

ZARZĄDZENIE nr 4/2025
Wójta Gminy Ostrowite
z dnia 02.01.2025 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Ostrowite.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Ustalam stawki czynszu za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Ostrowite oddane w najem. Wysokość stawek określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Stawki czynszu określone w załączniku mają zastosowanie przy:

- a) najmie lokali w trybie bezprzetargowym
- b) najmie lokali w trybie przetargowym jako stawka wywoławcza do przetargu

§3

Do stawek czynszu za lokale użytkowe dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§4

Stawki czynszu za lokale użytkowe użytkowane w innych budynkach niż wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia Wójt Gminy ustala odrębnym zarządzeniem.

§5

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi gospodarki komunalnej, przestrzennej i ochrony środowiska.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7

Traci moc zarządzenie Wójta Gminy Ostrowite nr 30/2023 z 10.05.2023 r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 4/2025
Wójta Gminy Ostrowite
z dnia 2 stycznia 2025 r.

L.p.	Miejsce położenia lokalu	Stawka netto czynszu (zł)/jednostkę powierzchni (m²)	Okres płatności
1.	Ośrodek Zdrowia Ostrowite	17,50	wg umowy
2.	Budynek Kultury Ostrowite (w tym lokale do wynajęcia)	9,00	wg umowy
3.	SP Ostrowite	15,60	wg umowy
4.	Ośrodek Zdrowia Giewartów	12,40	wg umowy