

KPŚ.OŚ.6220.17.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Centralnej Grupy Energetycznej 115 Spółka z o.o. z siedzibą Posada, ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa w obrębie Izdebno, gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 3 MW**” po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupcy, Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole.

s t w i e r d z a m

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa w obrębie Izdebno, gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 3 MW”, jednocześnie określam następujące warunki i wymagania:

- 1. Pod elektrownię słoneczną o mocy do 3 MW przeznaczyć do 1,15 ha zachodniej oraz centralnej część dz. nr ew. 130 obręb Izdebno, gmina Ostrowite.**
- 2. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej złożony z drzew i krzewów, wzdłuż całej wschodniej granicy elektrowni o szerokości min. 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi.**
- 3. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.**
- 4. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.**
- 5. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 15 - 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu; ogrodzenie ażurowe.**

6. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami słonecznymi i obiekty kubaturowe wykonać w kolorach szarości lub zieleni.
7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
11. Nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.
12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Inwertery w liczbie do 17 sztuk oraz stacje transformatorowe w liczbie do 3 sztuk rozmieścić na terenie planowanego przedsięwzięcia w systemie rozproszonym.
14. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
15. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
16. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
17. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
18. Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
19. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
20. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji, w miejscach do tego przeznaczonych.
21. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów manewrowych.
22. Magazyny energii należy ulokować w szczelnych obudowach odpornych na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem (magazyny energii wyposażać w system zarządzania energią, pozwalający na monitorowanie napięcia, kontroli temperatur i stanów naładowania).
23. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.

24. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
25. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania (w szczelnych pojemnikach/kontenerach), a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
26. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na przyzę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
27. Wody opadowo — roztopowe odprowadzać na grunty biologicznie czynne, bez szkód dla osób trzecich.
28. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.

II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowią załączniki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 7 listopada 2022 roku na wniosek Centralnej Grupy Energetycznej 115 Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa w obrębie Izdebno, gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 3 MW”.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia z dnia 27.10.2022 r. opracowaną przez zespół autorski mgr inż. Joannę Olejniczak, dr inż. Aleksandrę Siejak, dr inż. Michała Sikorskiego, mgr Krzysztofa Skibińskiego.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Ostrowite.

Po zapoznaniu się ze złożonym wnioskiem wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Jako infrastrukturę rozumie się linię kablową SN, linię światłowodową, transformator, urządzenia elektroenergetyczne, drogi dojazdowe oraz niezbędną infrastrukturę dodatkową.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w gminie Ostrowite, obręb Izdebno na terenie działki o nr ewid. 130 o powierzchni zabudowy przeznaczonej do realizacji inwestycji wynoszącej 1,15 ha. Przedmiotowa działka została objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obszar pod przedmiotową nieruchomość stanowią będą tereny użytkowane rolniczo.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie usytuowane na terenach, dla których obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XLV/412/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 28 grudnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 26 stycznia 2022 r., poz. 776).

Po przeprowadzeniu powyższej analizy organ stwierdził za zasadne zakwalifikowanie przedmiotowego przedsięwzięcia do przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami i dowodami w sprawie, o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, oraz o możliwości uzyskania wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do zapisu art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dla przedmiotowej inwestycji niniejszą decyzję wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole.

W związku z powyższym o takie opinie wystąpiono w dniu 15 listopada 2022 r.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu w dniu 29 listopada 2022 r. pismem znak DN-NS.9011.1380.2022 wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Stanowisko to podtrzymał również pismem z dnia 13.04.20223 r., po zapoznaniu się z wszystkimi uzupełnieniami do KIP.

Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie w Kole pismem z dnia 30.11.2022r. (02.12.2022r. data wpływu do urzędu) znak: PO.ZZŚ.3.435.419.2022.RG nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla w/w przedsięwzięcia na środowisko jednak wskazało na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Plac budowy i jego zaplecze zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
2. Do prac budowlanych dopuszczać tylko sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytkowania.
3. Zaplecze budowy wyposażać w sorbenty i biopreparaty neutralizujące wycieki paliw i płynów eksploatacyjnych, właściwe w zakresie ilości i rodzaju potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
4. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.
5. Prace serwisowe maszyn i urządzeń wykorzystywanych do prac budowlanych oraz ich tankowanie wykonywać poza terenem realizacji inwestycji, w miejscach do tego

przeznaczonych.

6. Nie budować na terenie inwestycji szczelnie utwardzonych dróg i placów manewrowych.
 7. Magazyny energii należy ulokować w szczelnych obudowach odpornych na działanie substancji w nich zawartych, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem (magazyny energii wyposażać w system zarządzania energią, pozwalający na monitorowanie napięcia, kontroli temperatur i stanów naładowania).
 8. W przypadku zastosowania transformatorów typu olejowego, należy wyposażać je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 9. W przypadku zaistnienia potrzeby, mycie paneli wykonywać przy użyciu czystej wody bez użycia detergentów i środków chemicznych, bądź w systemie technologii bezwodnej.
 10. Przy uprawie traw między rzędami paneli fotowoltaicznych nie stosować nawozów sztucznych i pestycydów.
 11. Ścieki bytowe z zaplecza podczas budowy należy gromadzić w przenośnych szczelnych toaletach i okresowo wywozić przy pomocy podmiotów posiadających stosowne zezwolenia w tym zakresie.
 12. Gospodarować wytworzonymi odpadami (na wszystkich etapach inwestycji: realizacji, eksploatacji i likwidacji) w taki sposób, aby minimalizować ich powstawanie; odpady magazynować selektywnie w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku infiltracji wód odciekowych z miejsc magazynowania (w szczelnych pojemnikach/kontenerach) a następnie w miarę potrzeby przekazywać podmiotowi uprawnionemu do odzysku lub unieszkodliwienia.
 13. Zdjąć warstwę urodzajną gleby i odłożyć na przyzmę, a następnie wykorzystać do zagospodarowania terenów zielonych na terenie zainwestowania.
 14. Brzegi wykopów wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich płazów i gadów albo w okresie wiosenno-letnim należy zabezpieczyć wykopy przed wpadaniem do nich tych zwierząt bez możliwości swobodnego wydostania się (np. poprzez zastosowanie tymczasowych ogrodzeń herpetologicznych, które po zakończeniu budowy należy usunąć) i/lub codziennie, przed rozpoczęciem dalszych prac, kontrolować wykopy, wyjmując z nich te zwierzęta i przenosząc je poza teren prac budowlanych.
 15. Wody opadowo — roztopowe odprowadzać na grunty biologicznie czynne, bez szkód dla osób trzecich.
 16. Ogrodzenie należy zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający swobodne przemieszczanie się przez teren farmy fotowoltaicznej płazów, gadów i drobnych ssaków, bez podmurówki, pozostawiając wolną przestrzeń około 15 - 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu.
 17. Po okresie eksploatacji, likwidację przedsięwzięcia przeprowadzić w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia.
- Stanowisko to podtrzymał również po otrzymaniu wszystkich uzupełnień do KIP pismem z dnia 17.04.2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy pismem z dnia 23.11.2022 r. wezwała inwestora do złożenia uzupełnień do KIP, a po otrzymaniu wszystkich uzupełnień do KIP pismem z dnia 13.04.2023 r. znak: ON-NS.9011.9.38.2022 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest wymagane.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu dnia 1.12.2022 r. wezwała inwestora do uzupełnienia KIP.

Po otrzymaniu tego wezwania inwestor z uwagi na konieczność wykonania analizy

akustycznej przez specjalistę akustyka, zwrócił się z prośbą o przedłużenie terminu złożenia uzupełnień do 31 maja 2023 r. Organ przychylił się do wniosku inwestora i wyznaczył nowy termin uzupełnienia. Jednocześnie wyznaczył nowy termin wydania decyzji dla ww. przedsięwzięcia do 31 lipca 2023 r.

RDOŚ w Poznaniu pismem z dnia 19.04.2023 r., znak: WOO-IV.4220.1523.2022.SK.2 wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków:

1. Pod elektrownię słoneczną o mocy do 3 MW przeznaczyć do 1,15 ha zachodniej oraz centralnej część dz. nr ew. 130 obręb Izdebno, gmina Ostrowite.
2. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej złożony z drzew i krzewów, wzdłuż całej wschodniej granicy elektrowni o szerokości min. 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi.
3. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
4. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Ogrodzenie, stoły montażowe pod panelami słonecznymi i obiekty kubaturowe wykonać w kolorach szarości lub zieleni.
7. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
11. Nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.
12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. Inwertery w liczbie do 17 sztuk oraz stacje transformatorowe w liczbie do 3 sztuk rozmieścić na terenie planowanego przedsięwzięcia w systemie rozproszonym.
14. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. W przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
15. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz.

1029 ze zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na dz. nr ew. 130 obręb Izdebno, gmina Ostrowite. Całkowita powierzchnia działki wynosi 1,56 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie zachodnią oraz centralną część działki o powierzchni do 1,15 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej opinii, określa bowiem skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW. Panele zostaną posadowione na specjalnej konstrukcji wsporczej. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 17 sztuk inwerterów oraz posadowienie do 3 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się instalacji urządzeń do magazynowania energii elektrycznej.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach klasy RIVb, RV i RVI. Na podstawie ogólnodostępnych danych przestrzennych, k.i.p. oraz uzupełnienia k.i.p. ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości około 40 m na wschód od planowanego przedsięwzięcia – jest to teren zabudowy zagrodowej. W oparciu o k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformatory. Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostaną zlokalizowane inwertery w liczbie do 17 sztuk oraz o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 76 dB każdy. Transformatory o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 81,5 dB zostaną posadowione w kontenerowych stacjach transformatorowych, w liczbie do 3 sztuk. Z załączonej do analizy akustycznej grafiki przedstawiającej wyniki w postaci izolinii równego poziomu hałasu, która została załączona do uzupełnienia k.i.p., wynika,

że inwertery oraz stacje transformatorowe rozmieszczone zostaną na terenie planowanego przedsięwzięcia w systemie rozproszonym. Z przedstawionych w uzupełnieniu k.i.p. obliczeń akustycznych hałasu pochodzącego z poszczególnych źródeł wynika, że na najbliższych terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112).

Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności rodzaj i parametry przedsięwzięcia, jego niewielką skalę oraz przyjęte rozwiązania techniczne, posadowienie transformatorów w kontenerowych stacjach transformatorowych, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś z k.i.p. wynika, że w sąsiedztwie działki objętej wnioskiem nie ustalono realizowanych ani zrealizowanych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości ok. 1 km w kierunku południowym. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej opinii nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie k.i.p. stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią k.i.p. mycie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać poprzez zastosowanie technologii bezwodnej opartej na szczotkach lub przy użyciu zdemineralizowanej, czystej wody, z ewentualnym dodatkiem łagodnych środków biodegradowalnych, co znalazło swoje odzwierciedlenie w warunkach niniejszej opinii. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy

kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. Dodatkowo wskazano, aby w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, żelazo i stal, kable oraz odpady z budowy, które będą przekazywane do dalszego zagospodarowania, bez konieczności ich składowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą jedynie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie w postaci zużytych urządzeń, kabli, żelaza i stali, będą czasowo magazynowane w sposób selektywny do odpowiednich pojemników i kontenerów bądź luzem w przypadku odpadów wielkogabarytowych, po czym przekazane zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Ponadto przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu „Powidzko-Bieniszewski”, który nie ma obowiązujących zakazów. Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejście w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą, o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne,

jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w ww. terminie. Jednocześnie jednak, art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) należy wskazać, że formy te zachowały byt prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały m.in. zakazy i nakazy obowiązujące na ich obszarze należy uznać, że nakazy i zakazy na ich terenie nie obowiązują. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Pojezierze Gnieźnieńskie PLH300026, oddalony o 7,3 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, las oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, jak wskazano w uzupełnieniu k.i.p., powierzchnia elektrowni pozostawiona zostanie do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością znajdujących się w pobliżu zbiorników wodnych nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego, który w Wielkopolsce przypada przeciętnie od początku marca do końca lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Celem ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Aby osłonić elektrownię przed obserwatorami z zewnątrz nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż wschodniej granicy elektrowni i szerokości min. 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres minimum 3 lat pielęgnować i podlewać. Nałożono także warunek monitoringu i kontroli udatności nasadzeń. Ponadto nałożono warunek wykonania ogrodzenia, stołów montażowych pod panelami słonecznymi i obiektów kubaturowych w kolorach szarości lub zieleni. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie

z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znaczącego negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Ostrowite, spełniając wymóg art.10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego, o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego oraz o przysługującym stronom prawie do wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów.

Na etapie prowadzonego postępowania uwagi i wniosków nie wniesiono.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie, mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, kierując się skalą i usytuowaniem przedsięwzięcia oraz z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, uwzględniając wniosek inwestora, jak również w oparciu o wskazane na wstępie przepisy postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania opisanego wyżej przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010 r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie za pośrednictwem Wójta Gminy Ostrowite. Odwołanie wnosi się w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie, a gdy decyzja została ogłoszona ustnie - od dnia jej ogłoszenia stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa

do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania

W załączeniu:

- załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia

z up. WÓJTA
Lidia Wójta
Kierownik referatu ds. gospodarki komunalnej,
przeźrzemności i ochrony środowiska

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. CGE 115 Sp z o.o Posada ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskup
2. Strony postępowania – powiadomione zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy.
4. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

E.L.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.),

„Budowa w obrębie Izdebni, gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 3 MW”

Inwestor: Centralna Grupa Energetyczna 115 Sp. z o.o., Posada, ul. Reymonta 23, 62-530 Kazimierz Biskupi

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa w obrębie Izdebno gmina Ostrowite elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 3 MW, składającej się z wolnostojących paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w tym między innymi przyłączami energetycznymi (w obrębie inwestycji), stacjami elektroenergetycznymi na działce o numerze ewidencyjnym 130 obręb Izdebno o całkowitej powierzchni 1,56 ha.

Pod inwestycję zostaną zajęte wyłącznie klasy bonitacyjne gorsze niż III-cia. Panele fotowoltaiczne będą ustawione w grupach o łącznej mocy do około 3 MW wyposażonych w kontenerowe stacje transformatorowe. Na obecnym etapie przewiduje się możliwość budowy stacji elektroenergetycznych o łącznej maksymalnej mocy do 3 MW. Konkretna moc stacji transformatorowych zostanie określona na etapie projektu budowlanego, przy czym moc łączna planowanej inwestycji nie przekroczy 3 MW.

Przedsięwzięcie zostanie usytuowane na terenach, dla których obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych na obszarze gminy Ostrowite, przyjęty Uchwałą Nr XLV/412/2021 Rady Gminy Ostrowite z dnia 28 grudnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 26 stycznia 2022 r., poz. 776).

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie wyznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. W buforze 100 m od granic terenu przedsięwzięcia są to: tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oznaczone symbolem RM oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN. Przedsięwzięcie zostanie usytuowane na terenie rolniczym. W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru planowanego zamierzenia nie występują tereny leśne.

Otoczenie terenu inwestycji w odniesieniu do kierunków świata:

- kierunek południowy – grunty orne, droga gruntowa,
- kierunek południowo zachodni - grunty orne, dalej zabudowa zagrodowa i zabudowa jednorodzinna, - kierunek zachodni – grunty orne,
- kierunek północny – grunty orne, dalej zabudowa zagrodowa i zabudowa jednorodzinna,

- kierunek wschodni – grunty orne, dalej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- 1) posadowienie paneli – moduły fotowoltaiczne w rzędach zostaną osadzone na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie z zastosowaniem np. wiertnic lub wbijania w grunt. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporczą z uwagi na niewielkie rozmiary pojedynczych paneli, jak również niewielki ciężar nie będą wymagały wykonania głębokich fundamentów,
- 2) układ elektryczny – połączenie pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie wykonane kablami, w których będzie płynął prąd stały. Kable będą układane pod panelami na konstrukcji wsporczej lub w rurkach osłonowych. Przekształtniki prądowe zostaną zamontowane przy zespołach paneli fotowoltaicznych i będą umieszczone w uziemionych obudowach zabezpieczających je przed działaniem czynników zewnętrznych. Od przekształtników prądowych energia elektryczna będzie doprowadzona kablami do złączy kablowych, a następnie do zbiorczych stacji kontenerowych. W połączeniu pomiędzy przekształtnikami, a zbiorczą stacją kontenerową będzie płynął prąd zmienny. Od stacji kontenerowej, w której zostanie zabudowany również transformator, do lokalnej sieci energetycznej przesył będzie realizowany linią kablową średniego napięcia SN.
- 3) kontenerowe stacje elektroenergetyczne – będą zrealizowane jako fabryczne autonomiczne moduły. Inwestor nie przewiduje fundamentów wylewanych w gruncie, częścią stacji transformatorowej jest prefabrykowana skrzynia fundamentowa osadzana w gruncie do głębokości około 1 metra. Stacja kontenerowa – pomiarowa składać się będzie z dwóch przestrzennych elementów żelbetowych - skrzyni fundamentowej i naziemnego korpusu obudowy. Dla całej inwestycji, na obecnym etapie inwestor przewiduje możliwość budowy stacji elektroenergetycznych, których moc stacji transformatorowych zostanie określona na etapie projektu budowlanego, przy czym moc łączna planowanej inwestycji nie przekroczy 3 MW.
- 4) przyłącze energetyczne – realizowane będzie jako odrębne przedsięwzięcie (w oparciu o odrębną decyzję administracyjną) powiązane funkcjonalnie z wnioskowaną inwestycją. Inwestor planuje linie kablowe, podziemne, średniego napięcia odprowadzające wyprodukowaną energię.
- 5) ogrodzenie – inwestor planuje wykonanie ogrodzenia terenu objętego inwestycją. Ogrodzenie obejmie swoim zasięgiem powierzchnię łącznie do około 1,15 ha.

Będąca przedmiotem niniejszego wniosku inwestycja oparta będzie o konstrukcje wolnostojące nie związane trwale z gruntem, zakotwione w gruncie kształtownikami zagłębianymi przy pomocy wiertnicy lub wciśniętymi w grunt za pomocą wbijaka. Wysokość posadowienia paneli nie przekroczy 4 metrów nad średnim poziomem terenu.

Powierzchnia zabudowy i trwałego wyłączenia z produkcji rolniczej wynikać będzie z łącznej powierzchni zajętej przez poszczególne elementy elektrowni fotowoltaicznej.

Przy czym określa się, że:

- 1) jedna elektroenergetyczna stacja kontenerowa zajmuje powierzchnię do 50 m²,
- 2) słupy konstrukcji wsporczej dla montażu paneli fotowoltaicznych o mocy 1 MW, łącznie zajmą powierzchnię do 40 m² (dla 3 MW wyniesie do 120 m²).

Powierzchnia terenu obliczona poprzez rzut pionowy paneli fotowoltaicznych jest mocno uzależniona od mocy zastosowanych w projekcie budowlanym paneli fotowoltaicznych oraz metody posadowienia paneli. Przykładowo dla paneli układanych w układzie południowym (z zachowaniem przerw pomiędzy rzędami) o mocy 320 Wp, panele na powierzchni wzorcowej

10 000 m² (działka kwadratowa o boku 100 m) dają możliwość realizacji elektrowni o mocy około 0,512 MW. Z kolei panele o mocy 400 Wp, na tej samej działce, oznaczają elektrownię o mocy już 0,640 MW (przy czym w niektórych analizach spotykane są już panele o mocy do 1500 Wp).

Dla układu wschód-zachód, w którym panele układane są praktycznie bez przerw, lub tylko z niewielkimi odstępami na powierzchni wzorcowej (10 000 m², kwadrat o boku 100 m) możliwe jest posadowienie elektrowni o mocy około 1 MW (dla paneli 320 Wp) oraz 1,254 MW dla paneli 400 Wp. Szczególnym przypadkiem układu wschód-zachód jest ustawianie paneli w postaci pionowych rzędów, przypominających równoległe rozstawione ekrany akustyczne, przy zachowaniu przerw pomiędzy kolejnymi rzędami w celu uniknięcia zacienienia. W takim wypadku rozstawienie rzędów jest na tyle duże, że pozwala na dalszą nieskrępowaną produkcję rolniczą.

Uwzględniając zasięg okresowego zacienienia gruntu oraz powierzchnię zajęłą przez transformatorowe stacje kontenerowe i słupy energetyczne, powierzchnia łączna, przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji, w rozumieniu przepisów rozporządzenia o kwalifikacji przedsięwzięć wyniesie powyżej 0,5 ha. Podkreślenia wymaga, że poza powierzchnią zabudowy związaną z elementami budowlanymi (słupy energetyczne, stacja elektroenergetyczna, słupy wsporcze, ogrodzenie), przewiduje się, że w przypadku realizacji paneli w układzie klasycznym pozostały teren nadal będzie użytkowany rolniczo (w niektórych rozwiązaniach układu wschód-zachód jest to również możliwe). Inwestycja nie będzie wymagała prac gruntowych odbiegających od wykonywanych dotychczas w ramach prac rolnych. Panele fotowoltaiczne nie będą posiadały fundamentów umieszczanych w gruncie, nie przewiduje się też budowy dróg dojazdowych i placów. Nie przewiduje się niwelacji terenu oraz przemieszczania mas ziemnych.

z up. WÓJTA
Lidia Wójcik
Kierownik referatu ds. gospodarki komunalnej,
przestrzennej i ochrony środowiska

