

SZKOŁA PODSTAWOWA IM.
K.MAKUSZYŃSKIEGO W GIEWARTOWIE
UL. ARMII KRAJOWEJ 9

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Data: 19 maja 2013 r.

Roboty budowlane w budynku Szkoły Podstawowej im. Kornela Makuszyńskiego w Giewartowie ul. Armii Krajowej nr 9 62-402 Ostrowite polegające na:

A. Naprawa pokrycia dachowego – roboty demontażowe

Rozbiórka pokrycia z papy 1-sza warstwa na dachach betonowych	m ²	2261,000
Rozbiórka pokrycia z papy następna warstwa na dachach betonowych	m ²	2261,000
Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających się do użytku	metr	312,000
Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku – pas nadrynnowy	m ²	132,000
Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr	161,000
Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim z papą na beton	szt	624,000
Wymiana pręta instalacji odgromowej o przekroju do 200mm ² na dachu płaskim	metr	720,000
Wymiana złączy instalacji odgromowych odgałęźnych dwuwylotowych	szt	42,000

B. Naprawa pokrycia dachowego – roboty montażowe

Rynny dachowe półokrągłe z blachy tytan-cynk 0,60 mm Ø 15cm	metr	312,000
Dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy tytan-ocynk	szt	21,000
Montaż dylatacji systemowych rynien dachowych z blachy tytan-cynk	szt	12,000

Montaż denka z blachy tytan-cynk	szt	42,000
Różne obróbki z blachy tytan-cynk 0,60mm szer. do 25cm	m ²	132,000
Rury spustowe okrągłe z blachy tytan-cynk 0,60 mm Ø 15cm	metr	161,000
Dodatek za montaż kolanek lub załamania z blachy tytan-ocynk	szt	63,000
Drobne naprawy podłoża pod pokrycia z papy przez zakitowanie	m ²	450,000
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładowa jednowarstwowa	m ²	2261,000
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr. 5,2 na włókninie poliestrowej 250g/m ² wierzchniego krycia	m ²	2261,000
Obróbki z papy nawierzchniej przy murach pionowych, kominach z dodatkowym mocowaniem listwami z blachy tytan-cynk	m ²	84,000

C. Naprawa pokrycia dachowego – roboty porządkowe.

Transport papy i gruzu samochodem wywrotką na odległość do 1km	m ²	33,920
Dodatek za dalszy 1km wywozu papy samochodem wywrotką =krotność=24	m ³	33,920
Składowanie odpadów	m ³	33,920

CPV: 4545300-7 Roboty remontowo – budowlane.

Giewartów, dnia 19.05.2013 r.

Opracował:

PROJEKTOWANIE I NADZOR
W BUDOWNICTWIE
Henryk Grabka
Upr. Bud. § 11 Ust. 1 Pkt. 1.2 Nr Ew. 2/73/PW
62-403 GIEWARTÓW, tel. 063/ 276-61-38

SPIS TREŚCI:

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt.
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot O.S.T.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (S.S.T.) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z robotami remontowo-budowlanymi polegającymi na:

- 1) Naprawa pokrycia dachowego – roboty demontażowe
- 2) Naprawa pokrycia dachowego – roboty montażowe
- 3) Naprawa pokrycia dachowego – roboty porządkowe

1.2. Zakres stosowania S.S.T.

Szczegółowa specyfikacja techniczna (S.S.T.) może stanowić dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót remontowych na terenie Szkoły Podstawowej w Giewartowie zgodnie ze wskazaniami lokalizacyjnymi inwestora.

1.3. Zakres robót objętych S.S.T.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z naprawą dachu na budynku szkolnym w Giewartowie.

Wykonanie naprawy dachu ma na celu:

- Zabezpieczenie budynku przed zaciekami
- Poprawienie wyglądu i estetyki
- Zwiększenie bezpieczeństwa wokół budynku
- Zwiększenie oszczędności w ogrzewaniu budynku

1.4. Określenia podstawowe.

1.4.1 Naprawa pokrycia dachowego – roboty demontażowe

Rozbiórka pokrycia z papy 1-sza warstwa na dachach betonowych m²

Rozbiórka pokrycia z papy następna warstwa na dachach betonowych m²

Rozebranie obróbek blacharskich rynien dachowych nie nadających

się do użytku	metr
Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku – pas nadrynnowy	m ²
Rozebranie obróbek blacharskich rur spustowych nie nadających się do użytku	metr
Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim z papą na beton	szt
Wymiana pręta instalacji odgromowej o przekroju do 200mm ² na dachu płaskim	metr
Wymiana złączy instalacji odgromowych odgałęźnych dwuwylotowych	szt

1.4.2 Naprawa pokrycia dachowego – roboty montażowe

Rynny dachowe półokrągłe z blachy tytan-cynk 0,60 mm Ø 15cm	metr
Dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy tytan-ocynk	szt
Montaż dylatacji systemowych rynien dachowych z blachy tytan-cynk	szt
Montaż denka z blachy tytan-cynk	szt
Różne obróbki z blachy tytan-cynk 0,60mm szer. do 25cm	m ²
Rury spustowe okrągłe z blachy tytan-cynk 0,60 mm Ø 15cm	metr
Dodatek za montaż kolanek lub załamań z blachy tytan-ocynk	szt
Drobne naprawy podłoża pod pokrycia z papy przez zakitowanie	m ²
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładowa jednowarstwowa	m ²
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr. 5,2 na włókninie poliestrowej 250g/m ² wierzchniego krycia	m ²
Obróbki z papy nawierzchniowej przy murach pionowych, kominach z dodatkowym mocowaniem listwami z blachy tytan-cynk	m ²

1.4.3 Naprawa pokrycia dachowego – roboty porządkowe.

Transport papy i gruzu samochodem wywrotką na odległość do 1km	m ²
Dodatek za dalszy 1km wywozu papy samochodem wywrotką	m ³
Składowanie odpadów	m ³

2 MATERIAŁY

1. Wsporniki instalacji odgromowej szt. 624
2. Pręty instalacji odgromowej o przekroju do 200mm² 720m

3. Złącza instalacji odgromowej odgałęźnych dwuwylotowych
42szt
4. Rynny dachowe z blachy tytan-cynk 0,60 mm Ø 15cm
312m
5. Wpusty, denka i dylatacje z blachy tytan-cynk 75 szt
6. Rury spustowe okrągłe z blachy tytan-cynk 0,60 mm Ø 15cm
161m
7. Kolanka i załamania z blachy tytan-cynk 63 szt
8. Naprawa podłoża przez kitowanie 2261m
9. Obróbki z blachy tytan-cynk o szerokości 25cm – 132m²
10. Pokrycie papą termozgrzewalną podkładową jednowarstwową
2261m²
11. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną gr. 5,2 na włókninie
poliestrowej 250g/m² do wierzchniego krycia 2261m²
12. Obróbki z papy nawierzchniowej murków kominków z
mocowaniem listwami z blachy tytan-ocynk 54m²

Na wszystkie zastosowane materiały wykonawca przedstawi inwestorowi certyfikaty i niezbędne atesty.

3 SPRZĘT

Wykonawca przystępując do wykonania robót remontowo-budowlanych powinien wykazać się możliwością korzystania z następującego sprzętu:

- Rusztowania rurowe przestawne o wysokości do 20m oraz odpowiednie drabiny i daszki zabezpieczające wraz z siatką ochronną.
- Mieszarki do zapraw
- Narzędzia do czyszczenia i malowania, a także do tynkowania.
- Zagęszczarki i inne niezbędne do wykonania w/w robót.

- Inne niezbędne do prowadzenia robót

4 TRANSPORT

Dowóz materiałów sukcesywnie do postępu robót, bez możliwości składowania i magazynowania na terenie budynku.

5 WYKONANIE ROBÓT

- 5.1 Wykonawca sprawdzi we własnym zakresie wymiary połączenia dachowej przed przystąpieniem do robót podobnie jak rynny i rury.
- 5.2 Roboty zewnętrzne: -Zdjęcie rynien i rur spustowych i zamontowanie nowych, pokrycie połączenia z naprawą.
- 5.3 Komunikacja wewnętrzna w uzgodnieniu z inwestorem:
 - Praca na wysokości pod nadzorem właściciela po dokonaniu odpowiedniego przeszkolenia.
- 5.4 Kolejność wykonywania robót po uzgodnieniu z inwestorem.
- 5.5 Nad całością robót niezbędny jest nadzór fachowy w celu koordynowania prac i łączenia potrzeb inwestora z fachowością wykonawcy oraz kontrolą zastosowanych materiałów.
- 5.6 Odcinek próbny. Nie przewiduje się wykonywania prób.
- 5.7 Utrzymanie budynku remontowanego po wykonaniu robót remontowych.

Zajmowany plac należy oczyścić z materiałów po rozbiórce. Palety i opakowania należą do dyspozycji wykonawcy. Rozebrać zabezpieczenia i rusztowania. Przekazanie budynku i otaczającego placu oraz oddanie do użytku winno być poprzedzone protokołami.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

- 6.1. Przed przystąpieniem do wykonawstwa robót, wykonawca powinien przedstawić inwestorowi do akceptacji – rodzaj materiałów i hurtownię, z której nastąpi pobranie materiałów.

Kolory i barwy materiałów do zastosowania po uprzednim uzgodnieniu z inwestorem.

6.2. Badanie wykonanych robót.

Sprawdzeniu podlegać będzie ułożenie papy połaciowej, rynien i rur spustowych, instalacji odgromowej i opierzeń, a także atesty na materiały.

Sprawdzony zostanie też sposób odprowadzania wód deszczowych.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru podane zostały w kosztorysach przedstawionych wykonawcy.

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podane zostały w umowie.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące płatności podano w umowie.

10. Cena jednostki obmiarowej.

Ustalenia dotyczące cen jednostek obmiarowych dla robocizny, materiałów i sprzętu wynikają z kosztorysu ofertowego.

Wykonane prace podlegają odbiorowi końcowemu z udziałem inwestora, inspektora nadzoru inwestorskiego, zakończone protokołem odbioru.

Maj 2013 r.

Opracował:

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE
Henryk Grabka
Upr. Bud. § 11 Ust. 1 Pkt. 1.2 Nr Ew. 2/73/PW
62-403 GIEWARTÓW, tel. 063/ 276-61-38