

U C H W A Ł A NR LVIII/510/2022

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2023 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.)

u c h w a l a się, co następuje:

§ 1. Stawki roczne podatku od nieruchomości określa się w następujących wysokościach na 2023 rok:

1. od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,16 zł.**
2. od 1 ha powierzchni gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł.**
- 2.a) od 1 m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,81 zł.**
3. od 1m² pozostałych gruntów:
 - a) od 1m² gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bp, Bi, Ba, Bz - **0,61 zł.**
 - b) od 1m² pozostałych gruntów nie wymienionych w pkt 3 lit. a), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł.**
4. od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,80 zł.**

5. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,45 zł.**
6. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł.**
7. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,87 zł.**
8. od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części:
 - a) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków rekreacyjnych i letniskowych lub ich części (wybudowanych na podstawie pozwolenia na budowę, w którym określono, że jest to budynek letniskowy) - **9,50 zł.**
 - b) b) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych w pkt 8 lit. a) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,90 zł.**
9. od budowli - **2% ich wartości** określone na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2023 roku.**

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świątek