



WÓJT GMINY OSTROWITE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ostrowite, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Naprusewo, gmina Ostrowite

Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr działki	Położenie nieruchomości	Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży nieruchomości	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
KN1S/00019679/4	0,0800 ha	111/4	obręb Naprusewo, gmina Ostrowite	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny rolne, zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej oraz elektrowni fotowoltaicznych. Nieruchomość przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (5MN/U) oraz teren dróg publicznych klasy dojazdowej-2KD-L).	Przetarg ustny nieograniczony	50.500,00 zł netto + 23% Vat	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu notarialnego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) upływa po 6 tygodniach, licząc od dnia podania do wiadomości wykazu.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od 23.05.2025 r. do 13.06.2025 r.

Ostrowite, 23.05.2025 r.

WÓJT
Spicciński
mgr Mateusz Woiciechowski