

WÓJT GMINY OSTROWITE
OGŁASZA
PRZETARG USTNY NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
KTÓRY ODBĘDZIE SIĘ **17.02.2014r.** W SIEDZIBIE GMINY POK. NR 1

o godz. 8.00 przetarg nieograniczony dla działki nr 211/2 położonej w Brzozogaj

Oznaczenie nieruchomości wg. KW oraz katastru nieruchomości	Położenie opis nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie	Przeznaczenie i zagospodarowanie działki	Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość
1	2	3	4	5	6	7
KN1S/000 33095/0 Nr działki 211/2 o pow. 0,7452 ha	Miejscowość Brzozogaj obręb ew. Mieczownica, nieruchomość zabudowana domem jednorodzinny wzniesionym w latach 1920- 1930r oraz budynkiem gospodarczym.	35.000,00 zł +podatki i opłaty	5.000,00 zł	Nie mniej niż 350,00 zł	MR- teren zabudowy zagrodowej RP - teren upraw polowych.	Brak

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą wadium w terminie wyznaczonym i przedłożą dowód wpłaty wadium przed otwarciem przetargu.

Kwota zaoferowana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Gminy. W przypadku podlegania obowiązkowi podatku VAT do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu nr Bank Spółdzielczy Słupca Oddział Terenowy w Ostrowitem nr **52 8542 0001 1100 2365 0011 4463** z dopiskiem na przelewie „**wadium na działkę nr 211/2.**”

Wadium w podanej kwocie powinno znaleźć się na koncie Urzędu najpóźniej do dnia **12-02-2014r.**

W przypadku osoby, która przetarg wygrała wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Osobom, które przetargu nie wygrały zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby, która przetarg wygrała od zawarcia aktu notarialnego organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Informacji na temat przetargu udziela Dział Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy w Ostrowitem pokój nr 12, p. tel. 063 276-51-60 wew. 43,

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

Wójt Gminy Ostrowite
/-/ Henryk Tyłman