

Zarządzenie Nr 3/2024
Wójta Gminy Ostrowite
z dnia 8 stycznia 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za grunty stanowiące własność Gminy Ostrowite z przeznaczeniem na pola biwakowe

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Ustalam stawkę czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Ostrowite z przeznaczeniem na pola biwakowe:

- pole biwakowe w Kosewie roczny czynsz dzierżawny w wysokości 16 zł/m²,
- pole biwakowe Kania roczny czynsz dzierżawny w wysokości 17,33 zł/ m²,
- pole biwakowe w Giewartowie roczny czynsz dzierżawny w wysokości 9,33 zł/m².

§2

Stawki czynszu określone w załączniku mają zastosowanie przy:

- a) wydzierżawianiu gruntów w trybie bezprzetargowym
- b) wydzierżawianiu gruntów w trybie przetargowym jako stawka wywoławcza do przetargu.

§3

1. Roczny czynsz dzierżawny obejmujący rok kalendarzowy płatny jest do 31 lipca każdego roku.

§4

1. Ustalone w umowach stawki czynszu dzierżawy podlegają waloryzacji z dniem 1 stycznia danego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za rok poprzedni.
2. O zmianie czynszu Wydierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę do dnia 31 marca każdego roku.
3. Zmiana stawki czynszu spowodowana coroczną waloryzacją nie wymaga aneksu do umowy.

§5

Do stawek czynszu dzierżawnego dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki gruntami i mieniem komunalnym.

§9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.