



Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ostrowite przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Ostrowite podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ostrowite, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Ostrowite

Lp.	Położenie nieruchomości (miejscowość/obręb)	Oznaczenie geodezyjne działka, nr	Powierzchnia (w ha), rodzaj użytków	Nr KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania a nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy za ha	Termin wnoszenia opłat	Tryb oddania nieruchomości w dzierżawę
1.	Przedław, obręb Przedław. Gmina Ostrowite	36/2	4,8300 PsV, Bz, RIVb, RV, N, Lzr- RV	KN1S/00034553/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite położona jest na terenach oznaczonych symbolem 1ZP-tereny leśne. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne (pow. 1,2 ha)	do lat 3	1.200,00 zł netto	rocznie do 31. 08 każdego roku	bezprzetargowy
2.	Szyszłowo, obręb Szyszłowo, gmina Ostrowite	55	0,5500 ha RIVa, RIVb	KN1S/00034552/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite położona jest na terenach oznaczonych symbolem 1R,	do lat 3	1.200,00 zł netto	rocznie do 31. 08 każdego roku	bezprzetargowy

					tereny rolnicze. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	do lat 3	1.200,00 zł netto	rocznie do 31. 08 każdego roku	bezprzetargowy
3.	Lipnica, obręb Lipnica, gmina Ostrowite	15	0.3800 ha RV, RVI	KN1S/00051748/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite położona jest na terenach oznaczonych symbolem 12 ML, tereny budowy rekreacji indywidualnej, 1Rz-teren użytków zielonych. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne				

Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od 07.11.2025 r.

Ogłoszenie o wykazie podane zostaje do publicznej wiadomości, poprzez:

- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostrowite, przy ul. Lipowej 2
- ogłoszenie w BIP <http://ostrowite.samorzady.pl/?k=111>
- informacja o wywieszonego wykazie została podana w lokalnej prasie.

Dodatkowe informacje nt. nieruchomości można uzyskać w tut. urzędzie oraz pod nr tel. 63 276 51 60, wew. 156

Wójt
mgr Mateusz Wójcikowski