



WÓJT GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie

WÓJT GMINY OSTROWITE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowite, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Siernicze Małe, gmina Ostrowite

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr działki	Położenie nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
KNIS/00055336/2	0,8900 ha: grunty orne R1Va 0,7000 R1Vb 0,1900	46	obręb Siernicze Małe, gmina Ostrowite	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej asfaltowej dobrej jakości. Nieruchomość położona jest ok. 5,3 km w linii prostej na północ od wsi Ostrowite w kompleksie gruntów zabudowy siedliskowej i terenów rolnych. W sąsiedztwie przewaga terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dalsze sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren dróg publicznych klasy dojazdowej (2KD-D) oraz pod teren rolniczy (SR). Nieruchomość jest przedmiotem dzierżawy do 30.09.2026 r.	Przetarg ustny nieograniczony	110.000,00 zł brutto	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze późn. zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od 28.11.2025 r. do 19.12.2025 r.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy przy ul. Lipowej 2 oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu.

Ostrowite, 28.11.2025 r.

WÓJT
[Signature]
Wojciechowski