

U C H W A Ł A NR XLI/376/2021

RADY GMINY OSTROWITE z dnia 24 września 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.)

u c h w a l a s i ę, c o n a s t ę p u j e:


§ 1. Stawki roczne podatku od nieruchomości określa się w następujących wysokościach na 2022 rok:

- | | | |
|---|---|-----------------|
| 1) od 1m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | - | 0,95 zł. |
| 2) od 1 ha gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | - | 5,17 zł. |
| 2a) od 1 m ² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018, poz. 1398 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | - | 3,33 zł. |
| 3) od 1m ² pozostałych gruntów: | | |
| a) od 1m ² gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem Bp, Bi, Ba, Bz | - | 0,54 zł. |
| b) od 1m ² pozostałych gruntów nie wymienionych w pkt 3 lit. a), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | - | 0,28 zł. |
| 4) od 1m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części | - | 0,64 zł. |

- 5) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,45 zł.**
- 6) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,33 zł.**
- 7) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,14 zł.**
- 8) Od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części:
- a) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków rekreacyjnych i letniskowych lub ich części (wybudowanych na podstawie pozwolenia na budowę, w którym określono, że jest to budynek letniskowy) - **8,48 zł.**
- b) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych w pkt 8 lit. a) w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,90 zł.**
- 9) od budowli - **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowite.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2022 roku.**

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Andrzej Świątek