

## **U C H W A Ł A N R X V I / 1 4 6 / 2 0 1 9**

### **RADY GMINY OSTROWITE z dnia 30 października 2019 r.**

#### ***w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obrębów na obszarze gminy Ostrowite***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.)

#### ***u c h w a l a s i e , c o n a s t ę p u j e :***

- § 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obrębów na obszarze gminy Ostrowite.
- § 2.** 1. Przedmiotem sporządzenia zmiany niniejszego planu miejscowego jest określenie zasad zagospodarowania i zabudowy wybranych obrębów na obszarze gminy Ostrowite.
2. Granice obszaru objętego planem miejscowym zostały określone na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- § 3.** Dopuszcza się uchwalanie planu miejscowego w częściach dla wybranych terenów.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

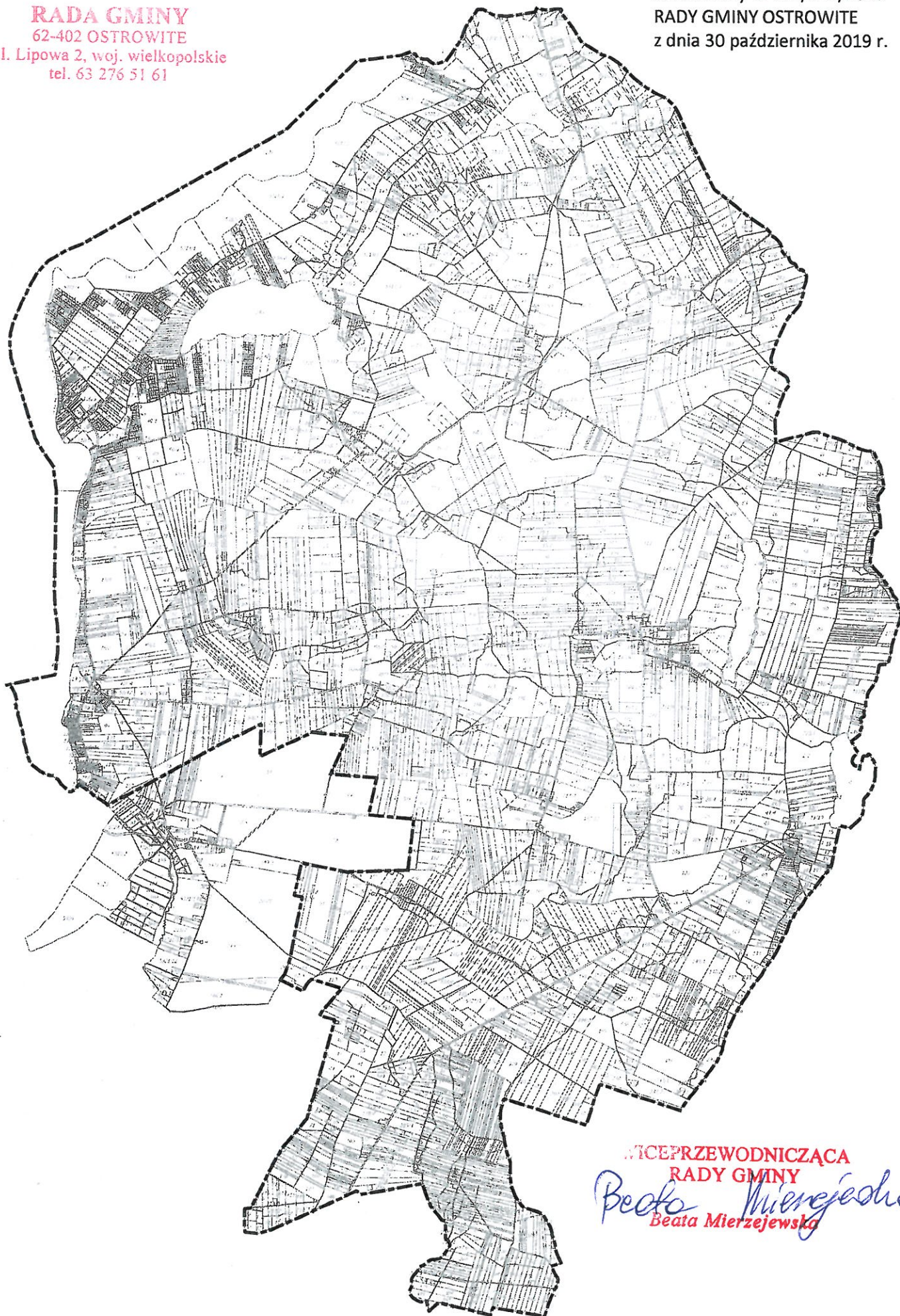
**WICEPRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**

*Beata Mierzejewska*  
**Beata Mierzejewska**



**RADA GMINY**  
62-402 OSTROWITE  
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie  
tel. 63 276 51 61

Załącznik  
do Uchwały Nr XVI/146/2019  
RADY GMINY OSTROWITE  
z dnia 30 października 2019 r.



**WICEPRZEWODNICZĄCA**  
**RADY GMINY**  
*Beata Mierzejewska*  
**Beata Mierzejewska**

----- Granica obszaru objętego planem miejscowym



**RADA GMINY**  
62-402 OSTROWITE  
ul. Lipowa 2, woj. wielkopolskie  
tel. 63 276 51 61

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XVI/146/2019**  
**RADY GMINY OSTROWITE**  
**z dnia 30 października 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obrębów na obszarze gminy Ostrowite**

Sporządzenie zmiany przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z konieczności ustalenia przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania i zabudowy na obszarze gminy Ostrowite.

Stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykonano analizę zasadności jej podjęcia oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Celem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów oraz zasad ich zagospodarowania i zabudowy, a także określenie zasad ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, obsługi komunikacyjnej i wyposażenia infrastrukturalnego, zgodnie z ustaleniami obowiązującej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite, uchwalonej Uchwałą Nr IX/98/2019 Rady Gminy Ostrowite z dnia 22 maja 2019 r.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem miejscowym”.

Niniejsza uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Ostrowite w zakresie kształtowania ładu przestrzennego i racjonalnego gospodarowania przestrzenią.

**WICEPRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**

*Beata Mierzejewska*  
**Beata Mierzejewska**