

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

## **U C H W A Ł A NR LXVII/587/2023**

### **RADY GMINY OSTROWITE z dnia 24 sierpnia 2023 r.**

#### ***w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w trybie bezprzetargowym***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz.U z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

#### ***u c h w a l a się, co następuje:***

**§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres od 24 września 2023 r. do 24 maja 2027 r. nieruchomości zabudowanej oczyszczalnią ścieków, położoną w Gostuniu, oznaczonej nr geodezyjnym 46/1 dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00019679/4 wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą kanalizacji sanitarnej.**

**§ 2. Szczegółowe oznaczenie nieruchomości , o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały.**

**§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.**

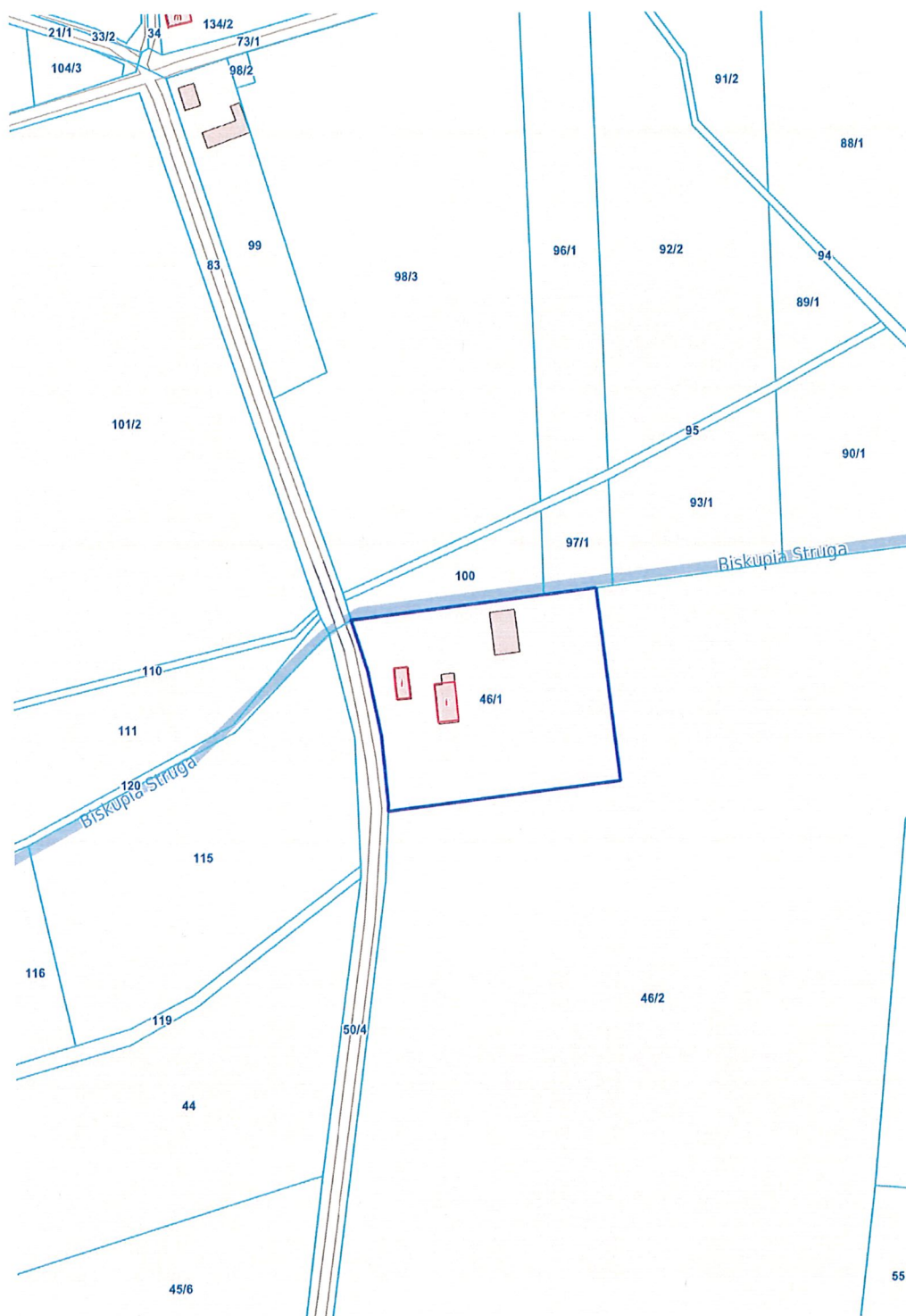
**§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

  
**Andrzej Świątek**

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr LXVII/587/2023  
RADY GMINY OSTROWITE  
z dnia 24 sierpnia 2023 r.



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Andrzej Świętek*  
**Andrzej Świętek**

**RADA GMINY**  
62-402 Ostrowite  
ul. Lipowa 2 woj. wielkopolskie  
tel. 63 2765160

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr LXVII/587/2023**

**RADY GMINY OSTROWITE**

**z dnia 24 sierpnia 2023 r.**

Podejmowanie działań przez organ wykonawczy gminy w zakresie najmu i dzierżawy nieruchomości gruntowych wymaga uzyskania zgody rady gminy, wyrażonej w formie uchwały. Na nieruchomości położonej w Gostuniu, działka nr 46/1 wraz z infrastrukturą towarzyszącą świadczone są na rzecz Gminy usługi przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych w Ostrowitem w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

Mając na względzie, iż infrastruktura kanalizacyjna została już w znacznej części zmodernizowana, poczynione zostały nakłady, podjąć należy działania zmierzające do uregulowania zasad korzystania z mienia gminnego w celu realizacji usługi odprowadzania ścieków i wprowadzić odpłatności za korzystanie z w/wym. nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawie m.in. wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**Andrzej Świątek**