

**RADY GMINY OSTROWITE**  
z dnia 28 lutego 2022 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Ostrowite

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Ostrowite uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Kania działka nr ewid. 83/2 o raz w obrębie Stara Olszyna działka o nr ewid. 227, 228 na obszarze gminy Ostrowite

§ 2. 1. Przedmiotem sporządzenia niniejszego planu miejscowego jest określenie zasad zagospodarowania i zabudowy obszaru położonego w obrębie Kania, działka nr ewid. 83/2 oraz w obrębie Stara Olszyna, działka o nr ewid. 227, 228 na obszarze gminy Ostrowite

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym zostały określone na załączniku graficznym Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Andrzej Świętek**

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR XLVII/443/2022**

**RADY GMINY OSTROWITE**

**z dnia 28 lutego 2022 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Ostrowite**

Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z konieczności ustalenia przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania i zabudowy na obszarze gminy Ostrowite.

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykonano analizę zasadności jej podjęcia oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Celem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zagospodarowania i zabudowy, a także określenie zasad ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, obsługi komunikacyjnej i wyposażenia infrastrukturalnego, zgodnie z ustaleniami obowiązującej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite, uchwalonej Uchwałą Nr XLV/411/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 28.12.2021r.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem miejscowym”.

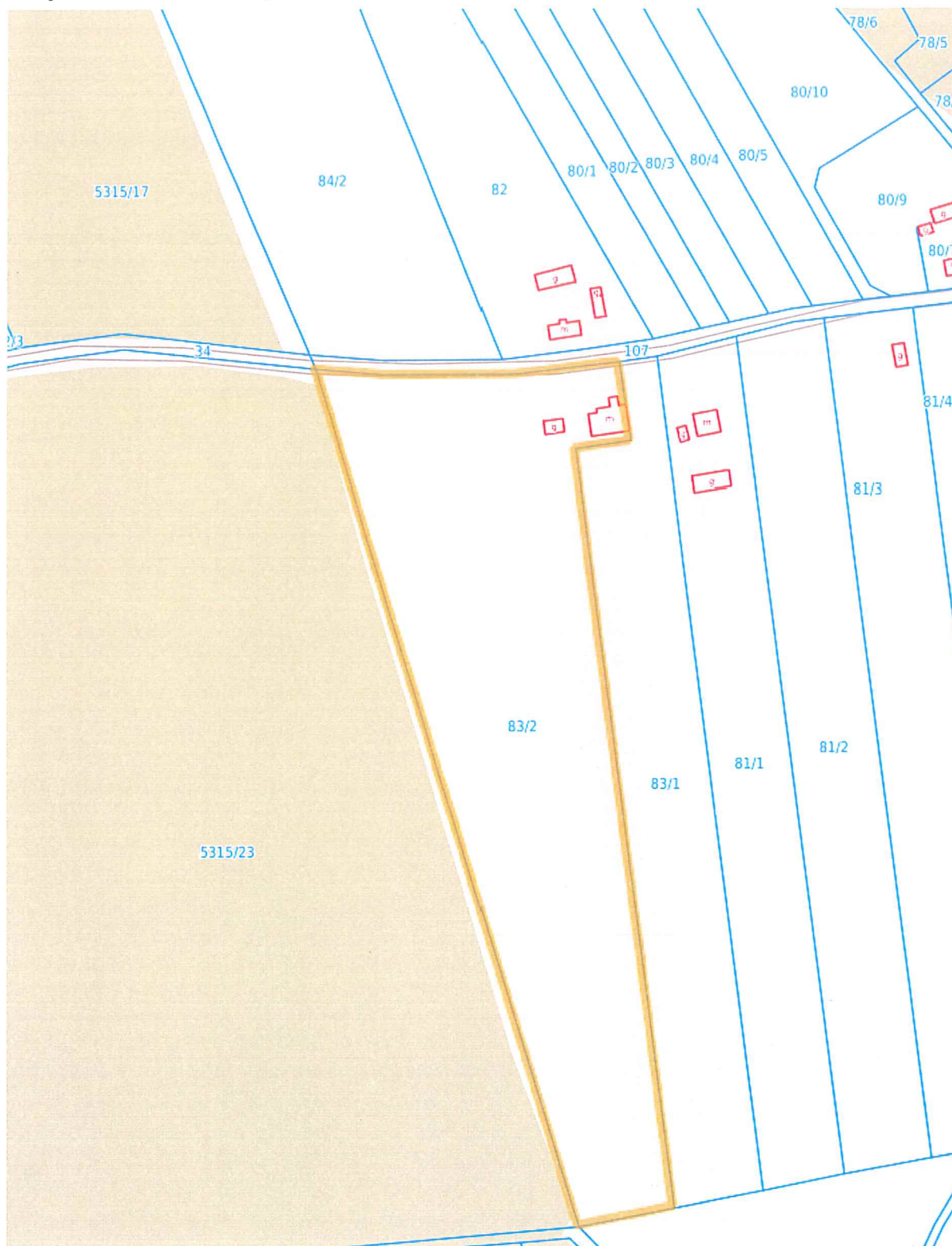
Niniejsza uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Ostrowite w zakresie kształtowania ładu przestrzennego i racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Andrzej Świątek**

**RADA GMINY**  
62-402 OSTROWITE  
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie  
tel. 63 276 51 61

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XLVII/443/2022  
RADY GMINY OSTROWITE  
z dnia 28 lutego 2022 r.

Obręb Kania dz. nr ewid. 83/2

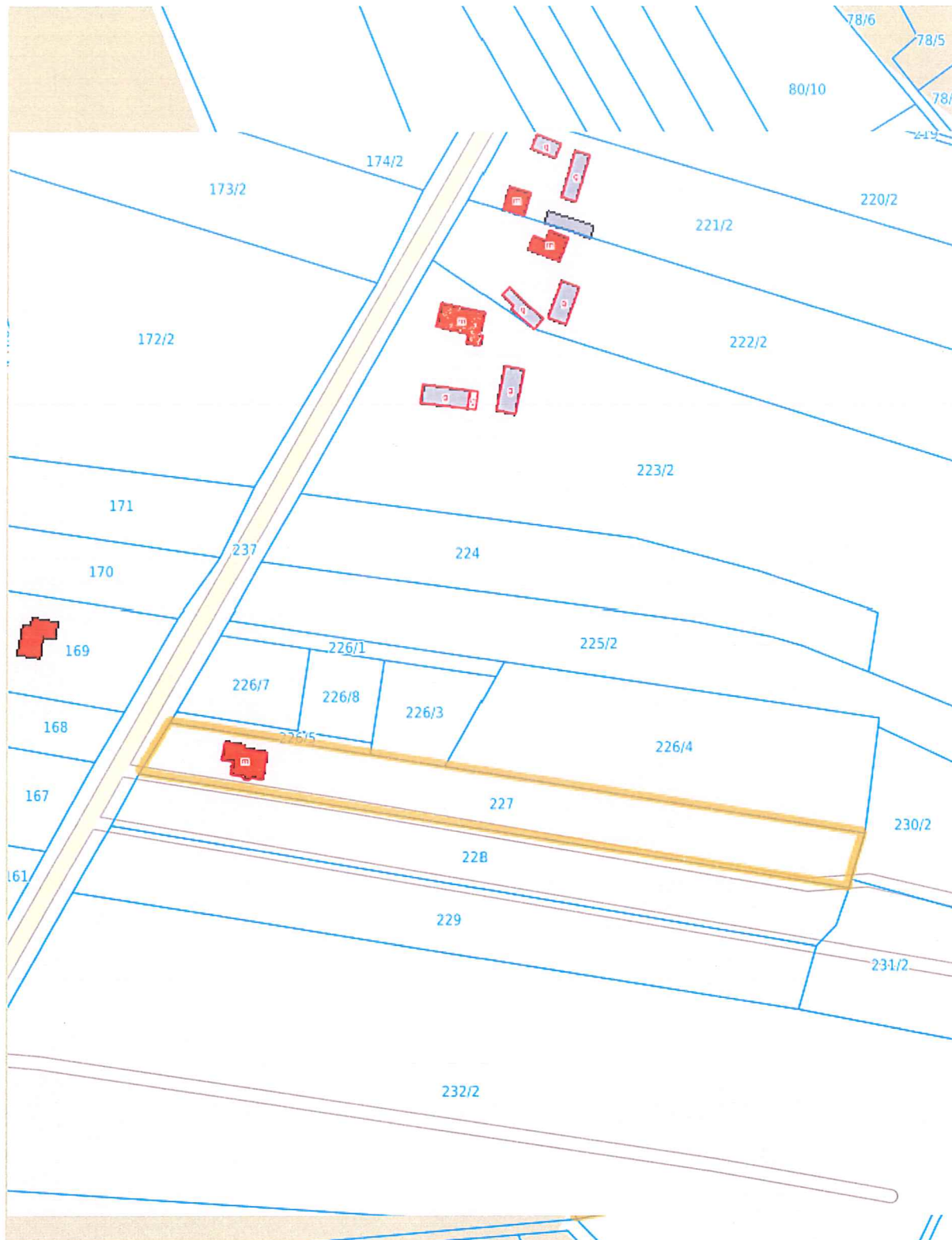


**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Andrzej Świętek*  
**Andrzej Świętek**

**RADA GMINY**  
62-402 OSTROWITE  
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie  
tel. 63 276 51 61

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XLVII/443/2022  
RADY GMINY OSTROWITE  
z dnia 28 lutego 2022 r.

Obręb Stara Olszyna dz. nr ewid. 227, 228



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Andrzej Świętek*  
**Andrzej Świętek**