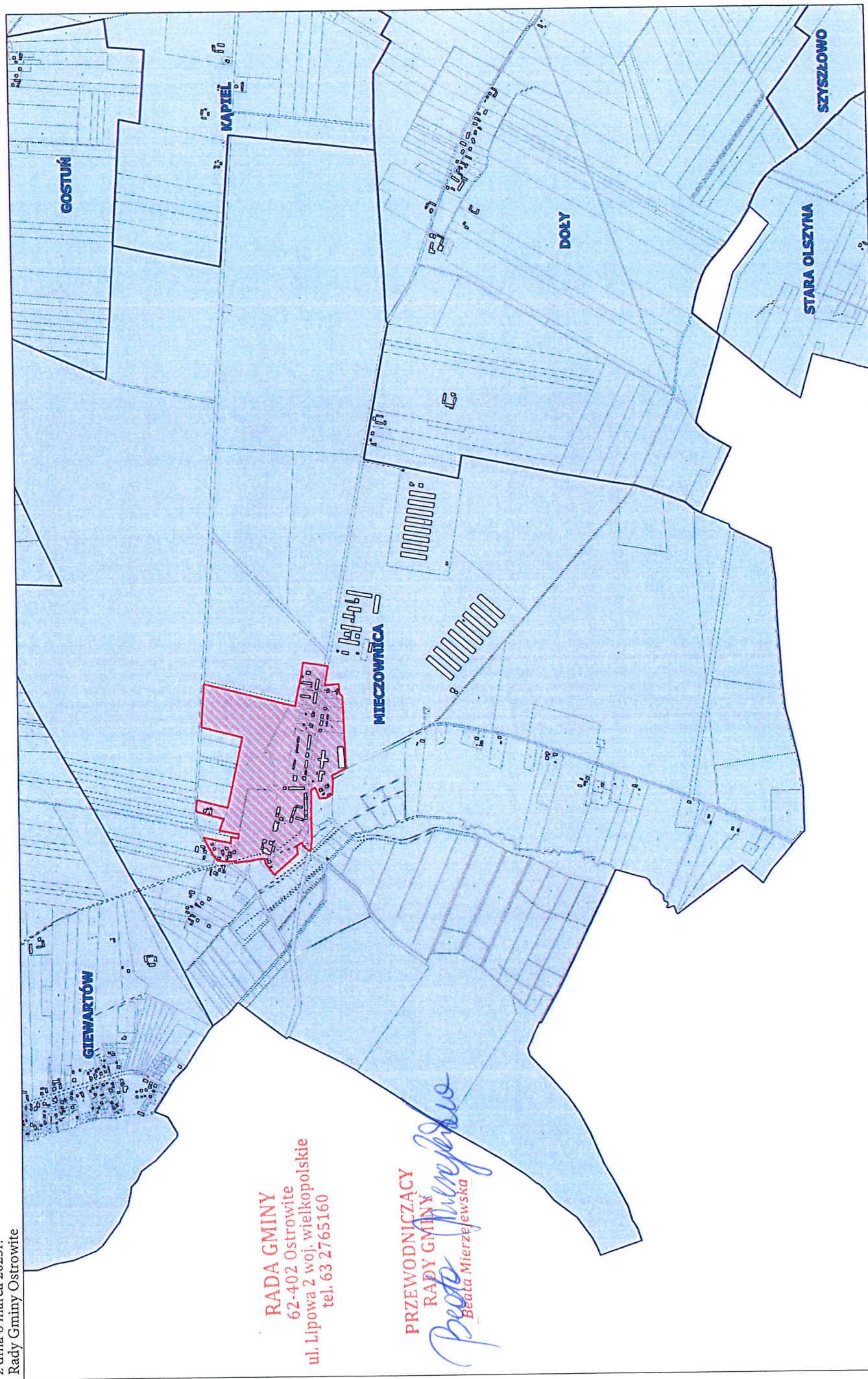
Rady Gminy Ostrowite

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**PRZEWODNICZĄCY**

**RADY GMINY**

*Beata Mierzejska*  
Beata Mierzejska



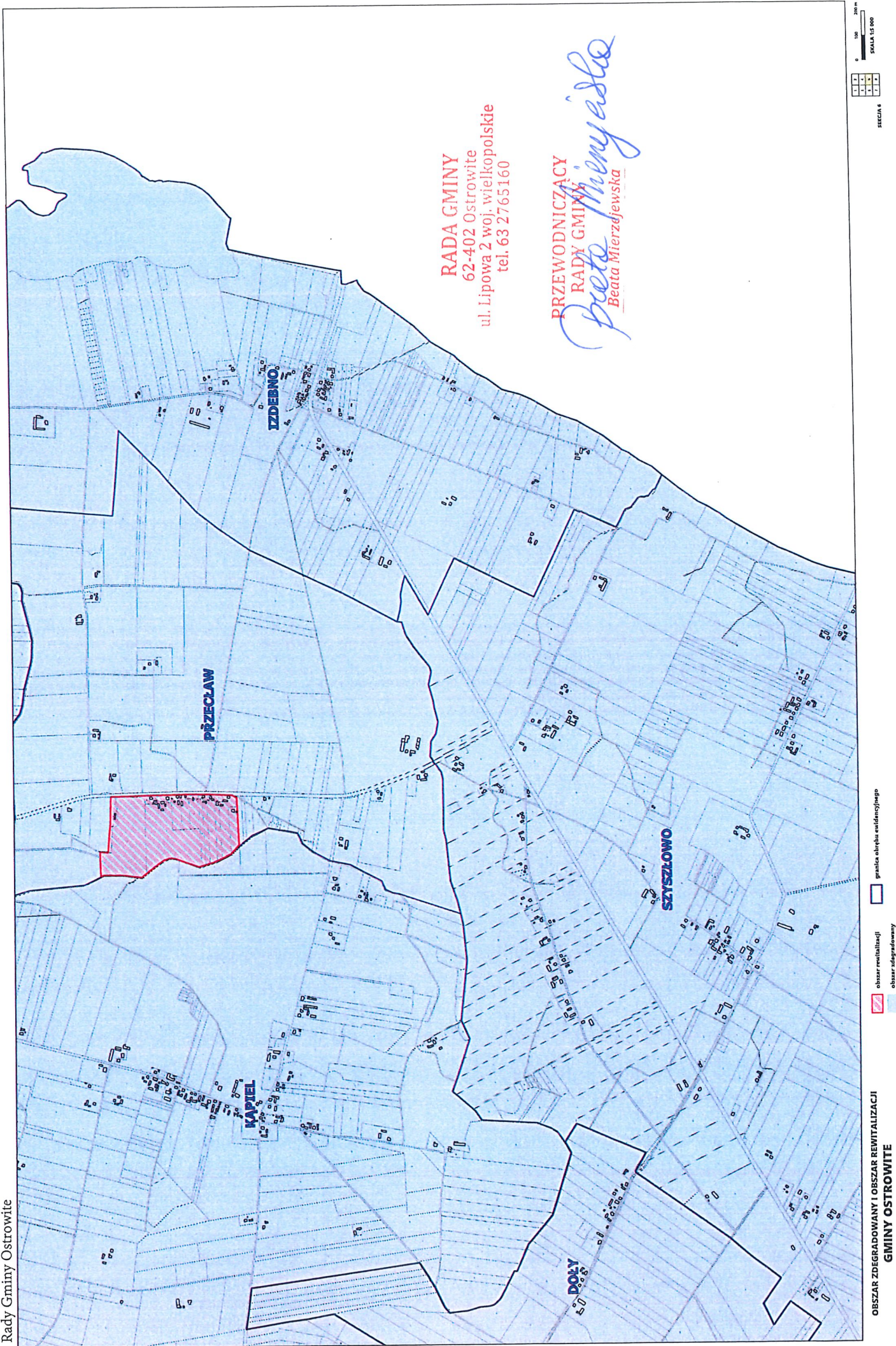
**OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI  
GMINY OSTROWITE**

obszar rewitalizacji  
 obszar zdegradowany

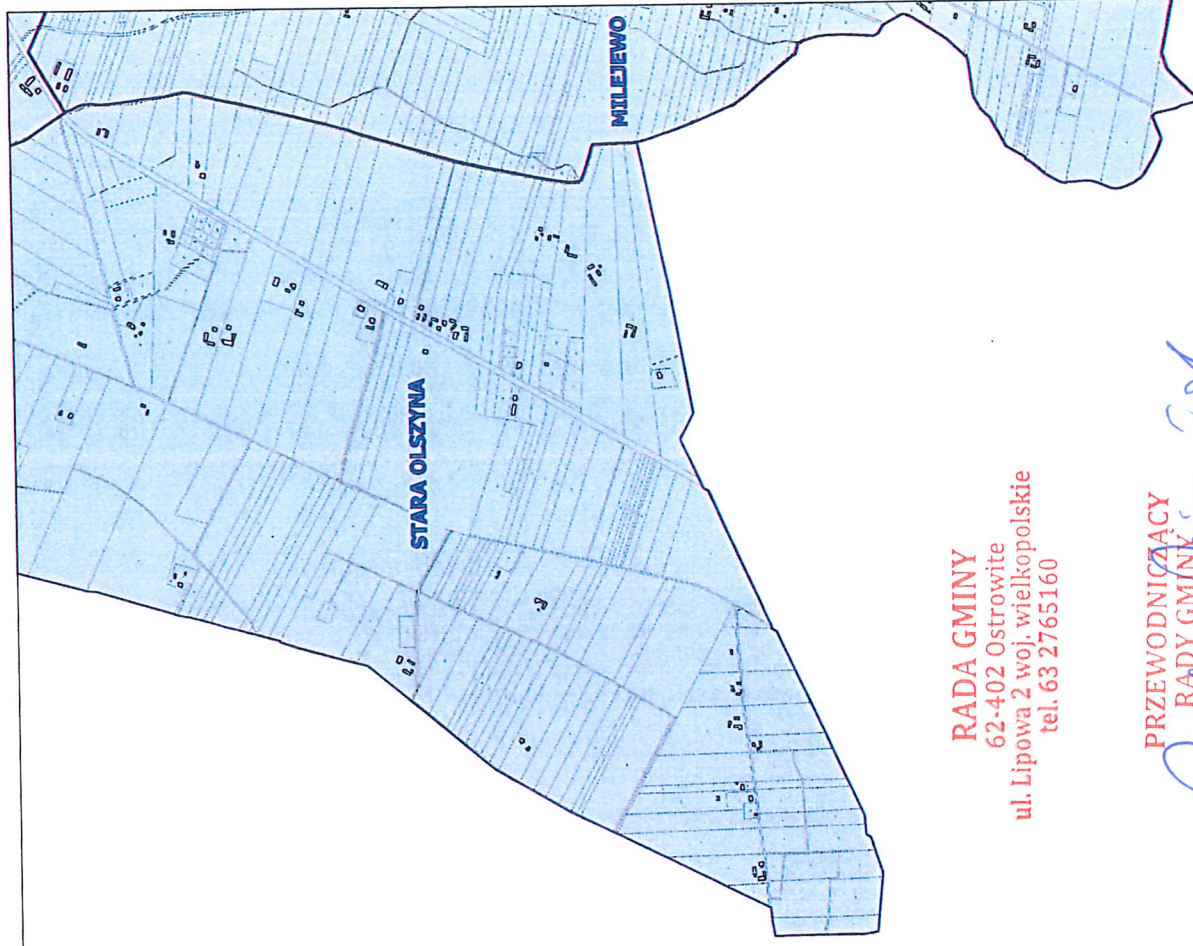
granica obszaru wydzielonego

SKALA 1:5 000







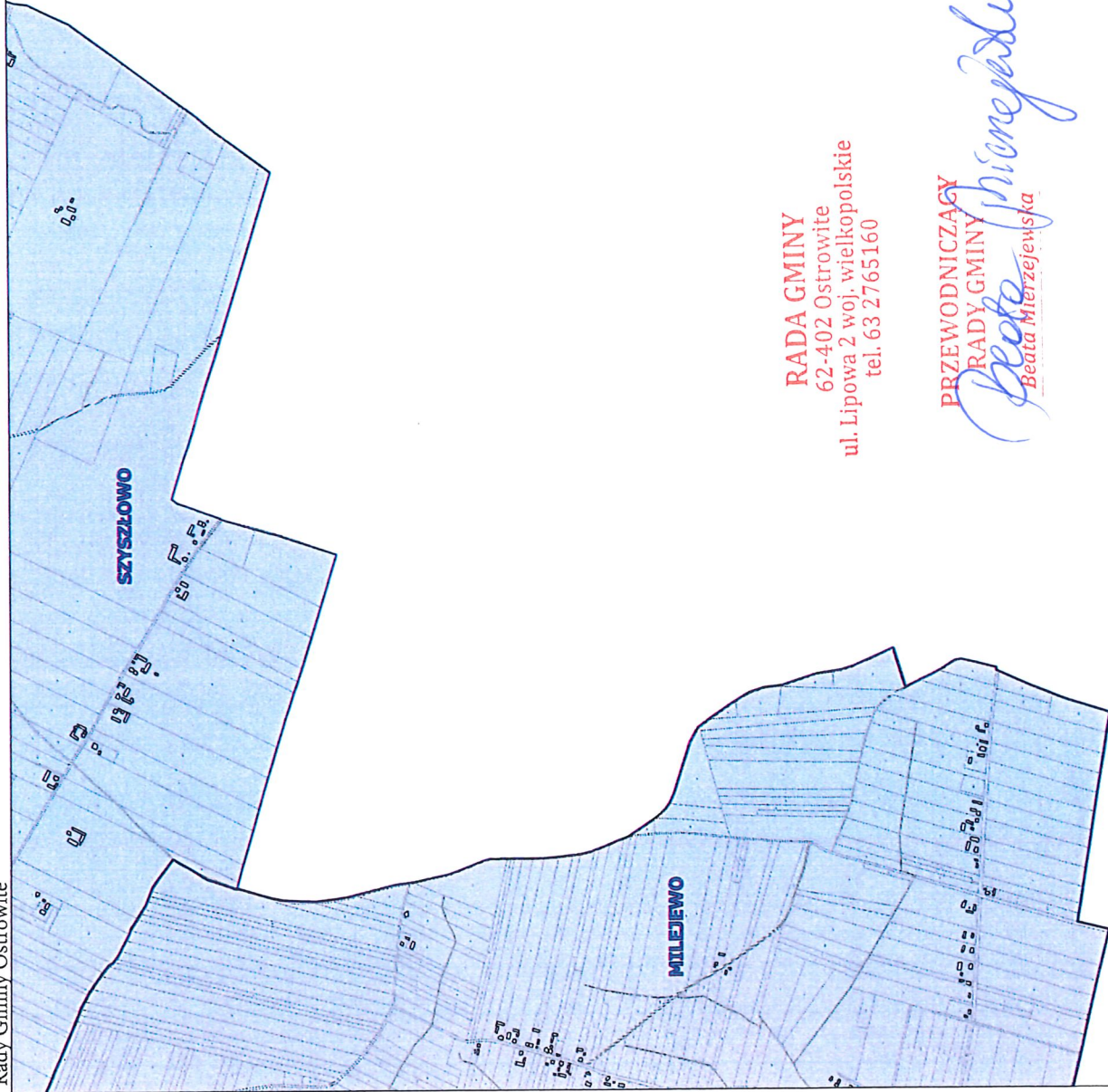


**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**PRZEWODNICĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Beata Mierzejewska*  
Beata Mierzejewska







**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**PRZEWODNICZĄCY**

**RADY GMINY**

*Beata Mierzejewska*  
**Beata Mierzejewska**



**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XII/105/2025**

**RADY GMINY OSTROWITE**

**z dnia 6 marca 2025 r.**

Gmina Ostrowite przystąpi do sporządzania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ostrowite” (GPR), dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych. Ważnym elementem GPR jest diagnoza przeprowadzana na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, której celem jest zidentyfikowanie tych miejsc w gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, wszelkie zamierzenia gminy związane z przygotowaniem, koordynowaniem i tworzeniem warunków do prowadzenia działań z zakresu rewitalizacji wymagają wyznaczenia w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego.

Chcąc właściwie ocenić skalę potrzeb w zakresie rewitalizacji oraz określić obszar gminy wymagający interwencji i kompleksowego działania, przeprowadzona została szczegółowa diagnoza całej gminy, obejmująca swoim zakresem pięć sfer, w tym przede wszystkim sferę społeczną oraz sfery: gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

Wyznaczone podobszary cechują się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, mają istotne znaczenie z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy, a także zgodnie z przesłankami wynikającymi z ustawy o rewitalizacji stanowią nie więcej niż 20% powierzchni gminy i są zamieszkałe przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wyznaczone obszary są fundamentem przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Ostrowite (GPR).

Program rewitalizacji to opracowany i uchwalony przez samorząd lokalny wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju. Objęcie danego obszaru programem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez programy unijne i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych. Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego, ekonomicznego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Beata Mierzejewska*  
Beata Mierzejewska