

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dostawa i montaż platformy do transportu osób niepełnosprawnych w konstrukcji samonośnej wraz z obudową i niezbędnymi robotami budowlanymi w Środowiskowym Domu Samopomocy w Lucynowie**

**Ostrowite 09.11.2010 r**

**Wójt Gminy Ostrowite  
(-) Henryk Tylman**

Zamawiający: **Gmina Ostrowite**  
**ul. Lipowa 2 , 62-402 Ostrowite**  
**pow. słupecki , woj. wielkopolskie**  
 tel. 063 2765160 fax. 063 2765160  
 e – mail: [ugmosrowite@post.pl](mailto:ugmosrowite@post.pl)

strona internetowa ; <http://www.ostrowite.pl>

Biuletyn informacji Publicznej: <http://ostrowite.samorzady.pl>

**Przedmiot zamówienia:**

Dostawa i montaż platformy do transportu osób niepełnosprawnych w konstrukcji samonośnej wraz z obudową i niezbędnymi m robotami budowlanymi w Środowiskowym Domu Samopomocy w Lucynowie.

**Tryb zamówienia :** przetarg nieograniczony

**Rodzaj zamówienia :** usługi

**Miejsce publikacji:** Biuletyn Zamówień Publicznych, tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Ostrowitem oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy .

**Integralną częścią SIWZ stanowią wymienione dokumenty:**

- Formularz ofertowy wraz z wzorami wymaganych załączników
- Projekt umowy
- Przedmiary robot
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robot

**Wyżej wymienione dokumenty powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę ściśle wg warunków i postanowień zawartych w materiałach przetargowych, bez dokonywania w nim zmian przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy wykonawcy wpisuje on „ nie dotyczy ”.**

**Część I Informacje ogólne**

1. Zgodnie z art. 2 ust. 11 upzp

1.1. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie jako :

- konsorcjum – grupa podmiotów zrzeszona dla wykonania konkretnego zamówienia

- spółka cywilna – grupa podmiotów / wspólników / wspólnie działających .

Każdy partner konsorcjum / spółki cywilnej musi spełniać wymogi określone w SIWZ .

W przypadku gdy, wykonawca uczestniczy w więcej niż jednej ofercie , za wyjątkiem podwykonawców, oferty takiego wykonawcy zostaną odrzucone.

2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zamieszczona została na stronie internetowej Zamawiającego: [www.ostrowite.samorzady.pl](http://www.ostrowite.samorzady.pl)

3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych w świetle art. 83 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych .

4. Zamawiający nie dopuszcza udziału podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 upzp

6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych w świetle art. 83 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych .

7. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

10. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty równoważnej w przypadku gdy Zamawiający w dokumentacji technicznej, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robot oraz w przedmiarach robot opisał przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia.

W takim przypadku wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

11. Zawiadomienia, wyjaśnienia, oświadczenia, wnioski oraz wszelkie inne informacje przekazywane przez zamawiającego i wykonawców podczas postępowania o udzielenie zamówienia wymagają dla zachowania ważności formy pisemnej. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekaże oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożą oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą dokumenty zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

12. Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważnia się :

Pani Irena Kołata w godzinach pracy Urzędu Gminy w Ostrowitem

## **Część II. Opis warunków udziału w postępowaniu**

### **1) O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki :**

1.1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,

1.2. spełniają warunki określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

1.3. w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, rozpoczęli i zakończyli realizację co najmniej trzech robot budowlanych polegających na wykonaniu windy, potwierdzonych dokumentami, że robota ta została wykonana należyście

1.4. dokonają obowiązkowej wizji lokalnej na obiektach objętych przedmiotem zamówienia, potwierdzonej protokołem przeprowadzenia wizji lokalnej (potwierdzonym ze strony zamawiającego przez osobę upoważnioną)

1.5. dysponują kierownikiem budowy i robot posiadającym niezbędne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalnościach:

a) kierownik budowy w branży budowlanej posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,

b) kierownicy robot w branży elektrycznej posiadający uprawnienia:

- w branży elektrycznej – uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osoby zdolnej do wykonania zamówienia oraz aktualne na dzień składania oferty zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, wymaganymi przepisami prawa budowlanego i ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

### **2) W przypadku gdy o udzielenie zamówienia określonego w niniejszej SIWZ ubiegają się podmioty występujące wspólnie / konsorcjum, spółka cywilna /, warunki:**

1.1. określone w Cz. II pkt. 1 ppkt. 1.1. i 1.2. muszą spełnić wszystkie podmioty z osobna wchodzące w skład konsorcjum bądź spółki cywilnej .

1.2. określone w Cz. II pkt. 1 ppkt. 1.3. – 1.5. mogą spełniać tylko niektóre z nich , a sumarycznie w odniesieniu do wszystkich łącznie podmiotów w ramach

konsorcjum, spółki cywilnej były spełnione.

Ww. warunki zostaną uznane za spełnione, jeżeli Wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w Część III pkt. 2 niniejszej specyfikacji.

**Część III . Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Na ofertę składają się dokumenty i załączniki:

wypełniony i podpisany **Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – załącznik Nr1**

**1) Wykaz wymaganych dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:**

1.1. **Oświadczenie Wykonawcy** w trybie art. 22 ust. 1 i art. 44 ustawy oraz, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 2

1.2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej. Data wydania zaświadczenia nie może być wcześniejsza **niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**

1.3. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

1.4 **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

1.5. **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem t1

1.6. **Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania.

1.7. Upoważnienie do podpisania oferty o ile nie wynika ono z ww. dokumentów

1.8. Wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

Kserokopię wymaganych uprawnień dla osób kierujących robotami wraz z zaświadczeniem stwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osoby zdolnej do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej, wykonawca wykazał osobę, którą będzie dysponował – załącznik nr 3.

1.1.9. Wykaz wykonanych robot budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonywania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie – załącznik nr 4.

**2) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium**

Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Części III pkt. 1 ppkt. 1.2. SIWZ składa dokument wystawiony w kraju w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**3)** Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

**4) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.**

W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

4.1. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania ich w zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.

4.2. Wykonawcy ustanowią Lidera (firmę), który będzie występował w imieniu wykonawców występujących wspólnie we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia,

4.3. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

4.4. Składając ofertę wspólną – należy przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego dostarczyć Zamawiającemu umowę regulującą współpracę wykonawców występujących wspólnie.

Jeżeli ofertę składa spółka cywilna należy do niej dołączyć umowę spółki w której oprócz wymogów wynikających z kodeksu cywilnego w sposób nie budzący wątpliwości zostanie ustalony sposób reprezentowania na zewnątrz, zwłaszcza w odniesieniu do składania i podpisywania oferty, a następnie w przypadku jej wyboru do podpisania umowy i obowiązków strony z jej realizacji.

**5. W przypadku gdy o udzielenie zamówienia określonego w niniejszej SIWZ ubiegają się wykonawcy występujący wspólnie / konsorcjum, spółka cywilna / , wymaga się aby:**

5.1. dokumenty wymienione w Cz. III pkt. 1 ppkt. 2.1. i 2.3. przedstawiono dla każdego partnera z osobna,

5.2. dokumenty wymienione w Cz. III pkt. 1 ppkt. 2.4 i 1.6. należy przedstawić jako konsorcjum, spółka cywilna składająca ofertę wspólną.

**Część IV Opis sposobu przygotowania oferty**

**1) Oferta musi zawierać:**

1.1. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący – załącznik nr 1.

1.2. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu (wymienione w Cz. III pkt. 2 SIWZ).

1.3. W przypadku wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo, o którym mowa w Cz. IV pkt. 2 SIWZ.

1.4. Kosztorys ofertowy / z cenami i wartością robot / , wycenę świadczeń dodatkowych, / robot i usług / ujętych w Części V Opisu przedmiotu zamówienia, tabelę elementów scalonych oraz wykaz stawek cen i narzutów.

1.5. Informację o wykonawcach ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wraz z oświadczeniem Wykonawców - załącznik 6

1.6. W przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – umowę spółki cywilnej.

### 1.7. Zaparafowany projekt umowy - załącznik nr 6

#### 2) Postać oferty

Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zaleca się aby oferta była napisana na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnym piśmem ręcznym nieścieralnym atramentem. Wszystkie strony oferty a także miejsca, w których oferent naniósł poprawki lub zmiany winny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej firmy Wykonawcy.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez wykonawcę za zgodność z oryginałem na każdej zapisanej stronie dokumentu.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości .

W przypadku podpisania oferty przez osobę nie wymienioną w dokumencie potwierdzającym uprawnienie do występowania w obrocie prawnym należy załączyć pełnomocnictwo do podpisania oferty.

Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie w PLN .

Każdy Wykonawca może złożyć pod rygorem nieważności w formie pisemnej tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu.

Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego.

Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego. Oferty Wykonawców, którzy dołączą do oferty załączniki o innej treści niż określona w SIWZ zostaną odrzucone.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymaganych w SIWZ, lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczony za zgodność z oryginałem kopie) spowoduje odrzucenie oferty.

#### 4) Sposób przygotowania i oznakowania oferty

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.

Oferty należy składać na FORMULARZU OFERTOWYM stanowiącym załącznik nr 1 w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie . Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres podany na wstępie oraz powinna posiadać oznaczenia :

- **Oferta na wykonanie** Dostawa i montaż platformy do transportu osób niepełnosprawnych w konstrukcji samonośnej wraz z obudową i niezbędnymi m robotami budowlanymi. w Środowiskowym Domu Samopomocy w Lucynowie- **nie otwierać przed 22.11.2010 r. godz. 11 00**

- **nazwę i adres Wykonawcy.**

W przypadku nieprawidłowego zaadresowania koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

Wykonawca, składając ofertę może zastrzec, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 upzp.

#### Część V Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia Dostawa i montaż platformy do transportu osób niepełnosprawnych w konstrukcji samonośnej wraz z obudową i niezbędnymi m robotami budowlanymi . w Środowiskowym Domu Samopomocy w Lucynowie
2. Zakres rzeczowy zamówienia:

**Szczegółowy zakres prac został podany w przedmiarach robót i dokumentacji projektowej.**

2. Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej na własny koszt oraz uzyskanie wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty oraz aby **zapoznał się z dokumentacją projektową** i w odniesieniu do niej dokonał weryfikacji przedmiaru robót .

**Część VI Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia ustala się na **22.12.2010 r.**

**Część VII Gwarancja wykonania**

Wykonawca winien zapewnić co najmniej 3 letni okres gwarancji na wykonanie zamówienia.

**Część VIII Kryteria oceny ofert**

**Przy wyborze ofert Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:**

cena oferty - 100 %

oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

**Sposób oceny ofert.**

1. ocena ofert w zakresie przedstawionego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:
  - a. ocena punktowa zostanie dokonana zgodnie z formułą:
 
$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena ofertowa}} \times 100 \text{ pkt.}$$
  - b. w zakresie kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów.

**Część IX Opis sposobu oceny warunków**

1. Oceny spełniania warunków wymaganych od wykonawcy, dotyczących prawa do ubiegania się o uzyskanie zamówienia oraz jego zdolności do wykonania zamówienia, zamawiający dokona wg zasady "zero-jedynkowej", co oznacza, że ocena zostanie dokonana w zakresie "warunek spełniony" – "warunek nie spełniony" /DRUK ZP – 17/.

1.1.W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku i w konsekwencji dokonania oceny "warunek nie spełniony" zamawiający wykluczy wykonawcę z ubiegania się o uzyskanie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 upzp, a złożoną przez niego ofertę uznaje się za odrzuconą, zgodnie z art. 24 ust. 4 upzp.

2. Oceny spełnienia warunków wykonania zamówienia , dotyczących przedmiotu zamówienia, jego specjalistycznego charakteru i realizacji oraz okoliczności istotnych dla prowadzonego postępowania, a tym samym prawnej i merytorycznej weryfikacji ofert, zamawiający dokona badając oferty złożone przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu w odniesieniu do okoliczności wymienionych w art. 89 upzp., w konsekwencji której zostanie dokonana ocena czy oferta podlega odrzuceniu, czy nie podlega, a więc ostatecznie wg zasady "zero – jedynkowej", zostanie dokonana ocena w zakresie "warunek spełniony – "warunek niespełniony". /DRUK ZP – 17/

2.1. W przypadku niespełnienia jakiegokolwiek warunku i w konsekwencji dokonania oceny "warunek nie spełniony" zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 89 ust. 1 upzp, a złożoną przez niego oferta nie bierze udziału w ocenie ofert w oparciu o kryteria oceny ofert, zgodnie z art. 91 d upzp.

**Część X Opis sposobu obliczenia ceny**

1. W celu obliczenia ceny oferty w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5.07.2001 r. o cenach ( Dz. U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm. ) łącznie z podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym należy wykonać kosztorys ofertowy

opracowany metodą uproszczoną, w oparciu o przedmiary robot załączone do niniejszej specyfikacji przy zachowaniu następujących założeń:

1.1. Zakres robot, który jest podstawą do określenia tej ceny musi być zgodny z zakresami robot ujętymi w przedmiarach robot .

1.2. Cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost z przedmiaru robot, jak również inne koszty zawarte w Cz. IV pkt. 2 niniejszej SIWZ.

- 9 -

W przypadku gdy, zdaniem Wykonawcy przedstawiony katalog kosztów dodatkowych należałoby uzupełnić o inne rodzaje niezbędnych kosztów dotyczących realizacji zamówienia, należy to zgłosić zamawiającemu na zasadach określonych w niniejszej SIWZ.

### **Część XI Miejsce i termin składania ofert**

Ofertę należy składać w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 12 ( sekretariat ) do dnia **22.11.2010 r. do godz. 10 30.**

Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone wykonawcom przez Zamawiającego bez ich otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu zgodnie z art. 84 ust. 2 upzp .

Wykonawca na podstawie art. 84 ust. 1 upzp może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu zostanie przygotowane, opieczętowne a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE ”.

Oferent nie może wycofać oferty i wprowadzić zmiany w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert.

### **Część XII Udzielenia wyjaśnień SIWZ**

Każdy wykonawca, zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ . Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 2 dni przed terminem składania ofert.

Zamawiający jednocześnie przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.

### **Część XIII UMOWA W SPRAWACH ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

1. Wykonawca zobowiązany jest zaparażować projekt umowy ( załącznik do SIWZ) w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w przedmiotowym postępowaniu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy i zgodnie z art. 144 ust.1 ustawy Pzp , który zakazuje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w następujących przypadkach gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności, w szczególności :

A/ gdy istnieje konieczność przedłużenia terminu wykonania umowy ze względu na:

- przyczyny losowe: klęskę żywiołową, niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające dochowanie terminu umownego – na czas trwania tych warunków, zaaprobowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
- wstrzymanie prac objętych umową przez właściwy organ z przyczyn niezależnych od Wykonawcy- na czas wstrzymania prac
- konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji uzgodnień, pozwoleń, danych od osób trzecich lub właściwych organów- na czas uzyskania uzgodnień i pozwoleń,
- konieczność wykonania dodatkowych robót . nie możliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji , niezbędnych do dalszego prowadzenia



inwestycji podstawowej- na czas tych robót,

B) uzasadnione zmiany zakresu robót budowlanych wynikające:

- z korzystnych dla zamawiającego zmian wprowadzonych przez uczestników procesu budowlanego,
- ze zmian w przepisach prawa wprowadzonych po podpisaniu niniejszej umowy;
- za zgodą Zamawiającego, zmiana osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia publicznego pod warunkiem, że będą posiadały uprawnienia i spełniały wymogi co do doświadczenia określone na etapie postępowania

#### **Część XIV Termin związania z ofertą**

1. Termin związania z ofertą ustala się na 30 dni.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania złożoną ofertą, wrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa przychylenia się do prośby Zamawiającego ze strony Wykonawcy nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą dopuszczalna jest tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

#### **Część XV Informacje na temat miejsca otwarcia i oceny ofert**

##### **1. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.11.2010 r. o godz. 11 00** w siedzibie Zamawiającego, pok. 1 ( narad)

Oferty wycofane będą zwrócone wykonawcy bez otwierania koperty.

##### **2. Część jawna**

2.1. Otwarcie ofert jest jawne /co oznacza, że każdy - nie tylko wykonawca może być obecny przy otwieraniu ofert/

2.2. Przed przystąpieniem do otwarcia ofert Przewodniczący komisji :

- określi cel zebrania /zebranie w celu otwarcia ofert w prowadzonym postępowaniu/
- przedstawi skład komisji / poinformuje o składzie i obowiązkach komisji powołanej przez kierownika jednostki /
- dokona oceny prawidłowości ogłoszenia przetargu / poinformuje o opublikowaniu ogłoszenia w BZP i uzyskanych decyzjach Prezesa UZP związanych z prowadzonym postępowaniem /
- ogłosi, ile ofert wpłynęło w sprawie prowadzonego postępowania / oferty ponumerowane w kolejności wpływu /
- ogłosi, ile ofert wpłynęło w wymaganym terminie, a ile po jego upływie

Uwaga: 1. Zgodnie z art. 84 ust. 2 upzp ofertę złożoną po terminie zamawiający zwraca bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

- sprawdzi i okaże obecnym stan zabezpieczenia ofert oraz dokona oceny ich nienaruszalności

- ogłosi oferty, której nadeszły drogą pocztową w kopertach /opakowaniach/ zewnętrznych naruszonych i które będą traktowane jako odtajnione i zwrócone wykonawcom bez rozpatrywania

- ogłosi, że wpłynęły oferty oznaczone napisem "WYCOFANE", które będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania oraz zgodności ze złożonymi ofertami, koperty wewnętrzne ofert wycofanych nie będą otwierane

- ogłosi, że wpłynęły oferty oznaczone napisem "ZMIANA", które zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

- poda kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia  
2.3. Po otwarciu ofert, zamawiający poda imię i nazwisko, nazwę / firmę / oraz adres / siedzibę / wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie.

- informacje te odnotowane są w protokole z otwarcia ofert.

- informacje o których mowa, doręcza się wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich wniosek.

Protokół, oferty oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania

są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

a wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania .

### **3. Część poufna**

1.1. Badania i oceny złożonych ofert zamawiający dokona w dwóch etapach :

ETAP I obejmuje:

- OCENĘ WYKONAWCY - jego prawa do ubiegania się o zamówienie publiczne oraz jego zdolność do wykonania zamówienia, biorąc pod uwagę cechy podmiotowe wykonawcy, bez powiązania z proponowanymi warunkami wykonania zamówienia zawartymi w ofercie, w konsekwencji której następuje podział wykonawców na dwie grupy .

Pierwszą stanowią wykonawcy, którzy mają prawo do ubiegania się o udzielenie zamówienia i wykazują się wymaganą zdolnością do wykonania zamówienia. Drugą stanowią wykonawcy podlegający wykluczeniu z postępowania, a oferty przez nich złożone nie podlegają dalszemu rozpatrywaniu.

ETAP II obejmuje :

- WYBOR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY - spośród ofert złożonych przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu, rozpatrując warunki wykonania zamówienia zawarte w ofercie, bez powiązania z oceną cech podmiotowych wykonawcy, w konsekwencji czego następuje podział ofert na dwie grupy . Pierwszą stanowią oferty spełniające warunki wykonania zamówienia określone w SIWZ i ich oferty nie podlegają odrzuceniu w świetle art. 89 upzp, spośród których wybiera się najkorzystniejszą ofertę w oparciu o kryteria oceny ofert i na zasadach określonych w SIWZ. Drugą stanowią oferty podlegające odrzuceniu w świetle okoliczności wynikających z art. 89 upzp.

1.2. Ocena ofert dokonywana będzie zgodnie ze sposobami i kryteriami określonymi w niniejszej specyfikacji . W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą dotyczących złożonej oferty, oraz dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści a przede wszystkim ceny. Zgodnie z art. 87 ust. 2 Zamawiający poprawia oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w tekście oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Nie wyrażenie zgody przez Wykonawcę na poprawienie oczywistej omyłki spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7.

1.3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z ubiegania się o zamówienie publiczne w konsekwencji negatywnej oceny prawa wykonawcy do ubiegania się o zamówienie publiczne lub też braku zdolności albo braku potwierdzenia zdolności do wykonania zamówienia na podstawie :

1/ art. 24 ust. 1 upz

2/ art. 24 ust. 2 upzp

O wykluczeniu z postępowania zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykluczonego Wykonawcę, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Ofertę złożoną przez wykonawcę, który został wykluczony z postępowania, uznaje się

za odrzuconą zgodnie z art. 24 ust. 4 upzp..

1.4. Zamawiający, zgodnie z art. 89 ust. 1 upzp odrzuci ofertę jeżeli :

- 1/ jest nie zgodna z ustawą,
- 2/ jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3,
- 3/ jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów - 12 -

o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

- 4/ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 5/ została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert
  - 6/ zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 7/ wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3,
  - 8/ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów
- Zamawiający odrzuci ofertę również na podstawie art. 90 ust. 3 upzp.

1.5. Zamawiający, zgodnie z art. 91 upzp wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ .

1.6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 2 upzp może wybierać tę ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 upzp.

1.7. Zamawiający, zgodnie z art. 93 upzp unieważni postępowanie, jeżeli :

- 1/ nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od Wykonawcy nie podlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt. 2 i 3,
- 2/ w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę nie złożono co najmniej dwóch ofert nie podlegających odrzuceniu,
- 3/ w postępowaniu prowadzonym w trybie licytacji elektronicznej wpłynęły mniej niż dwa wnioski o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej albo nie została złożona żadna oferta,
- 4/ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 5/w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- 6/ wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć
- 7/ postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- ubiegali się o udzielenie zamówienia- w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

#### **Część XVI Wybór wykonawcy i powiadamianie**

1. O wyborze oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Ogłoszenia dokona także niezwłocznie na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie i stronie internetowej.

2. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę, którego oferta została wybrana w sprawie zamówienia publicznego w terminie i miejscu wskazanym w piśmie zawiadamiającym

o wyborze oferty na warunkach określonych w SIWZ.

**Część XVI Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcą**

Na podstawie art. 179 ustawy Pzp Wykonawcy , a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI.

**W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. \_r 223 poz. 1655 z późn. zm)**

Ostrowite dnia 09.11.2010r

.....

(-) Henryk Tylman  
Wójt Gminy Ostrowite



**dokonywania w nim zmian przez Wykonawcę.** W przypadku , gdy jakakolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy wpisuje on „**nie dotyczy**”

.....  
Podpisano  
/ upoważniony przedstawiciel wykonawcy /  
pieczęć imienna

**Załącznik nr 2**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU  
W POSTĘPOWANIU W TRYBIE ART. 22 UST. 1 I ART. 44  
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Działając w imieniu

NAZWA FIRMY .....

ADRES .....

i będąc należycie upoważnionym do jego reprezentowania oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

wymienione w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz.U. z 2006 Nr 164, poz. 1163 z późn. zm) , a mianowicie:

1. posiada uprawnienia do wykonywania działalności .....

2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,

3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia ,

4. nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,

Wykonawca spełnia również warunki wymienione w ogłoszeniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....  
Podpisano

/ upoważniony przedstawiciel wykonawcy /  
pieczęć imienna

Miejscowość, dnia .....

**Załącznik nr 3**

**WYKAZ OSÓB, KTÓRYMI DYSPONUJE LUB BĘDZIE  
DYSPONOWAŁ WYKONAWCA I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy: .....

Lp.	Imię Nazwisko	Dysponowanie osobą		Data uzyskania uprawnień	Forma zatrudnienia
		własne	Udostępnione przez inny podmiot		

**Uwaga:**

- jeżeli w wykazie, o którym mowa wyżej, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował do oferty należy przedłożyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Data .....

.....  
Podpisano  
/ upoważniony przedstawiciel Wykonawcy /  
pieczęć imienna

**Załącznik nr 4**



**WYKAZ ZAMÓWIEŃ ZREALIZOWANYCH PRZEZ  
WYKONAWCĘ W CIĄGU OSTATNICH 5-LAT**

Nazwa Wykonawcy .....

.....

Adres .....

.....

I.p.	Rodzaj zamówienia	Zamawiający	Wartość zamówienia	Termin realizacji

Data .....

.....

Podpisano

/ upoważniony przedstawiciel wykonawcy /

**Załącznik nr 5**

**Informacja o Wykonawcach wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego**

	Nazwa Wykonawcy	Adres
Lider		
Partner 1		
Partner 2		
Partner 3		

**Oświadczenie**

My niżej podpisani reprezentujący Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczamy, że w przypadku udzielenia nam niniejszego zamówienia publicznego:

- zawrzemy umowę o współpracy w celu realizacji zamówienia,

- ustanawiamy Lidera firmę \_\_\_\_\_,

który będzie występował w naszym imieniu we wszystkich sprawach związanych z realizacją niniejszego zamówienia.

- ustanawiamy pełnomocnika \_\_\_\_\_, który będzie reprezentował nas w postępowaniu o udzielenie zamówienia / w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

1. Podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Lidera \_\_\_\_\_

2. Podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Partnera 1 \_\_\_\_\_

3. Podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Partnera 2 \_\_\_\_\_

4. Podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Partnera 3 \_\_\_\_\_

Data .....

.....  
 Podpisano  
 / upoważniony przedstawiciel wykonawcy /  
 pieczęć imienna

**Dokumentacja techniczna**

**Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót**

GK/ZP/341/ PN-7/2010



**UMOWA Nr /2010**

W dniu \_\_\_\_\_ 2010 r. w Ostrowitem pomiędzy: **Gminą Ostrowite** mającą swą siedzibę w Ostrowitem, ul. Lipowa 2, zwanej dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

1. **Henryka Tylmana - Wójta Gminy** przy kontrasygnacie Skarbnika Elżbiety Paulińskiej.

a

\_\_\_\_\_ mającą swą siedzibę w \_\_\_\_\_, zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1. \_\_\_\_\_ w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania i oddania Zamawiającemu zadanie inwestycyjne pn.: Dostawa i montaż platformy do transportu osób niepełnosprawnych w konstrukcji samonośnej wraz z obudową i niezbędnymi m robotami budowlanymi w Środowiskowym Domu Samopomocy w Lucynowie

3. Zamawiający oświadcza że posiada prawo własności obiektu budowlanego.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest następujący zakres rzeczowy:

1. Roboty zgodnie z dokumentacją techniczną i przetargową.
2. Roboty objęte przedmiarami robot.

Dokumenty te stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Zakres rzeczowy niniejszej umowy podlega wykonaniu w systemie kompleksowego wykonawstwa.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi:

1. warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot budowlanych,
2. normami,
3. postanowieniami ustawy Prawo Budowlane oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 3

**Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na 22.12.2010 roku.**

§ 4

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz z pozwoleniem na budowę i dziennikiem budowy do dnia rozpoczęcia robot.

2. Zamawiający przekazał dokumentację projektową wraz z przedmiarami robot w 1 egzemplarzu, który określa przedmiot umowy w ramach prowadzonego zamówienia wraz z oświadczeniem o jej kompletności.

§ 5

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego:

\_\_\_\_\_ Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo Budowlane wraz z obowiązkiem dokonywania rozliczeń finansowych budowy.

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się ponosić koszty utrzymania zaplecza budowy oraz strzeżenia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.

2. W czasie realizacji robot Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym

od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne

materiały, odpady oraz urządzenia prowizoryczne.

3. Po zakończeniu robot Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robot.

4. W przypadku dokonania jakichkolwiek zniszczeń lub szkód w nieruchomościach sąsiednich w związku z prowadzonymi robotami odpowiedzialność oraz obowiązek ich naprawienia ponosi Wykonawca.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy i robot z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1. roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem robot – od ognia, katastrofy budowlanej, huraganu, powodzi, deszczu nawalnego i innych zdarzeń losowych.

2. Odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Jeżeli Wykonawca nie dopełni zobowiązania ubezpieczenia budowy i robot działa na swoje ryzyko i odpowiedzialność.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

2. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz wymogom projektu.

3. Na każde żądanie Zamawiającego /inspektora nadzoru/ Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację

zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robot wykonywanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

5. Następujące badania będą realizowane przez Wykonawcę na koszt własny:

a) Badania o których mowa w pkt. 4

b) Wymagane przez przedstawicieli właściwych urzędów i instytucji próby, badania itp.

6. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.

7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź

wykonanie robot jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robot są zgodne z umową to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

#### § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w przyjętej ofercie w kwocie: \_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_),

która to kwota zawiera w sobie podatek od towarów i usług (VAT) oraz podatek akcyzowy.

2. Podstawą do określenia wynagrodzenia o którym mowa w ust. 1 był kosztorys nakładczy robot zweryfikowany przez Wykonawcę z dokumentacją oraz zestawieniem świadczeń dodatkowych (robot, usług, dostaw) zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania wyższego wynagrodzenia.

4. Za roboty nie wykonane a objęte dokumentacją projektową wynagrodzenie nie przysługuje.

#### § 10

Niezależnie od obowiązków wymienionych w niniejszej umowie Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1. zapewnienia specjalistycznego kierownictwa montażu dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
2. informowania Zamawiającego/inspektora nadzoru/ o konieczności wykonania robot dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania oraz o terminie wykonania robot zanikowych przed ich zakryciem i ich odbiorze
3. w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych elementów realizowanego zadania bądź jego części a także wmontowanych maszyn i urządzeń, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego .

#### § 11

Strony postanawiają ,że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  1. za zwłokę w wykonaniu i oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
  2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w szczególności jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie i zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym kara ulega podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Nie zastosowanie się Wykonawcy do obowiązku usunięcia w wyznaczonym terminie ustalonych wad z winy Wykonawcy, spowoduje usunięcie ich przez Zamawiającego na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

#### § 13

Strony ustalają następujący tryb odbioru ustalonych przedmiotów odbioru:

1. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wpisem w dziennik budowy, potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.  
Zgłoszenie o całkowitym zakończeniu robot na obiekcie i gotowości do odbioru końcowego winno być dodatkowo dokonane przez Wykonawcę na piśmie skierowanym do Zamawiającego i powinno zawierać żądanie Wykonawcy dokonania odbioru przedmiotu umowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznacza termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę i organy wyszczególnione w art. 56 ust. 1 ustawy Prawo Budowlane.
3. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić w ciągu 10 dni od daty jej rozpoczęcia
4. Jeżeli odbiór zostanie dokonany, za datę wykonania przedmiotu odbioru uznaje się dzień rozpoczęcia odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady ,to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

6. Strony postanawiają, że czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

7. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedur odbioru:

1. Wykonawca przygotowuje na dzień odbioru niezbędne świadectwa jakości, atesty, aprobaty i inne dokumenty wymagane do odbioru końcowego-operaty.

2. Dokumenty wynikające z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane

8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego /inspektora nadzoru/ o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robot jako wadliwych.

9. Zamawiający po upływie okresu rękojmi wyznacza termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad okresu rękojmi oraz po upływie ustalonego w umowie terminu gwarancji wyznacza pogwarancyjny odbiór ostateczny mający na celu ustalenie stanu wykonywanych robot i usunięcia wad w okresie gwarancji.

10. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem-aż do czasu usunięcia tych wad.

#### § 14

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od zakresu uprawnień, jakie przysługują Zamawiającemu wobec Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy Wykonawca udziela pisemnej gwarancji w ramach której, zobowiązuje się do usunięcia wad stwierdzonych w tym okresie w terminie 14 dni od daty zawiadomienia go przez Zamawiającego o ujawnionej wadzie, względnie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jeżeli usunięcie wady w takim terminie ze względów technologicznych będzie niemożliwe.

2. Termin gwarancji wynosi trzy lata licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### § 15

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy będzie się odbywać fakturą końcową po zakończeniu robot i ich odbiorze na podstawie „Protokołu odbioru końcowego” wraz z przekazaniem przedmiotu umowy do eksploatacji.

4. Ze względu na nierytmiczny spływ środków budżetowych na realizację inwestycji Zamawiający zastrzega sobie możliwość wydłużenia okresu płatności faktur, bez możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odsetek za zwłokę nie przekraczającą okresu 60 dni.

5. Za termin zapłaty uznaje się datę przelewu środków z konta Zamawiającego.

#### §16

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Zmiany umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 17

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom



przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
- 2) Zostanie ogłoszona upadłość lub wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy,
- 3) Zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął robot bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub opóźnia się z realizacją poszczególnych etapów umowy, tak, że można w sposób uzasadniony przypuszczać, że nie dotrzyma terminu realizacji.
- 5) Wykonawca nie realizuje poleceń autora projektu lub Zamawiającego odnoszących się do rozwiązań technicznych..

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robot lub podpisania protokołu odbioru.

2/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3/ Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę lub Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robot w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od umowy,
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być przez Wykonawcę wykorzystane do realizacji innych robot nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które odpowiada Zamawiający,
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robot przerwanych oraz robot zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,
- 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
- 6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający obowiązany jest do:
  - a. dokonania odbioru robot przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, za które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b. odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń w przypadkach określonych w ust. 3 pkt.3 niniejszej umowy,
  - c. Przejęcia od Wykonawcy pod dozór terenu budowy.

## § 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, kodeksu postępowania cywilnego, ustawy o zamówieniach publicznych ustawy Prawo Budowlane i inne przepisy szczególną właściwe do przedmiotu umowy.

## § 19

Wszelkie spory które mogą powstać podczas wykonywania niniejszej umowy, strony będą

rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, to rozstrzygać je będzie właściwy Sąd Powszechny ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egz., po dwa egz. dla każdej ze stron.

§ 21

Wykaz załączników do umowy:

- kosztorys ofertowy -załącznik nr 1
- oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków -załącznik nr 3

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**