

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

U C H W A Ł A N R XXI/210/2020

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kąpiel na lata 2020 – 2028


Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 z późn. zm.)

u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Kąpiel na lata 2020 – 2028. przyjęty Uchwałą Nr 01/2020 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Kąpiel z dnia 20 lutego 2020 roku w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Andrzej Świątek

RADA GMINY
62-402 OSTROWITE
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie
tel. 63 276 51 61

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXI/210/2020
RADY GMINY OSTROWITE
z dnia 25 lutego 2020 r.

PLAN ODNOWY

MIEJSCOWOŚCI KĄPIEL

NA LATA 2020-2028

SPIS TREŚCI

Wstęp

1. Charakterystyka miejscowości Kąpiel
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kąpiel
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną
5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cech funkcjonalno-przestrzenne

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Kąpiel został przygotowany z inicjatywy i przez mieszkańców wsi.

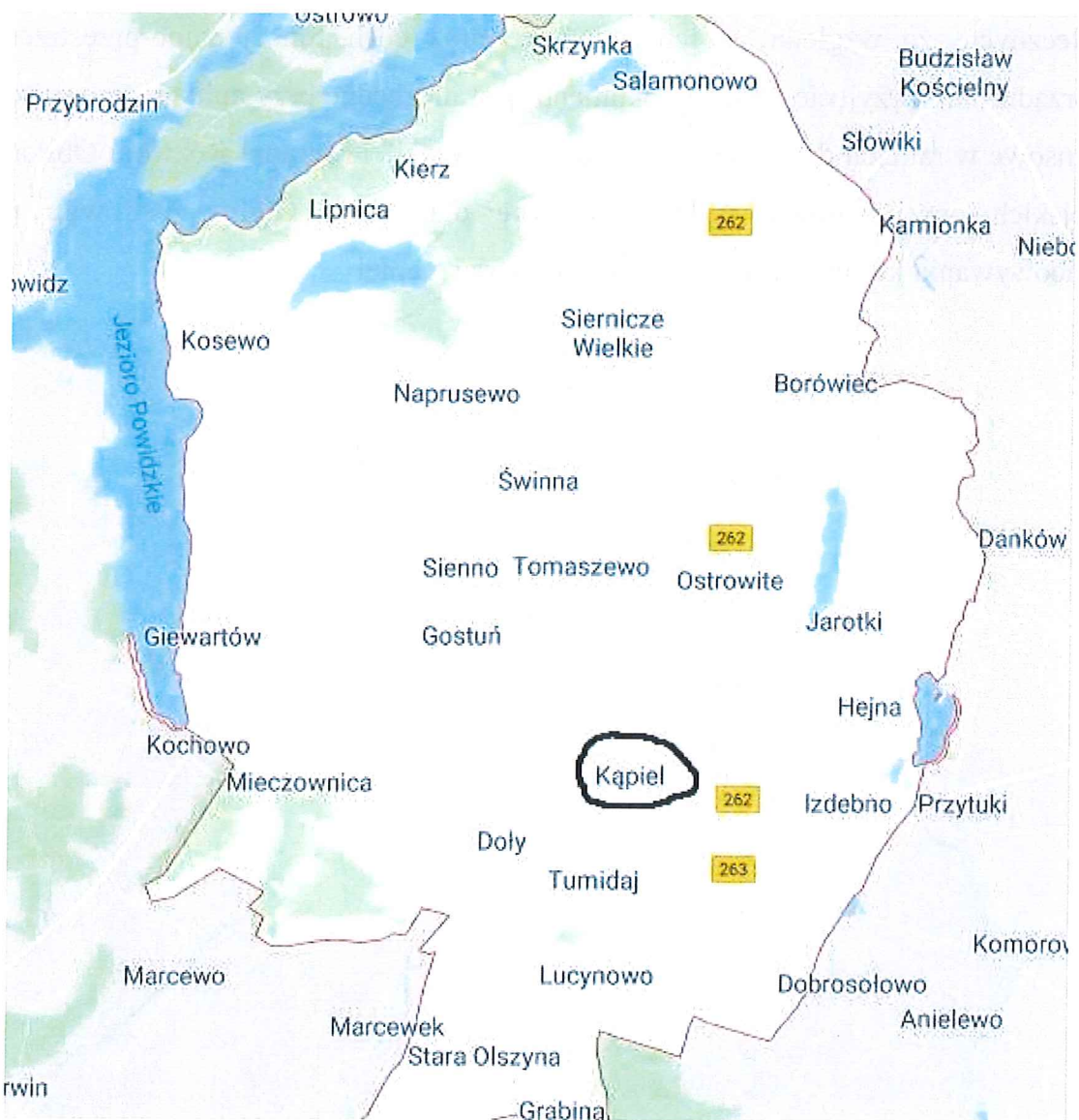
Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, ocenę jej mocnych i słabych stron, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną oraz opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cech funkcjonalno-przestrzenne. Sporządzenie i przyjęcie takiego dokumentu jest niezbędne przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Ostrowite przy opracowywaniu kierunków rozwoju miejscowości Kąpiel

1. Charakterystyka miejscowości Kąpiel

Wieś Kąpiel przynależy administracyjnie do gminy wiejskiej - Ostrowite, jednej z ośmiu gmin powiatu słupeckiego. Położona jest w jej południowej części.

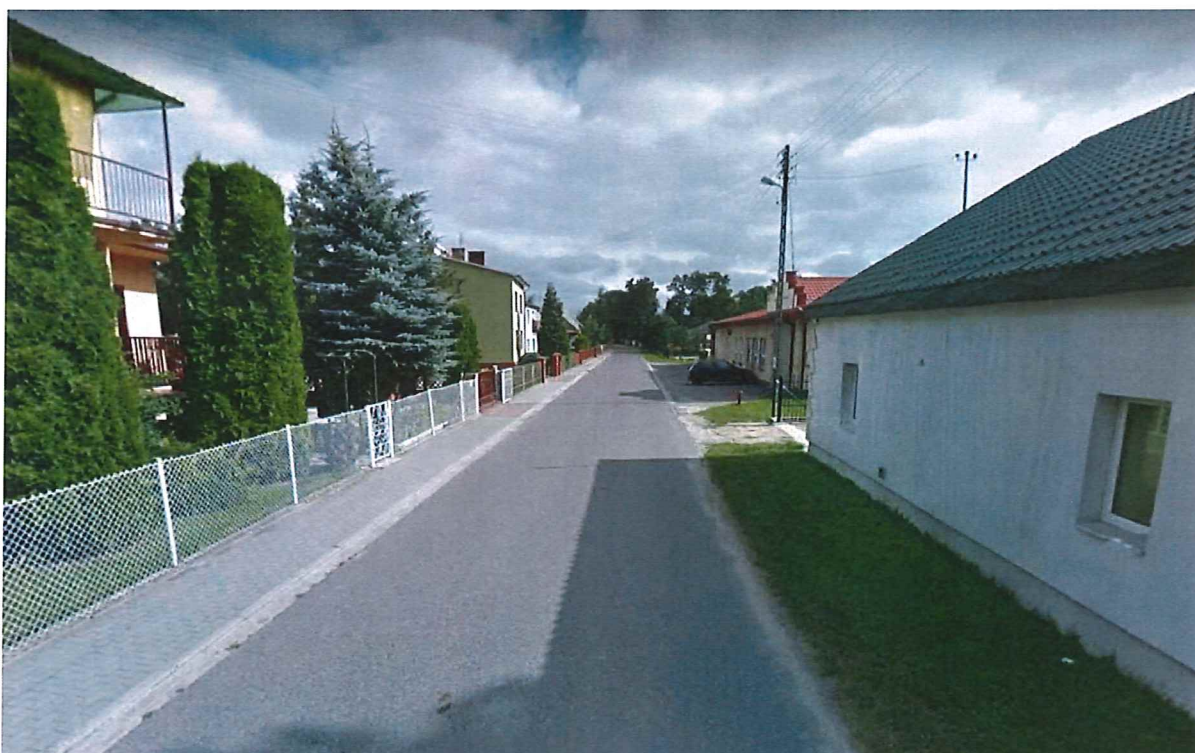
W latach 1975 – 1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa konińskiego.

Rys. 1. Mapa Gminy Ostrowite



Źródło: maps.google.pl

Kąpiel, ma charakter skupiskowej zabudowy otoczonej polami uprawnymi. Znaczna część zabudowań jest wzdłuż drogi gminnej o dużym natężeniu ruchu.



Wg stanu na dzień 19 lutego 2020 r., liczba zameldowanych na pobyt stały mieszkańców miejscowości Kąpiel wynosi 259 osób. Poniżej szczegółowy spis:

Wiek	Ilość osób
Powyżej 50	86
25-50	99
24-16	29
Poniżej 16	45

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Na terenie wsi Kąpiel brak jest przedszkola, szkoły, ośrodka zdrowia, przystanku autobusowego oraz stacji kolejowej. Z obiektów infrastruktury społecznej wyróżnić można strażnicę Ochotniczej Straży Pożarnej, w której znajduje się duża sala, gdzie organizowane są różnego rodzaju imprezy, w szczególności przez strażaków, członkinie Koła Gospodyń Wiejskich, a także dni dziecka, dni kobiet, majówki. Warto zaznaczyć, iż w budynku mieści się także pomieszczenia Koła Gospodyń Wiejskich oraz izba pamięci Ochotniczej Straży Pożarnej w Kąpielu.

Na placu obok budynku OSP mieści się altana, plac zabaw oraz mini boisko do piłki nożnej. Obiekt ten wymaga odnowienia.

We wsi znajdują się murowany młyn z 1926 r. będący prywatną własnością. Mimo znaczących braków w infrastrukturze społecznej we wsi aktywnie działa Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich oraz Rada Sołecka. Bardzo dobrze układa się również współpraca między tymi organizacjami, co przejawia to się między innymi poprzez wspólną organizację imprez dla mieszkańców wsi.



3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Kąpiel

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">- Duże zaangażowanie społeczeństwa- Zwarta zabudowa- Duży udział wśród mieszkańców wsi dzieci i młodzieży- Ogólnodostępne miejsca do spotkań mieszkańców wsi	<ul style="list-style-type: none">- Niska jakość życia w aspekcie kulturalnym i wypoczynkowo-rekreacyjnym-Brak możliwości bezpiecznego spędzania czasu wolnego przez dzieci i młodzież-Brak infrastruktury kanalizacyjnej-Brak infrastruktury drogowej

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Poniżej znajduje się opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

L.p.	Rodzaj zadania	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1.	Dalszy remont budynku strażnicy OSP w Kąpielu			X						
2.	Budowa drogi Kąpiel-Chrzanowo	X								
3.	Zamontowanie oświetlenia ulicznego	X								
4.	Przebudowa sieci wodociągowej na Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Kąpiel wraz z doposażeniem Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Kąpiel		X	X	X					
5.	Remont boiska							X		
6.	Remont lokalnych dróg gminnych						X	X		X
7.	Kanalizacja w m. Kąpiel		X	X						
8.	Zakup samochodu pożarniczego średniego	X								
9.	Budowa chodnika w m. Kąpiel		X	X						
10.	Budowa drogi Kąpiel-Doły						X			

ad 1.

Dalszy remont budynku strażnicy OSP w Kapielu – dokończenie elewacji zewnętrznej, zamontowanie klimatyzacji, położenie podłogi.

Szacunkowa wartość inwestycji: 15000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite.

ad 2.

Szacunkowa wartość inwestycji: 250000 zł.

Źródło pochodzenia: Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych oraz budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja jest niezbędna w celu zapewnienia bezpieczeństwa osobom poruszającym się tą drogą.

ad. 3.

Szacunkowa wartość inwestycji: 80 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja jest niezbędna w celu zapewnienia wzrostu bezpieczeństwa mieszkańców.

ad 4.

Szacunkowa wartość inwestycji: 90 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite

Inwestycja przyczyni się do poprawy warunków życia mieszkańców Giewartowa oraz poprawy stanu środowiska naturalnego dzięki wyeliminowaniu problemów związanych z nielegalnym zrzutem ścieków oraz występowaniem nieszczelnych przydomowych szamb.

ad 5.

Szacunkowa wartość inwestycji: 2000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Sołecki.

Inwestycja przyczyni się do odnowy placu zabaw.

ad. 6

Szacunkowa wartość inwestycji: 10000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite.

Inwestycja jest niezbędna w celu zapewnienia bezpieczeństwa osobom poruszającym się drogami wsi Kąpiel.

ad. 7

Szacunkowa wartość inwestycji: 3 500 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite i NFOŚiGW

Inwestycja poprawi sytuację bytową mieszkańców.

ad.8

Szacunkowa wartość inwestycji 760 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite i MSWiA oraz NFOŚiGW

Inwestycja poprawi bezpieczeństwo społeczności lokalnej.

ad.9

Szacunkowa wartość inwestycji 65 000 zł

Źródło pochodzenia: budżet Gminy Ostrowite i Fundusz Sołecki

Inwestycja poprawi bezpieczeństwo osobom poruszającym się po miejscowości Kąpiel.

ad.10

Szacunkowa wartość inwestycji 1 000 000 zł

Źródło pochodzenia: Fundusz Dróg Samorządowych, Budżet Państwa i Budżet Gminy

Inwestycja przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa we wsi.

5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców jest teren centralna część miejscowości (obok strażnicy OSP). Znajdują się tam m.in. budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Kąpielu z salą spotkań oraz zagospodarowany teren na którym mieści się plac zabaw, boisko oraz altana. Sąsiadujące położenie tych miejsc sprzyja organizacji różnorodnych imprez oraz zachęca mieszkańców wsi do spędzania tam wolnego czasu, co pozytywnie wpływa na nawiązywanie kontaktów społecznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Andrzej Świętek