

AB.6740.64.3.2026

Z A W I A D O M I E N I E
o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art.11f ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 311)

z a w i a d a m i a m

o wydaniu przez Starostę Słupeckiego w dniu 08.07.2026r. decyzji Nr 6/2026 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rzecz Wójta Gminy Ostrowite dla inwestycji drogowej obejmującej:

rozbudowę drogi powiatowej nr 3052P w ramach zadania: „Budowa drogi dla rowerów z dopuszczeniem ruchu pieszych wzdłuż drogi powiatowej nr 3052P” - Etap 2

w jednostce ewidencyjnej 302304_2 Ostrowite – gmina wiejska, powiat Słupecki:

– w obrębie ewid. 0002 Giewartów na nieruchomościach, bądź ich częściach:

ark. 1 - działki ozn. nr ewid.: 204/2, 57/3, 82/7, 82/6, 82/5, 78/2, 77/2, 74/3, 74/4, 72/4, 71, 69/2, 68/2, 67/2, 66/6, 66/5, 66/4, 65/5, 65/7, 65/4, 64/6, 64/5, 63/2, 63/3, 63/4, 62/6, 62/5, 61/2, 60/2, 59/2,

w jednostce ewidencyjnej 302304_2 Ostrowite – gmina wiejska, powiat Słupecki:

– w obrębie ewid. 0004 Gostuń na nieruchomościach, bądź ich częściach:

ark.1 – działki ozn. nr ewid.: 273/1, 264/1, 246/1, 50/5, 51/1, 271/1, 50/6, 81/3, 86/3, 85/3, 97/13, 98/3, 269/2, 268/8, 268/7, 268/10, 266/2, 280/2, 280/1, 261/2, 260/2, 256/2, 251/3, 247/2, 285, 241/4, 240/4, 239/4, 238/4, 237/9, 237/11, 237/13, 237/5, 234/2, 51/3, 48/2, 53/2, 54/2, 84/4, 82/4, 81/4, 286, 85/4, 97/14, 97/11, 97/10, 97/9, 98/4, 101/2, 102/2, 106/2, 109/4,

w jednostce ewidencyjnej 302304_2 Ostrowite – gmina wiejska, powiat Słupecki:

– w obrębie ewid. 0023 Tomaszewo na nieruchomościach, bądź ich częściach:

ark. 1 – działki ozn. nr ewid.: 159/3, 263, 157/6, 158, 159/4.

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości, przeznaczone do zajęcia pod projektowaną inwestycję, które z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Słupeckiego. Są to nieruchomości określone w punkcie VI decyzji.

Nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone określono w punkcie XVI decyzji.

Zgodnie z art.18 ust.1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W związku z powyższym zawiadamiam, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy, ul. Poznańska 20, budynek „C”, w godz. pracy Urzędu, tel.0-63 2758-673 po wcześniejszym telefonicznym umówieniu wizyty.

Niniejsze zawiadomienie wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją na adres wskazany w katastrze nieruchomości.
Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Słupcy, w Urzędzie Gminy Ostrowite w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (zgodnie z art.11f ust.3 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

Zgodnie z art.11f ust.5 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przepisu art.11f ust.3 zdanie drugie tej ustawy nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej uważa się za dzień, w którym nastąpiło to ogłoszenie w tych publikatorach.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazanych urzędów.

Otrzymują:

- 1.Pan Adam Chmielewski – pełnomocnik inwestora (e-Doręczenia)
- 2.Dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją
- 3.AB-a/a