

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A XVIII/125/2016

Rady Gminy Ostrowite z dnia 31 marca 2016 roku

***w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ostrowite na lata
2016-2023.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2015 r., poz.1515 z późn. zm.)

***Rada Gminy Ostrowite
u c h w a ł a, co następuje:***

- § 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Ostrowite na lata 2016-2023 przyjęty Uchwałą Nr 1/2016 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Ostrowite z dnia 16 marca 2016 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.**
- § 2. Traci moc Uchwała Nr XXXII/254/2013 Rady Gminy Ostrowite z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ostrowite.**
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.**
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**
Nowakowski M
Marek Nowakowski

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr
XVIII/125/2016
Rady Gminy Ostrowite
z dnia 31 marca 2016 r.

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

OSTROWITE

na lata 2016 - 2023

SPIS TREŚCI

I. Wstęp

II. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących

III. Analiza SWOT

IV. Opis planowanych zadań

V. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Ostrowite został przygotowany z inicjatywy i przez mieszkańców sołectwa.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, ocenę jej mocnych i słabych stron, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną oraz opis i charakterystykę obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne. Sporządzenie i przyjęcie takiego dokumentu jest niezbędne przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, czy też Programu Wielkopolska Odnowa Wsi. Będzie również stanowić wytyczne dla władz Gminy Ostrowite przy opracowywaniu kierunków rozwoju sołectwa Ostrowite

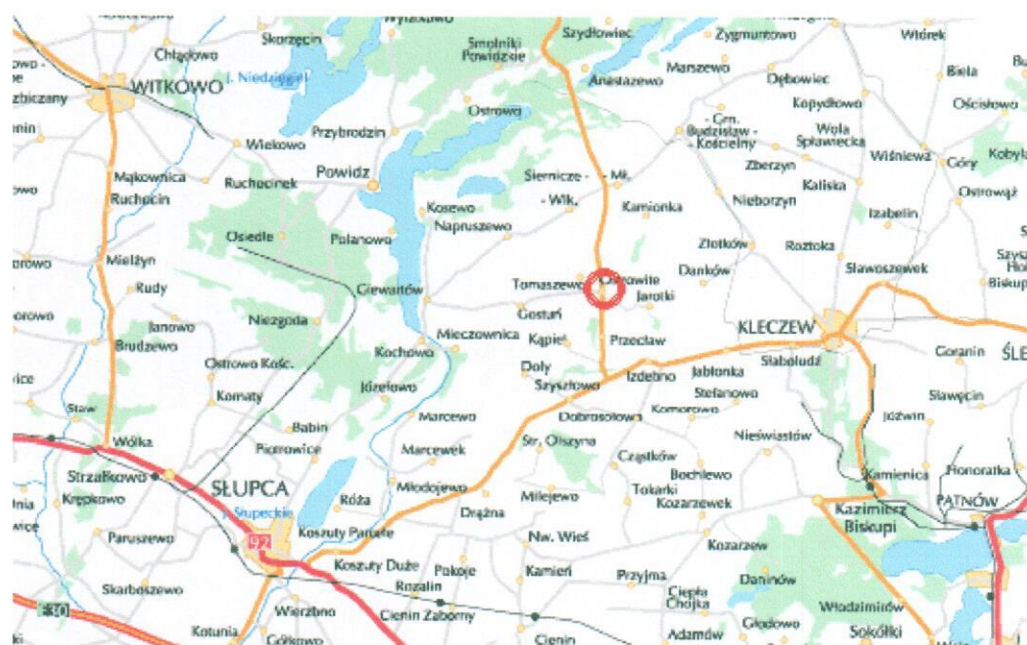
II. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Gmina Ostrowite jest jedną z 8 gmin powiatu słupeckiego i administracyjnie dzieli się na 21 sołectw. Powierzchnia Gminy obejmuje 104,4 km², co plasuje ją na czwartym miejscu w powiecie słupeckim. Sieć osadniczą tworzą 43 wsie.

Gmina położona jest w północnej części powiatu słupeckiego. Od wschodu graniczy z Gminą Kleczew, od południowego wschodu z Gminą Kazimierz Biskupi, od południa z Gminą Słupca, a od północno-zachodu z Gminą Powidz.

Wieś Ostrowite położona jest w centralnej części gminy i jest siedzibą jej władz. Miejscowość leży nad jeziorem Ostrowickim na terenie Powidzko-Bieniszewskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego.

Rysunek 1. Położenie miejscowości Ostrowite



Źródło: Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Ostrowite

Ostrowite pierwotnie było wsią szlachecką. W 1252 r. stało się własnością kapituły gnieźnieńskiej (stąd wywodzi się zapewne dawna nazwa wsi - Ostrowite Kapitulne - co odnaleźć można w dokumentach kościelnych). Ostrowite posiadało kiedyś prawa miejskie. Otrzymało je w 1372 r. Lokacji Ostrowitego przeszkodził jednak fakt, że miejscowość ta leżała na uboczu szlaku handlowego, wiodącego z Poznania do Warszawy. Rozwój miasta hamowały także inne czynniki - utrudniające komunikację z innymi miejscowościami usytuowanie Jeziora Powidzkiego oraz konkurencja sąsiednich miast.

W końcu XVIII w. Ostrowite zostało objęte rozbiorem rosyjskim. Na terenie obecnej Gminy przebiegała wówczas granica z zaborem pruskim (przechodziła przez Anastazewo, Naprusewo i Jezioro Powidzkie). W roku 1863 na terenie Gminy doszło do potyczki wojsk carskich z oddziałem powstańców, którymi dowodził Franciszek Budziszewski. Z racji bardzo nierównych sił, zakończyła się ona klęską Polaków.

Na terenie miejscowości Ostrowite brak jest znaczących zabytków. Na uwagę zasługują jednak:

- Zespół kościoła parafialnego p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej
 - Kościół, murowany, 1916-1918
 - Ogrodzenie z bramą, murowana, żelazna, 1 ćwiartka XX wieku
- Cmentarz parafialny rzymskokatolicki, XIX wiek, czynny
- Pozostałości Zespołu Dworskiego, własność K. Szczesiak, J. Roszak
 - Obora, murowana, gliniana, około połowy XIX wieku, remontowana
 - Stodoła, murowana, około połowy XIX wieku, remontowana
- Dom, ul. Słoneczna nr 7, własność A. Kotecki

W miejscowości znajdują się następujące obiekty sportowo – rekreacyjne:

- stadion sportowy z zapleczem, na którym swoje mecze rozgrywa klub sportowy „Czarni Ostrowite” i inne drużyny piłkarskie;
- kompleks boisk ze sztuczną nawierzchnią

- sala gimnastyczna przy szkole podstawowej, która jednak nie spełnia podstawowych wymogów technicznych i funkcjonalnych.

Ponadto w trakcie budowy jest hala widowiskowo – sportowa.

Cała miejscowość została w 100% zwodociągowana w latach 1991-1992. Sieć wykonana w nowoczesnej technologii pozbawionej azbestu. Zaopatrywana jest w wodę z ujęcia głębinowego w miejscowości Kąpiel.

Miejscowość jest również skanalizowana. W miejscowości Ostrowite zapewniony jest dostęp do sieci światłowodowej.

Przez Ostrowite przebiegają drogi:

- droga wojewódzka nr 262 Przeclaw-Ostrowite-Mogilno
- droga powiatowa nr 3052b Giewartów-Ostrowite

W centrum wsi znajduje się przystanek autobusowy, z którego PKS zapewnia kluczowe połączenie z gminami sąsiednimi.

Komunikacja funkcjonuje dość dobrze w dni powszednie w godzinach rannych i popołudniowych. Gorzej wygląda w godzinach wieczornych oraz w dni wolne od pracy. Nie ma problemów z dowozem dzieci do szkół.

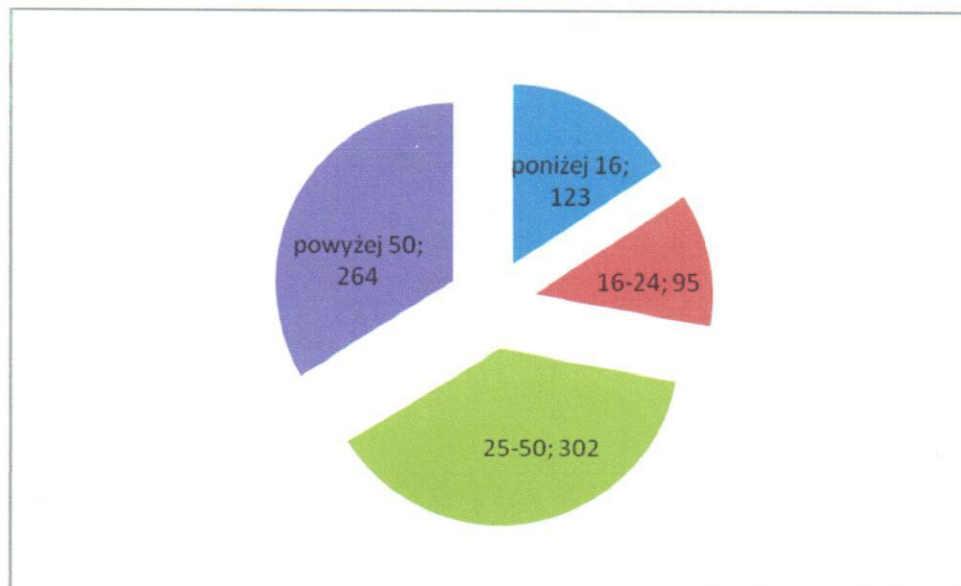
Na terenie miejscowości znajdują się takie instytucja, jak:

- Urząd Gminy Ostrowite,
- Szkoła Podstawowa im. Ludwiki Jakubowicz,
- Gminna Biblioteka Publiczna
- Gimnazjum im. Polskich Olimpijczyków,
- ośrodek zdrowia
- punkt pocztowy
- punkt przyjęć interesantów Posterunku Policji w Ostrowitem
- jednostka OSP Ostrowite

W miejscowości Ostrowite aktywnie działają następujące organizacje: LZS „Czarni” Ostrowite, Stowarzyszenie „Młode” Ostrowite, Caritas, OSP oraz Koło Gospodyń Wiejskich.

Miejscowość zamieszkuje łącznie 784 osób.

Wykres: struktura wiekowa mieszkańców Ostrowitego



Największą liczbę stanowią osoby w przedziale wiekowym od 25 do 50 roku życia.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Ostrowite

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">-Duża aktywność sportowa-Wysoki poziom oświaty na szczeblu podstawowym i gimnazjalnym-Bliskie położenie przychodni zdrowia-Dobry stan techniczny budynku szkoły-Atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy nad czystym jeziorem-Aktywnie działające organizacje: straż, KGW, stowarzyszenie „Młode” Ostrowite, LZS Czarni Ostrowite, Caritas, aktywnie działająca młodzież w szkole podstawowej i gimnazjum-Duże zaangażowanie społeczeństwa	<ul style="list-style-type: none">-Ucieczka młodych i wykształconych-Nie najlepszy stan techniczny dróg, brak chodników-Niska jakość życia w aspekcie kulturalnym i wypoczynkowo-rekreacyjnym-Brak miejsca do spotkań mieszkańców wsi-Brak możliwości bezpiecznego spędzania czasu wolnego przez dzieci i młodzież-Niedostateczny rozwój turystyki pomimo istniejących walorów

IV. Opis planowanych zadań

Po uwzględnieniu sugestii mieszkańców oraz wyników analizy SWOT zaplanowano następujące zadania do realizacji w miejscowości Ostrowite.

L.p.	Rodzaj zadania	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1.	Zagospodarowanie działki przy ul. Kościelnej	x							
2.	Wykup działki i modernizacja latarni przy ul. Szkolnej	x							
3.	Zagospodarowanie działki przy ul. Kościelnej – II etap.		x						
4.	Zagospodarowanie terenu przy szkole – ścieżka edukacyjna		x						
5.	Modernizacja stadionu sportowego w Ostrowitem - nawodnienie		x						
6.	Budowa ulicy Kwiatowej i Krótkiej		x	x					
7.	Zagospodarowanie brzegu Jeziora Ostrowickiego			x					
8.	Budowa chodnika wzdłuż ul. Jeziornej				x				
9.	Modernizacja stadionu – budowa bieżni					x			
10.	Zagospodarowanie ścieżki zdrowia przy ul. Zachodniej						x		
11.	Naprawa ulicy Polnej							x	
12.	Naprawa drogi do Michałowa								x
13.	Naprawa bieżące ulic i dróg	x	x	x	x	x	x	x	x

Ad 1.

Szacunkowa wartość inwestycji: 60 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, dotacja w ramach programu Wielkopolska Odnowa Wsi, praca własna mieszkańców.

W ramach niniejszego przedsięwzięcia planuje się zagospodarowanie działki o numerze geodezyjnym 178 usytuowanej przy ulicy Kościelnej w Ostrowitem. Na niniejszej działce planuje się usadowienie m.in. alei spacerowych, altany, urządzeń siłowni zewnętrznej, urządzeń małej architektury oraz zagospodarowanie terenu zielenią.

Ad 2.

Szacunkowa wartość inwestycji: 70 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, dofinansowanie w ramach budżetu Stowarzyszenia Unia Nadwarciańska.

Przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji unikatowej latarni lotniczej oraz zakupu części działki na której niniejszy obiekt jest zlokalizowany.

Ad 3.

Szacunkowa wartość inwestycji: 50 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, wkład ze strony sponsorów, praca własna mieszkańców.

Zadanie będzie polegać na dalszym zagospodarowaniu działki o numerze geodezyjnym 178 usytuowanej przy ulicy Kościelnej w Ostrowitem poprzez m.in. montaż kolejnych urządzeń siłowni zewnętrznej oraz budowę mostku.

Ad 4.

Szacunkowa wartość inwestycji: 40 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, dotacja z WFOŚiGW

Zadanie będzie polegać na utworzeniu ścieżki edukacyjnej z elementami małej architektury

Ad 5.

Szacunkowa wartość inwestycji: 10 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Wykonanie nawodnienia stadionu sportowego jest konieczne ze względu na utrzymanie murawy boiska w dobrym stanie.

Ad 6.

Szacunkowa wartość inwestycji: 650 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze. Przyczyni się również do poprawy estetyki miejscowości i zwiększenia komfortu użytkowników drogi.

Ad 7.

Szacunkowa wartość inwestycji: 500 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, fundusze Unii Europejskiej

Zrealizowanie tej inwestycji wpłynie na rozwój funkcji turystycznej miejscowości ponadto poprawę estetyki miejsca.

Ad 8.

Szacunkowa wartość inwestycji: 100 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze, a w szczególności dzieci uczęszczających do szkoły.

Ad 9.

Szacunkowa wartość inwestycji: 100 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, dotacja z Ministerstwa Sportu

Budowa bieżni przyczyni się do zwiększenia aktywności fizycznej wśród mieszkańców gminy Ostrowite.

Ad 10.

Szacunkowa wartość inwestycji: 60 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite, dotacja z Urzędu

Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego.

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze. Przyczyni się również do poprawy estetyki miejscowości i zwiększenia komfortu użytkowników drogi.

Ad 11.

Szacunkowa wartość inwestycji: 120 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze. Przyczyni się również do poprawy estetyki miejscowości i zwiększenia komfortu użytkowników drogi.

Ad 12

Szacunkowa wartość inwestycji: 120 000,00 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze. Przyczyni się również do poprawy estetyki miejscowości i zwiększenia komfortu użytkowników drogi.

Ad 12

Szacunkowa wartość inwestycji: 20 000,00 zł co roku

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa uczestników ruchu na drodze.

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

V. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest wschodnia część wsi Ostrowite. Znajduje się tam m.in. Jezioro Ostrowickie, stadion sportowy oraz będąca własnością Gminy Ostrowite – działka o numerze ewidencyjnym 214/3 .

Sąsiadujące położenie tych miejsc sprzyja organizacji różnorodnych imprez oraz zachęca mieszkańców Ostrowitego i sąsiednich wsi do spędzania tam wolnego czasu, co pozytywnie wpływa na nawiązywanie kontaktów społecznych oraz promocję Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Nowakowski
Marek Nowakowski