

**ZARZĄDZENIE nr 11/2024**  
**Wójta Gminy Ostrowite**  
**z dnia 06.02.2024 r.**

**w sprawie: określenia wysokości stawek czynszu oraz opłaty za centralne ogrzewanie w budynku położonym w Ostrowitem, przy ul. Zachodniej 3a (Poczta Polska), stanowiącego własność Gminy Ostrowite**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§1**

1. Ustaliam miesięczną stawkę czynszu za lokal użytkowy (Poczta Polska) stanowiący własność Gminy Ostrowite, położony w Ostrowitem, przy ul. Zachodniej 3a, oddany w najem, w wysokości 12,73 zł/m<sup>2</sup> netto.
2. Ustaliam miesięczną stawkę opłaty za centralne ogrzewanie w lokalu użytkowym (Poczta Polska), stanowiący własność Gminy Ostrowite, położony w Ostrowitem, przy ul. Zachodniej 3a na kwotę 7 zł/m<sup>2</sup> zł netto.

**§2**

Stawki czynszu określone w załączniku mają zastosowanie przy:

- a) najmie lokali w trybie bezprzetargowym
- b) najmie lokali w trybie przetargowym jako stawka wywoławcza do przetargu

**§3**

Do stawek czynszu oraz opłaty za centralne ogrzewanie dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi gospodarki komunalnej, przestrzennej i ochrony środowiska.

**§5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.