

KPŚ.OŚ.6220.1.2023

Ostrowite, 29 maja 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. 2022, poz. 1029 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Państwa Karoliny i Huberta Kulczak o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **„Wykonaniu urządzenia wodnego w postaci nie przepływowego zbiornika ziemnego – stawu retencyjnego w zakresie melioracji wodnej szczegółowej na działce 173/8, obręb Kania, gm. Ostrowite”**.

orzekam

odmówić określenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Wykonaniu urządzenia wodnego w postaci nie przepływowego zbiornika ziemnego – stawu retencyjnego w zakresie melioracji wodnej szczegółowej na działce 173/8, obręb Kania, gm. Ostrowite”.

Uzasadnienie

W dniu 27 marca 2023 r. wpłynął wniosek Państwa Karoliny i Huberta Kulczak o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„Wykonaniu urządzenia wodnego w postaci nie przepływowego zbiornika ziemnego – stawu retencyjnego w zakresie melioracji wodnej szczegółowej na działce 173/8, obręb Kania, gm. Ostrowite”**.

Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej i na informatycznych nośnikach danych, kopię mapy ewidencyjnej nieaktualizowanej w skali 1: 2000 obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Ostrowite.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane jest wykonanie urządzenia wodnego w postaci nie przepływowego zbiornika ziemnego – stawu retencyjnego, w zakresie melioracji wodnej szczegółowej. Przedsięwzięcie planowanej jest na działce 173/8, obręb Kania, gmina Ostrowite.

Wnioskodawca planowane przedsięwzięcie zakwalifikował do grupy przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 89 pkt. e, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami i dowodami w sprawie, o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, oraz o możliwości uzyskania wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do zapisu art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dla przedmiotowej inwestycji niniejszą decyzję wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kole.

W związku z powyższym o takie opinie wystąpiono w dniu 28 marca 2023 r.

Dnia 14 kwietnia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak WOO-IV.4220.397.2023.GL.1 poprosił o odniesienie się do kwestii zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowite.

Ponadto Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole pismem z dnia 13.04.2023 r. znak PO.ZZŚ.3.4901.88.2023.RG.1 wniosło między innymi o ponowną wnikliwą analizę zgodności lokalizacji inwestycji z zapisami MPZP Gminy Ostrowite.

W świetle powyższego wystąpiono do stanowiska ds. planowania przestrzennego o ponowne przeanalizowanie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami MPZP.

Stanowisko ds. planowania przestrzennego dnia 26 kwietnia 2023 r. złożyło wyjaśnienia z których wynika, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym przez Radę Gminy Ostrowite uchwałą nr XLII/379/2021 z dnia 1 października 2021 i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 7760 z dnia 18.10.2021 działka o nr ewid. 173/8 obręb Kania oznaczona jest symbolem: 15 Ml – który określa teren zabudowy rekreacji indywidualnej oraz 26 RZ – który określa teren użytków zielonych. Zgodnie z zapisami z § 36 pkt. 3 w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, na terenie oznaczonym symbolem Rz dopuszcza się lokalizację zgodnie z przepisami odrębnymi:

- sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- ścieżek pieszych i rowerowych,
- dojazdów i odjazdów,
- urządzeń melioracji wodnej.

Wobec powyższego dopuszczono budowę urządzeń melioracji wodnych, jednak ponieważ plan zagospodarowania przestrzennego nie określa czy staw retencyjny jest w kategorii urządzeń melioracji wodnych, dlatego należy odnieść się do ustawy prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U. z 2022 roku, poz. 2625 z zm.) art. 197 gdzie określono jakie obiekty kwalifikowane są pod ww. pojęciem „urządzenie melioracji wodnej”.

Zgodnie z art. 197 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 88 z późn. zm.) urządzeniami melioracji wodnych są: ziemne stawy rybne — jeżeli służą celom, o których mowa w art. 195. Natomiast art. 195 ustawy Prawo wodne jasno określa, że melioracje wodne polegają na regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby i ułatwienia jej uprawy. Na podstawie k.i.p. ustalono, że staw o pow. do 0,7 ha i głębokość do 3,0 m p.p.t ma pełnić rolę retencyjną. Nie planuje się wykorzystywać stawu do hodowli ryb

lub innych organizmów wodnych. Napełnienie stawu wodą nastąpi samoistnie przez podsiąki wód gruntowych oraz napływ wód opadowych i roztopowych, a poziom wód w stawie będzie taki jak na gruntach sąsiednich. W k.i.p. nie wskazano na czym polegałaby funkcja melioracyjna obiektu, jego znaczenie dla gleby i wpływ na poprawę jej zdolności produkcyjnych. Projektowany staw nie będzie budowlą piętrzącą, nie będzie posiadał uszczelnienia, nie będzie połączony z systemem rowów odprowadzających wodę do owego zbiornika, a poziom wody w nim będzie uzależniony od poziomu zwierciadła wód gruntowych, a zatem nie będzie naruszał istniejących stosunków gruntowo wodnych. Z tego zaś wynika, że projektowana inwestycja nie będzie wywierała wpływu na regulację istniejących stosunków wodnych, a tym bardziej nie będzie skutkowałą poprawą możliwości gruntu w produkcji roślin czy też jej ułatwieniem. Nie spełnia zatem podstawowych przesłanek określonych w art. 195 ustawy Prawo wodne.

Zatem powyższa inwestycja nie jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 w/w ustawy właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Skoro zatem plan miejscowy nie przewiduje przeznaczenia terenu pod określone przedsięwzięcie, to organ ma obowiązek, wobec braku zgodności przedsięwzięcia z planem wydać decyzję odmowną, bez dalszego badania rzeczywistego wpływu planowanej działalności na środowisko (por. uzasadnienie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego II OSK 829/11 z 1 sierpnia 2012r., publik. Centralna Baza Orzecnictwa Sądów Administracyjnych nsa.gov.pl).

W świetle powyższego w dniu 28 kwietnia 2023 r. wystąpiono do organów: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole z pismem wycofującym wniosek o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Przed wydaniem decyzji na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) obwieszczeniem KPŚ.OŚ.6220.1.2023 z dnia 28.04.2023 r. poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz o możliwości składania wniosków i uwag w Urzędzie Gminy Ostrowite.

Uwag ani żądań nie wniesiono do przedmiotowej sprawy.

Mając na uwadze powyższe, a w szczególności brak zgodności zaproponowanej przez wnioskodawcę lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego orzeczono jak w sentencji.

z up. WÓJTA
Lidia Pięguła
Kierownik referatu ds. gospodarki komunalnej,
przestrzennej i ochrony środowiska

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. Państwo Karolina i Hubert Kulczak

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79
60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy
ul. Kościuszki 9, 62-400 Słupca.
3. Pozostałe strony zgodnie z art. 49 k.p.a.
4. a/a E.L.

E.L.