

U C H W A Ł A NR XLIV/400/2021

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 1 grudnia 2021 r.

***sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej
zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 105/1
o pow. 1,6825 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, obręb
Ostrowite w drodze przetargu ustnego ograniczonego***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1371 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 w zw. z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

u c h w a l a się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 105/1 o pow. 1,6825 ha, położonej w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite w drodze przetargu ustnego ograniczonego do nabywców określonych przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 z późn. zm.). Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem MR - tereny zabudowy zagrodowej oraz RP-teren upraw polowych.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 5. Traci moc uchwała nr XXXVI/339/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 105/1 o pow. 1,6825 ha, położonej w miejscowości w miejscowości Ostrowite, obręb Ostrowite w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Andrzej Świątek

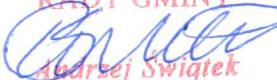
RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLIV/400/2021

RADY GMINY OSTROWITE

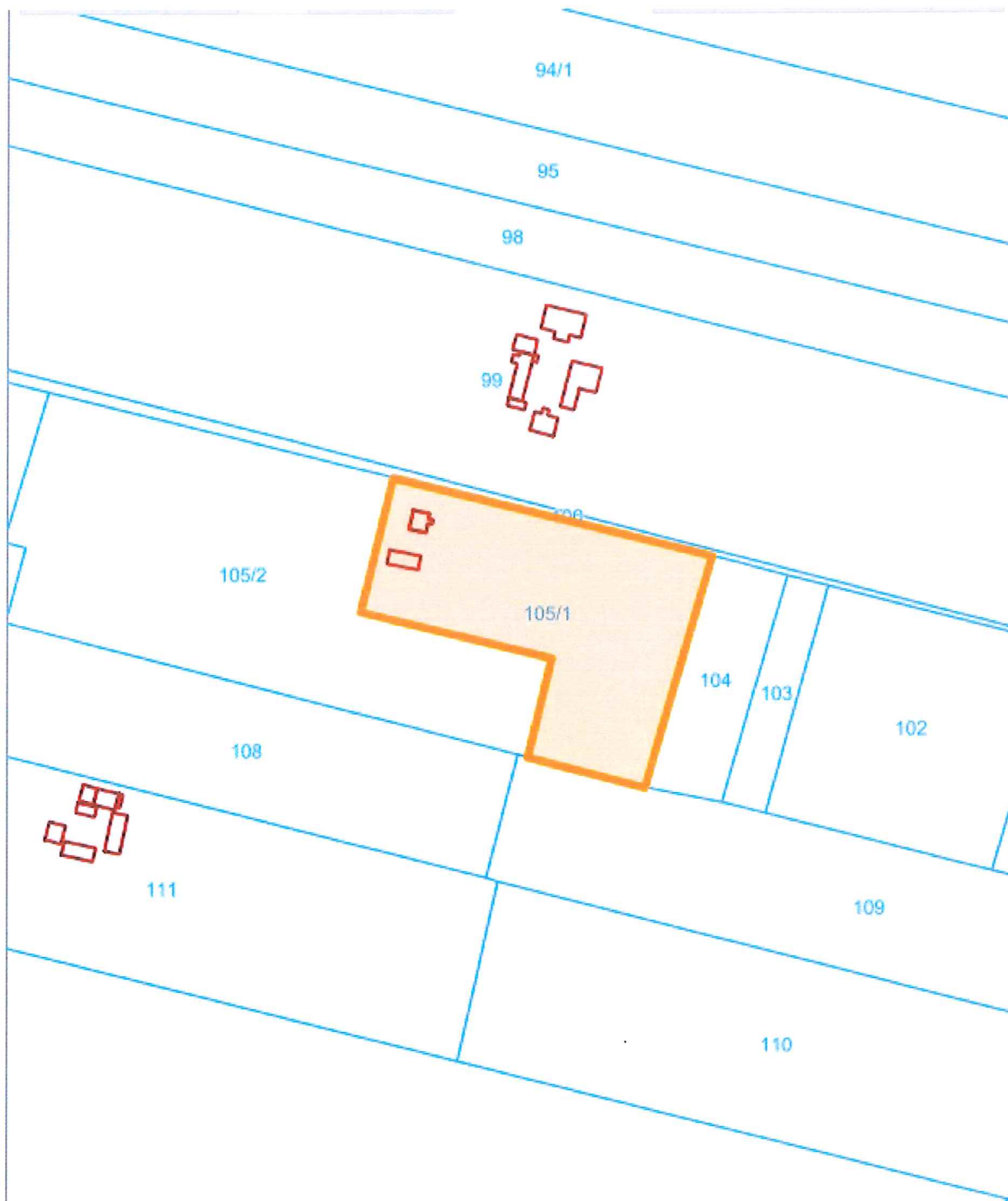
z dnia 1 grudnia 2021 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1371 ze zm.) do właściwości rady należy wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości. Nieruchomość będąca przedmiotem uchwały stanowi własność Gminy Ostrowite, i położona jest w miejscowości Ostrowite. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest nr 105/1, obręb geodezyjny Ostrowite, ma powierzchnię 1,6825 ha i zapisana jest w Księdze Wieczystej Nr KN1S/00010413/9 w Sądzie Rejonowym w Słupcy. Ponieważ ww. nieruchomość zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrowite położona jest na terenach oznaczonych symbolem MR – tereny zabudowy zagrodowej oraz RP - teren upraw polowych stąd przetarg jest ograniczony do nabywców określonych przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655 z późn. zm.).

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świętek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik
do Uchwały Nr XLIV/400/2021
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 1 grudnia 2021 r.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Świętek
Andrzej Świętek