**UMOWA OO.ZP.271.90.2021 – wzór**

Zawarta w dniu ……………………………. pomiędzy:

1. **Gminą Ostrowite**, ul. Lipowa 2, 62-402 Ostrowite,

reprezentowaną przez:

Mateuszem Wojciechowskim –Wójta Gminy Ostrowite,

zwaną dalej **„Zamawiającym”**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, Jolanty Rzemyszkiewicz

a

1. **Firmą**: ……………….

reprezentowanym przez:

……….

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**

o następującej treści:

§1

**Zamawiający zleca, a** **Wykonawca przyjmuje do** realizacji zamówienie obejmujące modernizacje dróg wewnętrznych na terenie Gminy Ostrowite w ilości 2288 m2

1. mechanicznym oczyszczeniu istniejącej nawierzchni w ilości 2288 m2,
2. skropieniu istniejącej nawierzchni w ilości 2288 m2,
3. wykonaniu warstwy ścieralnej nawierzchni z asfaltu przy grubości warstwy po zagęszczeniu

5 cm. ilość 2288 m2.,

**Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy) oraz zapytanie ofertowe (załącznik nr 2 do umowy)**

Wszystkie prace wykonane będą w istniejących granicach pasa drogowego dróg gminy Ostrowite zgodnie z zasadami wiedzy techniczno-budowlanej. Wykonawca zobowiązany jest podczas prac do prawidłowego oznakowania robót budowlanych oraz zabezpieczenia organizacji ruchu

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką   
   budowlaną, stosownie do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst   
   jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz ustawy o wyrobach budowlanych   
   z dnia 16 kwietnia 2004 r. tj. z dnia 14 maja 2014 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 215 ze   
    zm.).
2. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac   
   i czynności związanych z wymogami BHP, organizacją robót.
3. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż ponosi wyłączną   
   odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji naziemnych   
   i podziemnych.
4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji

niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

1. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za :
2. przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP,
3. posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
4. przeszkolenie stanowiskowe,
5. Wykonawca zobowiązany jest odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
6. W przypadku gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności niezgodnie z zasadami sztuki drogowej, normami, obowiązującymi przepisami zasadami BHP, lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo :
7. nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,
8. powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy,
9. potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionej szkody.

§3

Wykonawca wykona przedmiot Umowy w terminie do dnia **29 października 2021r.**.

Powyższy termin stanowi jednocześnie termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, czego potwierdzeniem będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.

4

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za koordynację prac i potwierdzającą na protokole zdawczo-odbiorczym odbioru robót jest **Janusz Pawlaczyk.**
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 jest uprawniona do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Ze strony Wykonawcy osoba odpowiedzialna za kontakty w sprawie wykonywania przedmiotu umowy i osoba umocowaną do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego jest: ………………..
4. O każdej zmianie na tych stanowiskach strony zobowiązane są pisemnie powiadomić w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.

5

Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie prac określonych w § 1 niniejszej umowy do kwoty **…………… zł/m2 brutto** (słownie: …………… ………/100), w tym podatek od towarów i usług VAT przy czym cała wartość przedmiotu umowy brutto wynosi**: ………………………….zł (słownie………………………………………………………brutto)** w tym podatek od towarów i usług

**Płatnikiem jest Gmina Ostrowite ul. Lipowa 2; 62-402 Ostrowite NIP: 667-169-98-52.**

1. Rozliczenie Wykonawcy odbywać się będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wystawienie faktury częściowej następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez obie strony umowy bez zastrzeżeń a zapłata następuje w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Płatność nastąpi na konto bankowe Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone od wartości brutto określonej w § 5 ust.1 umowy w przypadku nieterminowej lub nienależytej realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy*.*

§7

1. Jeżeli zostaną stwierdzone wady materiału lub wykonania modernizacji, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
2. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
3. Termin usunięcia ewentualnych wad materiału ustala się na 7 dni od dnia ich stwierdzenia. Nie usunięcie wad w tym terminie jest podstawą do odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 8

1. Wykonawca udziela rękojmi na poszczególne roboty oraz dostarczone wbudowane urządzenia.

2. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 5 lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego

3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

5. Wykonawca udziela **…… miesięcy** gwarancji na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały (zgodnie z deklaracją Wykonawcy w ofercie).

6. W okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się , do usunięcia wad lub usterek w terminie 48 godzin od chwili zgłoszenia a wady lub usterki przez Zamawiającego. Termin usunięcia wady i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego .

7. O wadach lub usterkach, które ujawniły się w okresie gwarancji jakości, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę drogą telefoniczną nr tel. . ………………….lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: ……………………………. .

8. Jeżeli przedmiot umowy, lub jakikolwiek jego element nie może być używany z powodu wady lub jej naprawiania, to okres gwarancji jakości przedmiotu umowy, lub jej elementu, zależnie od okoliczności, będzie przedłużony o okres odpowiadający temu, w jakim przedmiot umowy, lub jej element nie może być używany przez Zamawiającego z powyższego powodu.

9. W przypadku nie przystąpienia do wykonywania napraw w ramach rękojmi lub gwarancji jakości lub opóźnienia w ich wykonywaniu Zamawiający ma prawo do powierzenia naprawy osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

10. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę istotnych warunków umowy

w przypadkach :

1. gdy konieczność zmiany, w tym zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest

ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa ( np. w zakresie zmiany

wysokości stawki podatku VAT)

1. konieczności zmiany terminu realizacji w związku z :
2. brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków

klimatycznych,

1. działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego,
2. wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych

przez Wykonawcę

1. innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie Wykonawca nie może dokonać cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 11

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust.3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

5. Sprawy sporne, wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**7. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:**

* + 1. **Załącznik nr 1** - Oferta Wykonawcy
    2. **Załącznik nr 2** – Zapytanie ofertowe

**Zamawiający : Wykonawca:**

**Kontrasygnata Skarbnika:**