

U C H W A Ł A N R XXVIII/138/2009

Rady Gminy Ostrowite z dnia 26 lutego 2009 roku

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ostrowite.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

***Rada Gminy Ostrowite
u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:***

- § 1.** Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Ostrowite przyjęty Uchwałą Nr 1/2009 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Ostrowite z dnia 11 lutego 2009 roku w brzmieniu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2.** Traci moc Uchwała Nr XVI/65/2008 Rady Gminy Ostrowite z dnia 30 stycznia 2008 roku
w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Ostrowite na lata 2008 – 2014.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Gminy**

/-/ Jakub Bartosik

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI OSTROWITE

SPIS TREŚCI

I. Wstęp

II. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

1. Położenie

2. Historia

3. Zabytki

4. Infrastruktura i tereny sportowe

5. Gospodarka, rolnictwo

- bezrobocie
- gospodarstwa
- przedsiębiorstwa

6. Infrastruktura techniczna

- wodociągi
- kanalizacja
- telekomunikacja
- drogi
- komunikacja
- gospodarka odpadami

7. Instytucje

- Urząd Gminy
- placówki oświatowe
- placówki kultury
- placówki opieki zdrowotnej
- inne

8. Bezpieczeństwo

9. Organizacje społeczne, ludzie

III. Analiza SWOT

IV. Opis planowanych zadań

1. Plan działań i szacunkowy koszt ich realizacji

2. Opis zadań do realizacji

3. Harmonogram realizacji projektu

I. Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Ostrowite przygotowywany jest z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, analizę SWOT miejscowości oraz opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Ostrowite przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Ostrowite.

II. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

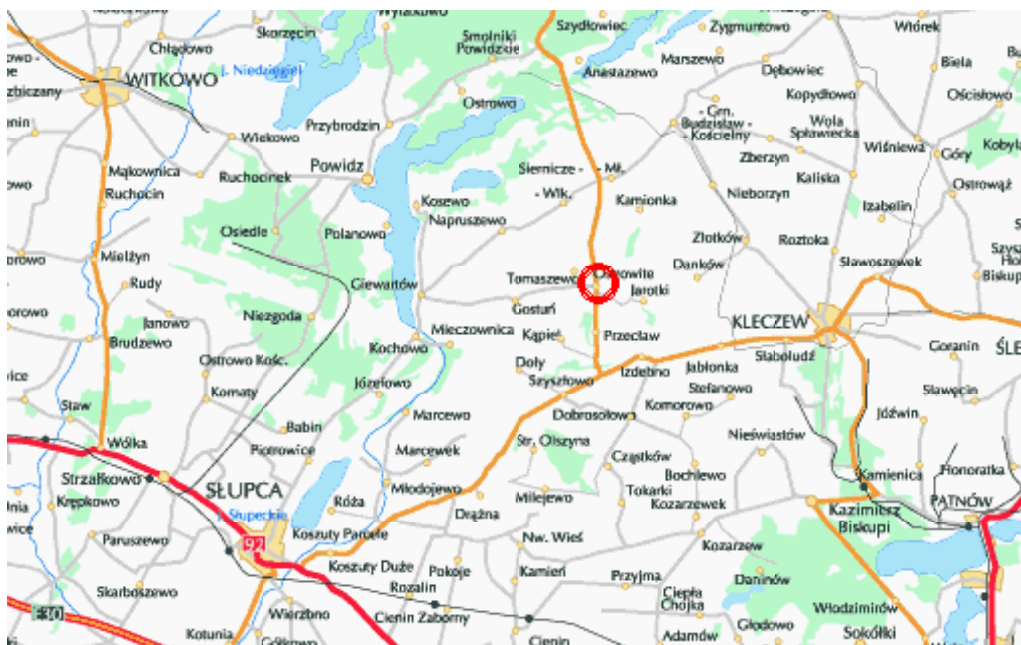
1. Położenie

Gmina Ostrowite jest jedną z 8 gmin powiatu słupeckiego i administracyjnie dzieli się na 21 sołectw. Powierzchnia Gminy obejmuje 104,4 km², co plasuje ją na czwartym miejscu w powiecie słupeckim. Sieć osadniczą tworzą 43 wsie.

Gmina położona jest w północnej części powiatu słupeckiego. Od wschodu graniczy z Gminą Kleczew, od południowego wschodu z Gminą Kazimierz Biskupi, od południa z Gminą Słupca, a od północno-zachodu z Gminą Powidz.

Wieś Ostrowite położona jest w centralnej części gminy i jest siedzibą jej władz. Miejscowość leży nad jeziorem Ostrowickim na terenie Powidzko-Bieniszewskiego Obszaru Krajobrazu Chronionego.

Rysunek 1. Położenie miejscowości Ostrowite



Źródło: Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Ostrowite

2. Historia

Ostrowite pierwotnie było wsią szlachecką. W 1252 r. stało się własnością kapituły gnieźnieńskiej (stąd wywodzi się zapewne dawna nazwa wsi - Ostrowite Kapitulne - co odnaleźć można w dokumentach kościelnych). Ostrowite posiadało kiedyś prawa miejskie. Otrzymało je w 1372 r. Lokacji Ostrowitego przeszkodził jednak fakt, że miejscowość ta leżała na uboczu szlaku handlowego, wiodącego z Poznania do Warszawy. Rozwój miasta hamowały także inne czynniki - utrudniające komunikację z innymi miejscowościami usytuowanie Jeziora Powidzkiego oraz konkurencja sąsiednich miast.

W końcu XVIII w. Ostrowite zostało objęte rozbiorem rosyjskim. Na terenie obecnej Gminy przebiegała wówczas granica z zaborem pruskim (przechodziła przez Anastazewo, Naprusewo i Jezioro Powidzkie). W roku 1863 na terenie Gminy doszło do potyczki wojsk carskich z oddziałem powstańców, którymi dowodził Franciszek Budziszewski. Z racji bardzo nierównych sił, zakończyła się ona klęską Polaków.

Dzisiejsza "stolica" Gminy Ostrowite, wg słów kronikarza i miłośnika tych stron - Stanisława Garsztki, obecnie nie przypomina w niczym dawnej, skromnej wsi, jaką była jeszcze w XIX wieku. W 1875 roku składała się z zaledwie 50 budynków, krytych strzechą. Najbardziej wówczas znaczącym we wsi miejscem był drewniany, modrzewiowy kościółek, odnowiony w latach 1739 i 1870. Niestety na początku XX wieku został rozebrany. Na jego miejscu, co było zwyczajną praktyką, w latach 1916-18 pobudowano nowy - obecny kościół parafialny p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej.

W 1905 roku powstała w Ostrowitem, działająca do dziś, pierwsza szkoła dla dzieci polskich. W roku 1917 w Ostrowitem utworzono nielegalnie, z inicjatywy ks. Antoniego Albina i kilku innych rodzin, Ochotniczą Straż Pożarną. Jej pierwszym prezesem był Wawrzyniec Szczepankiewicz. Strażnica, zwana Domem Ludowym, powstała w roku 1928. Przy straży zorganizowano też orkiestrę dętą. Wówczas liczba strażaków wynosiła około 20. Do dziś zachowała się cenne pamiątki - sztandar OSP i fotografie.

3. Zabytki

Na terenie miejscowości Ostrowite brak jest znaczących zabytków. Na uwagę zasługują jednak:

- Zespół kościoła parafialnego p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej
 - Kościół, murowany, 1916-1918
 - Ogrodzenie z bramą, murowana, żelazna, 1 ćwiartka XX wieku
- Cmentarz parafialny rzymskokatolicki, XIX wiek, czynny
- Remiza, obecnie dom, ul. Słoneczna nr 3, własność Parafia Rzymskokatolicka
- Pozostałości Zespołu Dworskiego, własność K. Szczesiak, J. Roszak
 - Obora, murowana, gliniana, około połowy XIX wieku, remontowana
 - Stodoła, murowana, około połowy XIX wieku, remontowana
- Dom, ul. Słoneczna nr 7, własność A. Kotecki

4. Infrastruktura i tereny sportowe

W miejscowości znajdują się następujące obiekty sportowo – rekreacyjne:

- stadion sportowy z zapleczem, na którym swoje mecze rozgrywa klub sportowy „Czarni Ostrowite” i inne drużyny piłkarskie;
- sala gimnastyczna przy szkole podstawowej, która jednak nie spełnia podstawowych wymogów technicznych i funkcjonalnych.

5. Gospodarka, rolnictwo

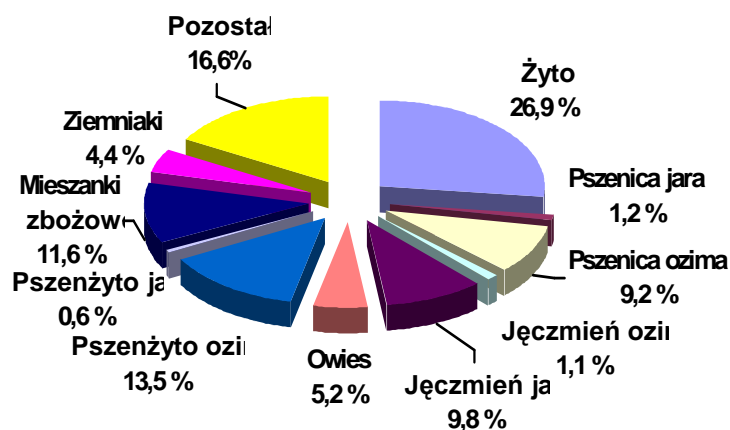
▪ Bezrobocie

Gmina administracyjnie podlega Powiatowemu Urzędowi Pracy w Słupcy. Stopa bezrobocia w powiecie słupeckim wynosi około 15% (stan na 31.11.2007 r.). W okresie pierwszego półrocza 2007 zauważalna była tendencja spadkowa w liczbie osób bezrobotnych z terenu gminy Ostrowite. Na dzień 1 stycznia 2007 r. na terenie Gminy było 466 osób bezrobotnych zarejestrowanych w PUP w Słupcy, natomiast 30 czerwca 2007 liczba osób bezrobotnych wynosiła 392.

▪ Gospodarstwa

Gmina ma charakter rolniczy. Przeważają tu użytki rolne, które zajmują prawie 80% powierzchni gminy. Gmina ma przeciętne warunki do produkcji rolnej, ponieważ nie posiada gleb klasy I i II. Dominującą część terenów wykorzystywanych rolniczo stanowią grunty orne (92,5%). Strukturę upraw na terenie gminy przedstawia wykres 1.

Wykres 1. Struktura upraw w gminie Ostrowite w 2005 roku



Źródło : Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Ostrowitem

▪ **Przedsiębiorstwa**

Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie Ostrowitego przedstawia tabela nr 1.

Tabela 1. Struktura prowadzonej działalności gospodarczej

WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ
Placówki handlowe i gastronomiczne	11
Produkcja wyrobów spożywczych	1
Budownictwo	6
Usługi transportowe	1
Zakłady produkcyjno - usługowe	14
OGÓŁEM:	33

Źródło: Urząd Gminy Ostrowite

Na terenie miejscowości działalność gospodarczą prowadzą przede wszystkim zakłady produkcyjno – usługowe, placówki handlowo – gastronomiczne oraz firmy budowlane.

6. Infrastruktura techniczna

▪ **Wodociągi**

Cała miejscowość została w 100% zwodociągowana w latach 1991-1992 (liczba przyłączy ok 200). Sieć wykonana w nowoczesnej technologii pozbawionej azbestu. Zaopatrywana jest w wodę z ujęcia głębinowego w miejscowości Kapiel.

▪ **Kanalizacja**

Na terenie miejscowości Ostrowite nie ma systemu kanalizacji. Na dzień dzisiejszy opracowano dokumentację i uzyskano pozwolenie na budowę sieci kanalizacyjnej oraz czynione są starania w celu pozyskania środków na realizację jej budowy. Obecnie ścieki gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych, z których wywożone są do gminnej oczyszczalni w miejscowości Gostuń.

▪ **Telekomunikacja**

W miejscowości Ostrowite zapewniony jest dostęp do sieci światłowodowej.

▪ **Drogi**

Przez miejscowość Ostrowite przebiegają drogi:

- droga wojewódzka nr 262 Przeclaw – Ostrowite - Mogilno
- droga powiatowa nr 3052b Giewartów-Ostrowite

Drogi gminne stanowiące ulice mające w większości nawierzchnię utwardzoną.

▪ **Komunikacja**

W centrum wsi znajduje się przystanek autobusowy, z którego PKS zapewnia kluczowe połączenie z gminami sąsiednimi.

Komunikacja funkcjonuje dość dobrze w dni powszednie w godzinach rannych i popołudniowych. Gorzej wygląda w godzinach wieczornych oraz w dni wolne od pracy. Nie ma problemów z dowozem dzieci do szkół.

▪ **Gospodarka odpadami**

Na terenie miejscowości Ostrowite brak jest składowiska odpadów. Odpady komunalne zmieszane, gromadzone są w pojemnikach przydomowych.

Ponadto w Ostrowitem znajduje się 1 punkt, w którym zlokalizowane są pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów. W punkcie tym ustawione są pojemniki na szkło kolorowe oraz tworzywa typu PET dostępne dla wszystkich mieszkańców. Ponadto w miejscowości funkcjonuje workowy system segregacji odpadów – raz w miesiącu od mieszkańców wsi zbierane są worki z posegregowanymi odpadami. Od 2007 roku funkcjonuje punkt zbiórki zużytego sprzętu RTV i AGD.

Odbiór i transport zebranych odpadów prowadzony jest przez firmy posiadające zezwolenia Wójta.

7. Instytucje

▪ **Urząd Gminy**

Urząd Gminy znajduje się w budynku zlokalizowanym w centrum wsi, przy ulicy Lipowej 2. Obsługę petentów zapewnia 20 pracowników administracji samorządowej.

▪ **Placówki oświatowe**

Na terenie miejscowości Ostrowite funkcjonują:

- szkoła podstawowa (239 uczniów, 23 nauczycieli);
- gimnazjum (234 uczniów; 20 nauczycieli);

▪ **Placówki kultury**

W miejscowości Ostrowite mieści się Gminna Biblioteka Publiczna. Oprócz korzystania ze zbiorów bibliotecznych umożliwiono w niej bezpłatny dostęp do internetu. Ponadto organizuje: konkursy czytelnicze, poezji, plastyczne, wystawy książek, lekcje biblioteczne.

▪ Placówki opieki zdrowotnej

W Ostrowitem funkcjonuje NZOZ Bis-med, w którym pomocy udzielają: lekarz pierwszego kontaktu, pielęgniarka, pielęgniarka środowiskowa i położna. W budynku znajduje się również gabinet stomatologiczny i apteka.

▪ Inne

Na terenie miejscowości Ostrowite funkcjonują:

- Poczta Polska
- Banka Spółdzielczy
- Bar
- Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska”
- Spółdzielnia Kótek Rolniczych

8. Bezpieczeństwo

W Ostrowitem znajduje się Zespół Dzielnicowych, który dba o bezpieczeństwo publiczne w całej Gminie.

Na terenie gminy Ostrowite działa ponadto 6 jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej (Ostrowite, Kąpiel, Szyszłowo, Jarotki, Kosewo, Gostuń)

Jednostki te zrzeszają w swych szeregach 427 członków (w tym 277 czynnych) najliczniejszą z nich jest OSP Ostrowite (208 członków).

Poza statutową prowadzona jest jeszcze działalność kulturalna i sportowa.

Najważniejsze imprezy to:

- międzygminne zawody sportowo-pożarnicze (Ostrowite – Orchowo – Powidz),
- zawody sportowo – pożarnicze na szczeblu powiatowym,
- corocznie organizowany jest w szkołach Turniej Wiedzy Pożarniczej, w którym udział biorą uczniowie szkół podstawowych i gimnazjum,
- strażacy prezentują sprzęt P-POŻ oraz biorą udział w pokazach sprawności bojowej.

9. Organizacje społeczne, ludzie

W miejscowości Ostrowite aktywnie działają następujące organizacje: LZS „Czarni” Ostrowite, Stowarzyszenie „Młode” Ostrowite, Caritas, OSP oraz Koło Gospodyń Wiejskich.

Gminę Ostrowite liczy **5223** mieszkańców, z czego samą miejscowość Ostrowite zamieszkuje **787** mieszkańców (stan na 31.12.2006).

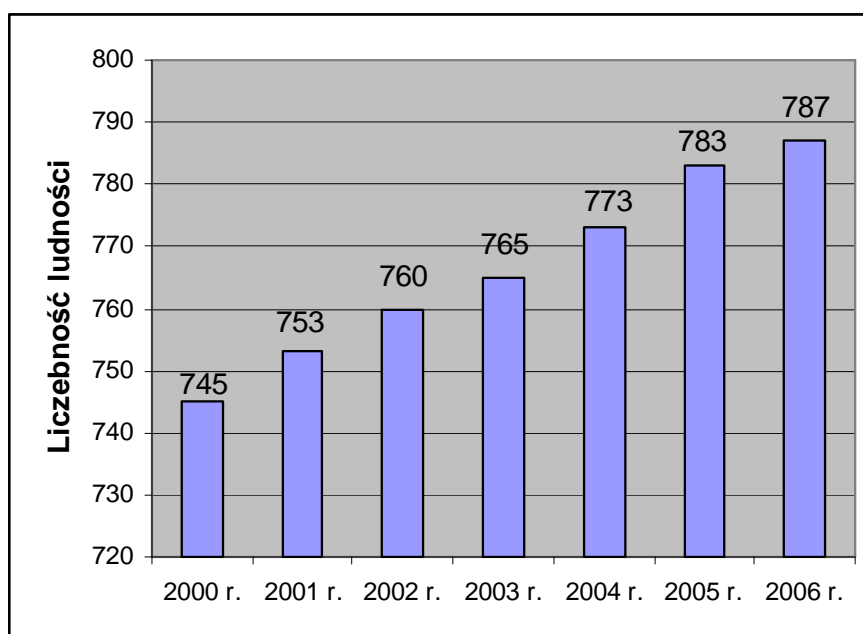
Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie gminy Ostrowite oraz w miejscowości Ostrowite przedstawiają poniższe tabela.

Tabela 2. Struktura ludności gminy Ostrowite i miejscowości Ostrowite wg wieku - stan na 31.12.2006

Przedziały wieku w latach	Gmina Ostrowite	Miejscowość Ostrowite
do 19	1460	228
20 – 30	981	168
31- 40	716	81
41-50	744	145
51-60	657	97
powyżej 60	502	45

Źródło: Urząd Gminy w Ostrowitem

Wykres 2. Ludność w miejscowości Ostrowite w latach 2000 – 2006 r.



Źródło: Urząd Gminy w Ostrowitem

Jak widać na powyższym wykresie, zauważalna jest tendencja wzrostowa liczby ludności w miejscowości Ostrowite. Przez okres pięciu lat zwiększyła się ona o 42 osoby.

III. Analiza SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Po przez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony wsi Ostrowite oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju.

Tabela 3. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">-Duża aktywność sportowa-Wysoki poziom oświaty na szczeblu podstawowym i gimnazjalnym-Bliskie położenie przychodni zdrowia-Dobry stan techniczny budynku szkoły-Atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy nad czystym jeziorem-Aktywnie działające organizacje: straż, KGW, stowarzyszenie „Młode” Ostrowite, LZS Czarni Ostrowite, Caritas, aktywnie działająca młodzież w szkole podstawowej i gimnazjum-Duże zaangażowanie społeczeństwa	<ul style="list-style-type: none">-Brak świetlicy środowiskowej-Brak odpowiedniej bazy dla potrzeb infrastruktury rekreacyjnej i sportowej, brak hali sportowej-Ucieczka młodych i wykształconych-Nie najlepszy stan techniczny dróg, brak chodników-Niska jakość życia w aspekcie kulturalnym i wypoczynkowo-rekreacyjnym-Brak miejsca do spotkań mieszkańców wsi,-Brak możliwości bezpiecznego spędzania czasu wolnego przez dzieci i młodzież-Brak infrastruktury kanalizacyjnej-Braki w oświetleniu ulicznym-Niedostateczny rozwój turystyki pomimo istniejących walorów

SZANSE	ZAGROŻENIA
<p>-Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej</p> <p>-Sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich</p>	<p>-Nie wykorzystanie środków z Unii Europejskiej</p> <p>-Zbyt wolny rozwój terenów wiejskich</p> <p>-Ubożenie społeczeństwa</p>

IV. Opis planowanych zadań

1. Plan działań i szacunkowy koszt ich realizacji

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Ostrowite spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy Ostrowite, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Ostrowite oraz Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Po uwzględnieniu sugestii mieszkańców oraz wyników analizy SWOT zaplanowano następujące zadania do realizacji w miejscowości Ostrowite.

A) Zagospodarowanie działki nr 214/3 położonej przy stadionie sportowym

(850 000 zł)

1. Budowa świetlicy środowiskowej (700 000 zł)
2. Budowa placu zabaw (60 000 zł)
3. Wykonanie altany z miejscem na palenisko (20 000 zł)
4. Ogrodzenie terenu (20 000 zł)
5. Budowa parkingu (50 000 zł)

B) Remont infrastruktury drogowej na ulicy Jeziornej (150 000 zł)

1. Budowa chodnika wraz ze ścieżką rowerową (ok 800m – 100 000 zł)
2. Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego (50 000 zł)

C) Modernizacja stadionu sportowego (340 000 zł)

1. Budowa kortu tenisowego (100 000 zł)
2. Bieżnia (70 000 zł)
3. Remont trybun (30 000 zł)
4. Remont sceny – rozbudowa i zadaszenie (40 000 zł)
5. Przebudowa parkingu (100 000 zł)

D) Zagospodarowanie działki nr 140/16 - „Górka” (50 000 zł)

E) Zagospodarowanie brzegu jeziora (15 000 zł)

1. Uporządkowanie brzegu jeziora (5 000 zł)
2. Postawienie moło (10 000)

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

2. Opis zadań do realizacji

Celem planowanych inwestycji jest przede wszystkim zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz integracja społeczna mieszkańców wsi a także promowanie miejscowości i Gminy Ostrowite. Realizacja zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury w miejscowości Ostrowite, zwiększy szanse na zagospodarowanie wolnego czasu mieszkańców, w szczególności dzieci i młodzieży oraz podniesienia standardu życia. Stworzenie lepszych warunków dla rozwoju miejscowości przyciągnie nowych mieszkańców.

A) Zagospodarowanie działki nr 214/3 położonej przy stadionie sportowym

Zadanie będzie polegać na budowie świetlicy środowiskowej z zapleczem gastronomicznym i parkingiem. Ponadto na działce usytuowany będzie plac zabaw i altana z miejscem na palenisko.

Świetlica posłuży jako zaplecze dla zajęć pozaszkolnych, imprez okolicznościowych oraz miejsce spotkań mieszkańców i zebrań wiejskich. Ogrodzony teren wokół świetlicy będzie dostępny dla wszystkich mieszkańców, co pozwoli na swobodne korzystanie ze znajdujących się na placu atrakcji (plac zabaw, altana z paleniskiem)

Zrealizowanie tej inwestycji pozwoli lepiej zagospodarować wolny czas dzieci i młodzieży szkolnej oraz przyczyni się do rozwoju życia towarzyskiego mieszkańców.

B) Remont infrastruktury drogowej na ulicy Jeziornej

Inwestycja wpłynie korzystnie na poprawę bezpieczeństwa wszystkich uczestników ruchu na drodze.

C) Modernizacja stadionu sportowego

Zrealizowanie projektu wpłynie korzystnie na jakość infrastruktury społeczno – rekreacyjnej we wsi oraz na terenie Gminy Ostrowite. Z obiektu korzystać będą dzieci i młodzież szkolna w ramach zajęć lekcyjnych. Modernizacja stadionu polepszy estetykę przestrzeni, stworzy warunki dla rozbudowy kalendarza lokalnych oraz ponadlokalnych imprez o charakterze sportowym i kulturalnym.

D) Zagospodarowanie działki nr 140/16 („Górka”)

Działania podjęte w ramach zadania będą miały na celu uporządkowanie przestrzeni publicznej, co wpłynie korzystnie na poprawę estetyki miejscowości.

E) Zagospodarowanie brzegu jeziora

Zrealizowanie tej inwestycji wpłynie na rozwój funkcji turystycznej miejscowości ponadto poprawę estetyki miejsca.

3. Harmonogram realizacji projektu

Rodzaj zadania	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Zagospodarowanie działki nr 214/3 położonej przy stadionie sportowym	X	X		X				
Remont infrastruktury drogowej na ulicy Jeziornej			X	X				
Modernizacja stadionu sportowego				X	X	X		
Zagospodarowanie działki nr 140/16 („Górka”)					X			
Zagospodarowanie brzegu jeziora							X	X

**Przewodniczący
Rady gminy**

/-/ Jakub Bartosik