

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A NR XLVIII/447/2022

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559), oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/2 o pow. 0,0504 ha, położonej w obrębie Kąpiel, stanowiącej własność Gminy Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KN1S/00040489/1 na nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 28/2 o pow. 0,0229 ha oraz nr 29/2 o pow. 0,0477 ha, stanowiącej własność osoby fizycznej, dla których Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00015986/1.

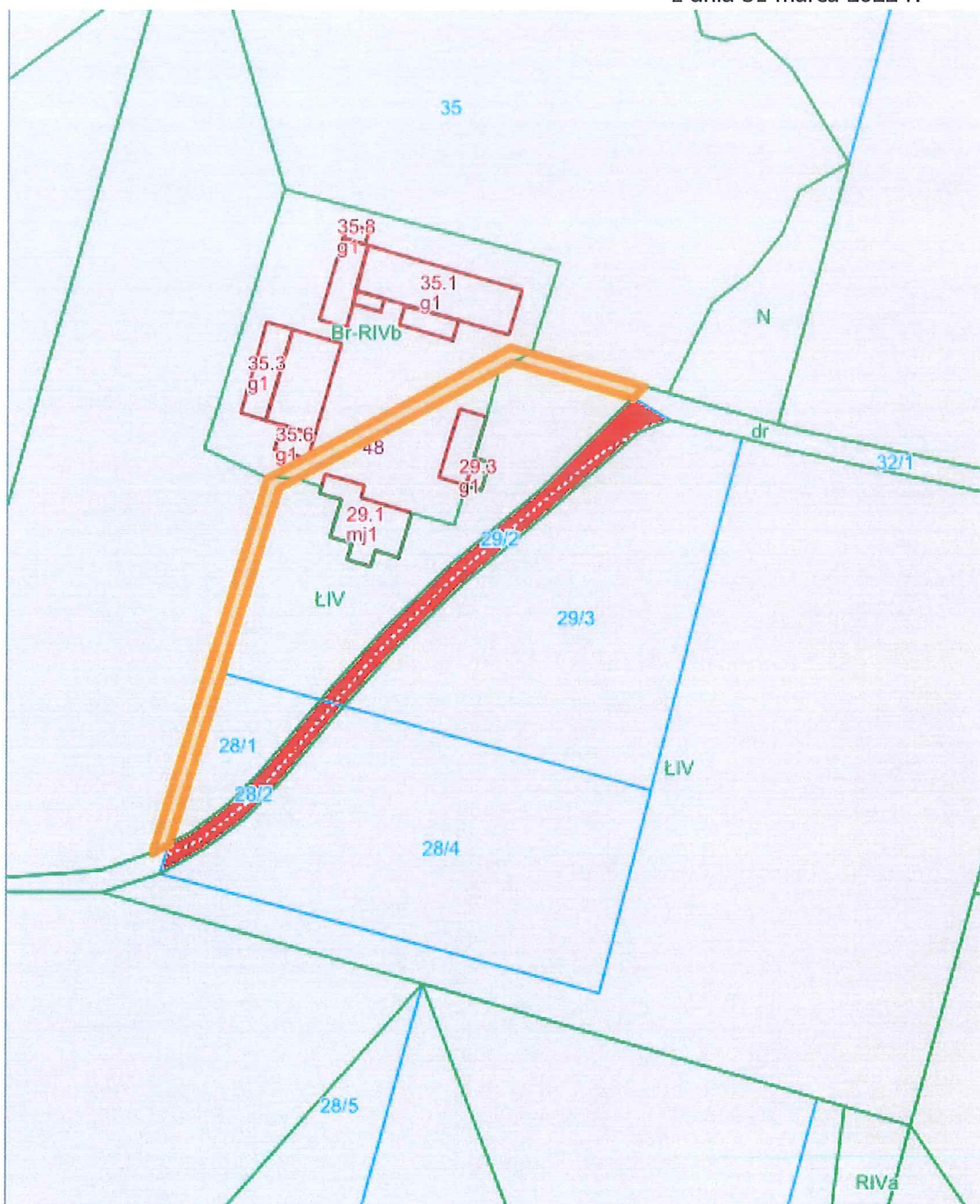
§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntów, o których mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**


Andrzej Świętek



 działka nr 32/2 o pow. 0,0504 ha
- własność Gminy Ostrowite
- przeznaczona do osoby fizycznej

 działki nr 28/2 o pow. 0,0229 ha i 29/2 o pow. 0,0477 ha
- własność osoby fizycznej
- przeznaczone dla Gminy Ostrowite

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Andrzej Świętek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XLVIII/447/2022

RADY GMINY OSTROWITE

z dnia 31 marca 2022 r.

Przedmiotem Uchwały Rady Gminy Ostrowite jest dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 32/2 o pow. 0,0504 ha, położona w obrębie Kąpiel, stanowiąca własność Gminy Ostrowite, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą KN1S/00040489/1 na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 28/2 o pow. 0,0229 ha oraz nr 29/2 o pow. 0,0477 ha, stanowiące własność osoby fizycznej, dla których Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00015986/1.

Zamiana zostanie dokonana w celu uregulowania stanu faktycznego przebiegu drogi gminnej. Dawniej droga przebiegała przez środek gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świętek